

RBiFP.6730.25.18.2022.PB

Decyzja WZ.14.2023 o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 59 ust. 1, w związku z art. 4 ust. 2 pkt. 2, art. 60 ust. 1, art. 61 ust. 1 i art. 64 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. 2023 poz. 977 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 2000 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Parku Wiatrowego Dolice Sp. z o.o., ul. Prosta 32, 00-838 Warszawa z dnia 14.11.2022 roku, w sprawie ustalenia warunków zabudowy terenu części działki nr 12/23 obręb Mogilica,, gmina Dolice, dla inwestycji polegającej na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych „Zespołu elektrowni fotowoltaicznych PV Dolice 4 „, o łącznej mocy do 50 MW wraz ze stacjami transformatorowymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną

ustalam

na rzecz **Park Wiatrowy Dolice Sp. z o.o. ul. Prosta 32, 00-838 Warszawa**, warunki zabudowy dla inwestycji **polegającej na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych „Zespołu elektrowni fotowoltaicznych PV Dolice 4 ”o mocy do 50 MW wraz ze stacjami transformatorowymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, zlokalizowanej na terenie części działki nr 12/23, położonej w obrębie ewidencyjnym Mogilica, gmina Dolice.**

1. Rodzaj inwestycji

Zabudowa systemami fotowoltaicznymi. Obiekty infrastruktury technicznej.

2. Funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu wynikająca z ustaleń obowiązującego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania terenu

Grunty orne .Użytki zielone. Jeziora.

3. Warunki oraz zasady zagospodarowania i zabudowy terenu

- 3.1. Nieruchomość, na której planowana jest inwestycja dostępna jest z drogi wojewódzkiej DW 122 , działka nr 6 .
- 3.2. Zgodnie z art. 61 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla przedmiotowej inwestycji nie określa się wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.
- 3.3. Przedmiotem inwestycji jest budowa instalacji paneli fotowoltaicznych o mocy do 50 MW wraz z niezbędną infrastrukturą:
 - a) montaż do 99 000 sztuk paneli fotowoltaicznych wraz ze stelażem na konstrukcji stalowej (w tym na konstrukcji nadążnej – trackery), zakotwionej w gruncie, o powierzchni do 198 000m², wysokości maksymalnej 6m,
 - b) montaż do 50 szt. małogabarytowych stacji transformatorowo- rozdzielczych, o łącznej powierzchni zabudowy do 1500 m²,
 - c) montaż magazynu energii o mocy do 20MW i pojemności do 50 MWh, o maksymalnej powierzchni do 15 000m², o wysokości maksymalnej 6m,
 - d) wykonanie infrastruktury przyłączeniowej oraz łączącej poszczególne elementy inwestycji, w tym elektroenergetycznych linii kablowych oraz linii sterowniczo sygnalizacyjnych,
 - e) budowa linii elektroenergetycznych oraz przyłącza elektroenergetycznego, sieci informatycznej i sterowniczej, instalacji oświetleniowej, systemu monitorowania instalacji,
 - f) łączna moc elektrowni fotowoltaicznych do 50 MW,

- g) wykonanie ogrodzenia terenu,
 - h) wykonanie instalacji odgromowej.
 - i) wykonanie utwardzonych wewnętrznych dróg dojazdowych wraz z placami o powierzchni do 12 600 m²,
 - j) dopuszcza się możliwość realizacji inwestycji w etapach .
- 3.4. Maksymalna powierzchnia terenu działek podlegająca przekształceniu w wyniku realizacji przedsięwzięcia do 31,5 ha
 - 3.5. Obowiązuje zachowanie minimalnej odległości zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1693, 1768, 1783, 2185.), która określa art. 43. 1. Obiekty budowlane przy drogach oraz niebędące obiektami budowlanymi reklamy umieszczone przy drogach, poza terenem zabudowanym, powinny być usytuowane w odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni co najmniej 20m.
 - 3.6. Planowaną inwestycję należy projektować, budować zgodnie z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
 - 3.7. Przy montażu ogniw fotowoltaicznych należy uwzględnić zasady bezpieczeństwa związane z komunikacją i ruchem drogowym.
 - 3.8. W razie wystąpienia kolizji z istniejącą infrastrukturą na terenie działki należy ją usunąć w porozumieniu z gestorem sieci.
 - 3.9. Włączenie do sieci elektroenergetycznej – wg warunków technicznych przyłączenia wydanych przez dysponenta sieci.
 - 3.10. Lokalizacja inwestycji z zachowaniem stref ochronnych od napowietrznych linii elektroenergetycznych. Ewentualna przebudowa infrastruktury elektroenergetycznej polegająca na likwidacji linii napowietrznej na odcinku kolidującym z planowanym zagospodarowaniem terenu po uzgodnieniu z właścicielem (dysponentem) sieci.
 - 3.11. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie może powodować zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego lub zakłócić eksploatacji i działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego.

