

OGŁOSZENIE

**Wójt Gminy Dolice ogłasza I przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr C w budynku Nr 7 w Płoszkowie.**

Lokal mieszkalny Nr C położony jest w trzyrodzinnym, parterowym budynku Nr 7 w Płoszkowie. Składa się z 2 pokoi, kuchni i ganku o powierzchni użytkowej **46,73 m²**. Z lokalem Nr C związany jest udział **34/100** w częściach wspólnych budynku i w prawie użytkowania działki gruntu Nr 33 o obszarze **328 m²** /B-RIVa/- Kw Nr 1555, Kw Nr 24694. Do lokalu Nr C przynależy pomieszczenie gospodarcze Nr 1 o powierzchni **12,18 m²** znajdujące się w budynku gospodarczym położonym na działce Nr 34 o obszarze **284 m²** w Płoszkowie w udziale do ¼ części /B-RIVa/ - księga wieczysta Kw Nr 1549.

Stan techniczny budynku mieszkalnego Nr 7 oraz lokalu Nr C jak też budynku gospodarczego określa się jako **zły**.

Wymagany jest kompleksowy remont całego budynku mieszkalnego oraz lokalu Nr C.

Niezbędny jest kapitalny remont budynku gospodarczego lub jego likwidacja.

Działki posiadają przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa.

Obciążenia nieruchomości: brak.

Wartość zbywanych nieruchomości łącznie: **11.000,-zł** /słownie: **jedenaste tysięcy złotych/**.

**Przetarg odbędzie się w dniu 08.07.2011 roku /piątek/ o godzinie 12⁰⁰
w pokoju Nr 23 Urzędu Gminy w Dolicach przy ulicy Ogrodowej Nr 16.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium w gotówce do dnia 05.07.2011 r.** w wysokości **1.100,-zł./słownie: jeden tysiąc sto złotych/** i w tym dniu środki pieniężne muszą znajdować się na koncie. Wadium należy wpłacić na konto: **78 9387 1026 2600 0358 2000 0030** Pyrzycko-Stargardzki Bank Spółdzielczy Oddział Dolice lub w kasie Urzędu Gminy Dolice w godz. **7³⁰ - 14⁰⁰**. Wpłacone wadium **zalicza się** na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Organizator przetargu **zawiadomi** nabywcę o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Jeżeli nabywca **nie stawi się** bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator **odstąpi** od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone **wadium** nie podlega **zwrotowi**.

Przetarg prowadzony będzie w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2009 r. Nr 55 poz. 450 z późn. zm./.

Dolice; dnia 03.06.2011 r.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń od dnia 06.06.2011 r. do dnia 08.07.2011 r.

WÓJT GMINY

Grzegorz Brochocki