

**OBWIESZCZENIE WÓJTA GMINY DOLICE
O WYDANYCH POSTANOWIENIACH I ZAKOŃCZENIU POSTĘPOWANIA W
SPRAWIE WYDANIA WARUNKÓW ZABUDOWY**

Stosownie do przepisów art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. 1130 ze zm.) zawiadamiam strony postępowania, że w dniu 29.07.2025 roku zakończono postępowanie dowodowe w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy, **dla inwestycji polegającej na rozbudowie, nadbudowie, przebudowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego, dla terenu działki nr 1248, położonej w obrębie ewidencyjnym Dolice, gmina Dolice.**

W toku postępowania zostały wydane następujące postanowienia w sprawie uzgodnienia projektu w/w decyzji:

- **Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Stargardzie** – w zakresie ochrony melioracji wodnych nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie. Zgodnie z art.53 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie uważa się za dokonane;
- **Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Stargardzie** – w zakresie ochrony sanitarnej nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie. Zgodnie z art.53 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie uważa się za dokonane;
- **Polska Spółka Gazownictwa w Szczecinie**, pismo z dnia 29.07.2025 r., znak: PSGSZ.ZMDZ.763-5002-101301/25 w zakresie sposobu zagospodarowania gruntów leżących w pobliżu gazociągu średniego ciśnienia.
- **Operator Gazociągów Przemysłowych GAZ-SYSTEM w Poznaniu**, informacją z dnia 23.07.2025 r. znak: OP-DL.420.861.2025.2 w zakresie sposobu zagospodarowania gruntów leżących w pobliżu gazociągu wysokiego ciśnienia:
- **ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Szczecin** pismem z dnia 18.07.2025 r. znak: OD3/RD4/MU/ZR/2025 w zakresie sposobu zagospodarowania gruntów leżących w pobliżu linii elektroenergetycznych średniego napięcia
- **Zarząd Dróg Powiatowych w Stargardzie**, postanowieniem z dnia 18.07.2025 r. Znak: ZDP.TD.4170.308.2025.MS odnośnie gruntów przyległych do pasa drogowego
- **Starostwo Powiatowe w Stargardzie** w zakresie ochrony gruntów rolnych nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie. Zgodnie z art.53 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie uważa się za dokonane;

- **Wojewódzki Konserwator Zabytków** w zakresie ochrony konserwatorskiej nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie. Zgodnie z art.53 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie uważa się za dokonane;

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron postępowania, wynikających z art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium, poprzez możliwość zapoznania się z aktami sprawy, a także wypowiedzenia się, co do zebranych materiałów oraz zgłoszenia żądań w ciągu 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W trakcie trwania postępowania strony mogą zapoznać się z aktami sprawy i uzyskać wyjaśnienia w siedzibie Urzędu Gminy w Dolicach, przy ul. Ogrodowej 16, pokój nr 8 w godzinach pracy Urzędu.

Z up. WÓJTA GMINY

Edyta Miskis
Zastępca Wójta

Obwieszczenie z dnia 29.07.2025 r. umieszcza się:

- na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Dolice, ul. Ogrodowa 16.
- na tablicy ogłoszeń w m. Dolice,
- na stronie internetowej UG pod adresem: www.bip.dolice.pl