4. Wymagania dotyczące obsługi w zakresie komunikacji

- 4.1. Dostęp do drogi publicznej – z drogi wojewódzkiej DW 122, działka nr 6.
- 4.2. Na lokalizację zjazdu inwestor winien uzyskać decyzję administracyjną zezwalającą na lokalizację zjazdu we wskazanym miejscu;
- 4.3. Projektowany zjazd winien mieć parametry techniczne adekwatne jak dla zjazdu z drogi publicznej.

5. Wymagania dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej

- 5.1. Zaopatrzenie w wodę – nie dotyczy;
- 5.2. Odprowadzenie ścieków – nie dotyczy;
- 5.3. Zasilanie w energię elektryczną – z własnego źródła zasilania, przyłączenie elektrowni fotowoltaicznej do sieci zbiorczej w celu odprowadzania wytworzonej energii zgodnie z warunkami technicznymi zarządcy sieci;
- 5.4. Odprowadzenie wód opadowych – zakaz odprowadzania wód opadowych i roztopowych na sąsiedni obszar kolejowy;
- 5.5. Gospodarowanie odpadami – nie dotyczy;
- 5.6. Zaopatrzenie w ciepło – nie dotyczy;
- 5.7. Telekomunikacja – nie dotyczy;

zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez poszczególnych dysponentów.

6. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich.

- 6.1. Prowadzenie inwestycji, sposób jej wykonywania oraz późniejsze funkcjonowanie nie mogą naruszać interesów osób trzecich, a także obowiązujących przepisów prawa.
- 6.2. Przed rozpoczęciem robót należy uzyskać zezwolenia właścicieli gruntów na zajęcie terenu na czas budowy.
- 6.3. Po zakończeniu robót teren uporządkować i przywrócić mu stan pierwotny.
- 6.4. Inwestycja zarówno na etapie realizacji jak i użytkowania nie może powodować ograniczenia użytkowania terenów sąsiednich zgodnie z ich przeznaczeniem poprzez ochronę przed pozbawieniem:
 - a) dostępu do drogi publicznej,
 - b) możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
 - c) dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - d) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
 - e) zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.
- 6.5. Uciążliwość prowadzonej działalności nie może wykraczać poza teren, do którego inwestor posiada tytuł prawny.
- 6.6. Farmy fotowoltaiczne powinny być tak usytuowane aby słońce padające na nie, nie odbijało się w stronę torów. Nakazuje się stosowanie powłoki antyrefleksyjnej oraz innych rozwiązań i materiałów nie powodujących negatywnego wpływu na ruch kolejowy.

7. Ochrona środowiska, przyrody i krajobrazu

- 7.1. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1071), planowana inwestycja należy do kategorii przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 lit b powyższego rozporządzenia .
- 7.2. **Przy realizacji inwestycji należy uwzględnić warunki jakie określił Wójt Gminy Dolice w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 28.10.2022r. , znak: ROiZP-601.5.10.2022.PL.**
- 7.3. Projektowaną inwestycję należy przeprowadzić tak, aby nie uszkodzić rosnących drzew. W trakcie robót zapewnić maksymalną ochronę drzewostanu i terenów zielonych. W przypadku wystąpienia kolizji należy uzyskać zgodę na ewentualną wycinkę drzew.
- 7.4. Zastosować rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne, w tym przede wszystkim w zakresie emisji pól elektromagnetycznych, wykluczające w trakcie eksploatacji stacji przekroczenie standardów jakości środowiska poza terenem, do którego inwestor ma tytuł prawny.

8. W przypadku lokalizacji inwestycji na gruntach rolnych lub leśnych

- 8.1. Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę należy spełnić wymogi przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych lub leśnych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 2409).
- 8.2. Przedmiotowa inwestycja nie może wymagać uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntu rolnego lub leśnego na cele nierolnicze lub leśne zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych lub leśnych.
- 8.3. Lokalizacja inwestycji winna nastąpić poza użytkami rolnymi klas I-III oraz gruntami leśnymi, zgodnie z liniami rozgraniczającymi przedstawionymi na załączniku graficznym do niniejszej decyzji. Inwestycja nie może powodować trwałego wyłączenia gruntów z produkcji rolnej lub leśnej w rozumieniu w/w ustawy.
- 8.4. Inwestycja obejmuje część działki 12/32 obręb Mogilica o pow. 315 000 m², o użytkach: RIVa, RIVb .

9. Warunki ochrony konserwatorskiej

Zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.), działka nr 12/23, obręb Mogilica położona jest w strefie W III stanowiska archeologicznego zaewidencjonowanego pod nr: Dolice, stan. 105 (AZP: 35-1/24), osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować:

- roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru lub objętym ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub znajdującym się w ewidencji wojewódzkiego konserwatora zabytków albo
- roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego

– jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.

9.1 Zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych, o których mowa w ust. 1a, na wniosek inwestora, ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne lub zmiana charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny.

9.2 W celu uzyskania pozwolenia na przeprowadzenie badań archeologicznych oraz pozwolenia na realizację robót budowlanych należy wystąpić z wnioskiem do wojewódzkiego konserwatora zabytków.

10. Inne warunki wynikające z przepisów odrębnych.

10.1. Projekt budowlany winien spełniać wymogi określone w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225).

10.2. Projekt inwestycji winien być opracowany przez osobę posiadającą właściwe uprawnienia budowlane, przy projektowaniu inwestycji należy zachować warunki, wynikające z obowiązujących przepisów, adekwatnych do przedmiotu i zakresu inwestycji.

10.3. Na terenie działki 12/23 położonej w obrębie ewidencyjnym Mogilica, gmina Dolice ułożona jest czynna sieć gazowa średniego ciśnienia, tj.:

- Gazociąg dn 63 PE,

W związku z powyższym przedmiotowa inwestycja należy przeprowadzić z uwzględnieniem niżej podanych uwag:

- Skrzyżowania, zblżenia projektowanych obiektów budowlanych z istniejącą siecią gazową wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dn. 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640).
- W miejscach, w których zlokalizowana jest sieć gazowa, nie należy zmniejszać warstw przykrycia i obniżać rzędnych terenu, a w przypadku braku możliwości spełnienia wymagań, o których mowa powyżej, należy wystąpić z wnioskiem o wydanie warunków technicznych na przebudowę sieci gazowej.

10.4. Lokalizacja planowanej inwestycji w sąsiedztwie obszaru kolejowego (działka nr 1478/20 obręb Dolice - linia kolejowa n 351 Poznań Główny - Szczecin Główny), powinna uwzględniać postanowienia ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (Dz. U. 2021r., poz. 1984) w sprawie określenia odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew lub krzewów, elementów ochrony akustycznej, wykonywanie robót ziemnych, budynków lub budowli w sąsiedztwie linii kolejowych oraz sposobu urządzania i utrzymania zasłon odśnieżnych i pasów przeciwpożarowych, w szczególności art. 53 mówiącego, iż:

1. Usytuowanie budowli, budynków, drzew i krzewów oraz wykonywanie robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych, bocznic kolejowych i przejazdów kolejowych może mieć miejsce w odległości niezakłócającej ich eksploatacji, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także niepowodującej zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego,
2. Budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym że odległość od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20 m.

11. Linie regulacyjne inwestycji.

11.1. Linie rozgraniczające teren inwestycji określone zostały na załączniku graficznym do niniejszej decyzji, na mapie w skali 1:1000. Załącznik graficzny stanowi integralną część niniejszej decyzji.

11.2 Wyniki analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust.1 do 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.) znajdują się w aktach sprawy.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 61 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dla przedmiotowej inwestycji nie określa się wymagań dotyczących nowej zabudowy w zakresie kontynuacji funkcji, parametrów, cech i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu. Bowiem przepisów ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy nie stosuje się do linii kolejowych, obiektów liniowych i urządzeń infrastruktury technicznej, a także instalacji odnawialnego źródła energii w rozumieniu art. 2 pkt 13 ustawy z dnia 20 lutego 2015 roku o odnawialnych źródłach energii. Panele fotowoltaiczne są odnawialnymi źródłami energii.

Panele fotowoltaiczne kwalifikuje się również jako urządzenia infrastruktury technicznej. Powyższy pogląd został ugruntowany w orzecznictwie np. wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi z dnia 16 lipca 2019 roku (II SA/Łd 312/19, wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie z dnia 5 czerwca 2013 roku (II SA/Sz 245/13), wyrok Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie z dnia 30 stycznia 2018 roku (II SA/Ol 929/17).

Dla terenu objętego niniejszą decyzją nie istnieje obowiązek sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt decyzji o ustaleniu warunków zabudowy został sporządzony przez osobę wpisaną na listę Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem ZP - 0343.

Lokalizacja inwestycji, zgodnie z art. 53 ust. 4, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, została uzgodniona przez:

- **Starostwo Powiatowe w Stargardzie**, postanowieniem z dnia 09.01.2023r., znak: NS.673.786.2022.KS7, w zakresie ochrony gruntów rolnych;

- **Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Stargardzie**, w zakresie ochrony melioracji wodnych, nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie. Zgodnie z art.53 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie uważa się za dokonane;
- **Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie**, w zakresie ochrony melioracji wodnych, nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie. Zgodnie z art.53 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie uważa się za dokonane;
- **Zarząd Dróg Wojewódzkich w Koszalinie**, w zakresie ochrony melioracji wodnych, nie zajął stanowiska w terminie 2 tygodni od dnia doręczenia wystąpienia o uzgodnienie. Zgodnie z art.53 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uzgodnienie uważa się za dokonane,;
- **Polskie Koleje Państwowe S.A.** w Szczecinie, pismem znak: KNPo1.6512.23.2023.KD/3 z dnia 12.01.2023r., w zakresie lokalizacji przy granicy z terenem TK;
- **ENEA Operator w Szczecinie**, postanowieniem dnia 30.01.2023r., znak: ZMS/SU/ŁK/2023/WE023E019889K2300034015 w zakresie sposobu zagospodarowania gruntów leżących w pobliżu linii elektroenergetycznych wysokich, Średnich, niskich napięć;
- **Polska Spółka Gazownicza sp. z o o. w Szczecinie**, pismem dnia 30.12.2022r., znak: PSGSZ.ZMDZ.763-5002-100722/22 zaopiniowała projekt decyzji z uwagami, w zakresie sposobu zagospodarowania gruntów leżących w pobliżu gazociągu;
Na terenie działki nr 12/23 położonej w obrębie ewidencyjnym Mogilica, gmina Dolice utworzona jest czynna sieć gazowa średniego ciśnienia, tj.: gazociąg dn. 63 PE, W związku z powyższym przedmiotowa inwestycja należy przeprowadzić z uwzględnieniem niżej podanych uwag:
 - o Skrzyżowania, zbliżenia projektowanych obiektów budowlanych z istniejącą siecią gazową wykonać zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dn. 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. z 2013 r. poz. 640).
 - o W miejscach, w których zlokalizowana jest sieć gazowa, nie należy zmniejszać warstw przykrycia i obniżać rzędnych terenu, a w przypadku braku możliwości spełnienia wymagań o których mowa powyżej, należy wystąpić z wnioskiem o wydanie warunków technicznych na przebudowę sieci gazowej.
- **Operator Gazociągów Przemysłowych GAZ-SYSTEM w Poznaniu**, pismem znak: OP-DL.20.1.2023.2, z dnia 02.01.2023r. w zakresie sposobu zagospodarowania gruntów leżących w pobliżu gazociągu wysokiego ciśnienia,
- **PGNiG S.A. w Zielonej Górze**, pismem znak: TK.0720-D.426(4).22z dnia 03.01.2023r. w zakresie wydobywania ropy naftowej i gazu ziemnego,
- **PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w Szczecinie**, pismem znak:1Z18INSA.2133.4.2023.4, z dnia 07.02.2023r., w zakresie lokalizacji przy granicy z terenami TK;

Po rozpatrzeniu wniosku orzeczono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Na podstawie art. 65 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 roku poz. 741 ze zm.), Wójt Gminy Dolice stwierdza wygaśnięcie niniejszej decyzji o warunkach zabudowy, jeżeli dla terenu uchwalony zostanie plan miejscowy, którego ustalenia będą inne niż w wydanej decyzji lub jeżeli inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę.

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy.

Decyzję o warunkach zabudowy można wydać więcej niż jednemu wnioskodawcy.

Jeżeli decyzja o warunkach zabudowy wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, mają także odpowiednio zastosowanie przepisy art. 36 i art. 37. Koszty realizacji roszczeń, o których mowa w art. 36 ust. 1 i 3 ponosi inwestor po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.

Inwestor winien wystąpić do Starosty Powiatu Stargardzkiego z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonać zgłoszenia robót budowlanych, zgodnie z przepisami Prawa budowlanego.

Od niniejszej decyzji, służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



WÓJT GMINY
Grzegorz Wnuchowski

Decyzja niniejsza jest ostateczna

Dolice, dnia 04.04.2023 r

Załączniki:

NR 1. Załącznik graficzny – rysunek na kopii mapy w skali 1:1000.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony w prowadzonym postępowaniu wg wykazu znajdującego się w aktach sprawy
3. a/a.

Z up. Wójta Gminy
Kierownik Biura Budownictwa
i Funduszy Pomocowych
Edyta Miskis
Edyta Miskis

