



OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

radnego gminy

DOLICE

, dnia 28-04-2023 r.

(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać „nie dotyczy”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzycelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), ŁUKASZ SERAFIN

(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 10 - 12 - 1977 R. w STARGARDZIE SZCZECIŃSKIM

PPRiH ROLHAN SP. Z O.O. w SĄDOWIE- KIEROWNIK OBIEKTU; GOSPODARSTWO ROLNE

RADNY GMINY DOLICE

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej:

ŚRODKI NA RACIUNKACJI BANKOWYCH 68 782,02 zł. (SZEŚĆDZIESIĄT OSIEM TYS. SIEDZEMSET OSIEMDZIESIĄT DWA ZŁ. 02/100 GR)

- MAJĄTEK ODRĘBNY

– środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: NIE DOTYCZY

– papiery wartościowe: NIE DOTYCZY

..... na kwotę:

II.

1. Dom o powierzchni: NIE DOTYCZY m², o wartości: NIE DOTYCZY
tytuł prawny: NIE DOTYCZY
2. Mieszkanie o powierzchni: 68,30 m², o wartości: NIE DOTYCZY
tytuł prawny: WYNAJEM
3. Gospodarstwo rolne:
rodzaj gospodarstwa: RODZINNE, powierzchnia: 1.175,1497 HA UŻYTKÓW ROLNYCH
o wartości: 1. 5 950 000,00 ZŁ. (PIĘĆ MIL. DZIEWIĘCSET PIĘCDZIESIĄT TYS. ZŁ. 2.DZIAŁKA - UŻYTKI RONE 70,2569 HA 2. NIE DOTYCZY
rodzaj zabudowy: NIE DOTYCZY
tytuł prawny: 1. WŁASNOŚĆ - MAJĄTEK ODREBNY 2. DZIERŻAWA
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: PRZYCHÓD - 2 102 517,00 ZŁ.
(DAWA MIL. STO DWA TYS. PIĘCSET SIEDEMNASĆIE ZŁ.); DOCHÓD - STRATA 83 643,89 ZŁ. (OSIEMDZIESIĄT TRZY TYS. SZEŚCSET CZTERDZIEŚCI TRZY ZŁ. 89/100 GR.)
4. Inne nieruchomości:
powierzchnia: NIE DOTYCZY
o wartości:
tytuł prawny:

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
NIE DOTYCZY
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce:
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości:
2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:
24 UDZIAŁY - ROLHAN BIS SP. Z O.O. W SĄDOWIE - MAJĄTEK ODREBNY
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby – należy podać liczbę i emitenta akcji:
NIE DOTYCZY
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: NIE DOTYCZY
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY
2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: NIE DOTYCZY
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo:

Działka rolna 2/3 obręb Płoszkowo Gmina Dolice, 25-09-2013 r.; działka rolna 78/10 obręb Dobropole Gmina Dolice, 16-12-2013 r. od ARR (obecnie KOWR) - oddział Zachodniopomorski - majątek odrębny

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): NIE DOTYCZY

- osobiście
- wspólnie z innymi osobami NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): NIE DOTYCZY

- osobiście
- wspólnie z innymi osobami

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

VII.

W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): ROLHAN BIS SP. Z O.O.

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): NIE DOTYCZY
- jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): NIE DOTYCZY
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): NIE DOTYCZY

Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: NIE DOTYCZY

VIII.

Inne dochody osiągnięte z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

PPRH ROLHAN - WYNAGRODZENIE ZA PRACĘ 104 756,00 ZŁ. (STO CZTERY TYS. SIEDZEMSET PIĘCDZIESIĄT SZEŚĆ ZŁ. 00/100 GR) BRUTTO
DOPLATY OBSZROWE, ZWROT AKCYZY I INNE DOPLATY DO PRODUKCJI ROLNEJ - 503. 545,35 ZŁ. (PIĘCSET TRZY TYS. PIĘCSET CZTERDZIEŚCI PIĘĆ ZŁ. 30/100 gr) W TYM 24 000,00 ZŁ. PREMIA ZA OBSIANIĘ 24 HA BURAKÓW W KAMPANI 2021/2022
DIETA RADNEGO - 9 289,50 (DZIEWIĘĆ TYS. DWIEŚCIE OSIEMDZIESIĄT DZIEWIĘĆ ZŁ. 50/100 GR)
DAROWIZNA OD BRATA - 35 000,00 ZŁ. (TRZYDZIEŚCI PIĘĆ TYS. ZŁ.)

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji): NACZEPA MEGA - 2007 R.; 1/2 UDZIAŁU BRONA TALERZOWA HORSCH - 2015 R.; 1/3 UDZIAŁU KOMBAJN ZBOŻOWY CLAAS LEXION 770 TT - 2016R.; 1/3 UDZIAŁU OPRYSKIWACZ SAMOJEZDNY HORSCH - 2021 R.; 1/3 UDZIAŁU CIĄGNIK ROLNICZY CASE - 2007 R.; 1/3 UDZIAŁU AGREGAT UPRAWOWO-SIEWNY HORSCH - 2022 R.; CIĄGNIK SIODEŁOWY MAN TGX - 2011 R.; SAMOCHÓD OSOBOWY BMW - 2022 R. - WŁASNOŚĆ - MAJĄTEK ODRĘBNY

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

KREDYT PREFERENCYJNY NA ZAKUP GRUNTÓW ROLNYCH - 486290,00 - ZADŁUŻENIE NA 31-12-2022 - 204 80,00 ZŁ. BNP PARIBAS;
KREDYT PREFERENCYJNY NA ZAKUP GRUNTÓW ROLNYCH - 699 200,00 ZŁ. - ZADŁUŻENIE NA 31-12-2022 R. - 331200,0 ZŁ. - BNP PARIBAS;
KREDYT INWESTYCYJNY NA ZAKUP KOMBAJNU CLAAS - 1/3 UDZIAŁU - 1 325 000,00 ZŁ. - ZADŁUŻENIE NA 31-12-2022 R. 310 000,00 ZŁ.)- BNP PARIBAS;
KREDYT NA ZAKUP OPRYSKIWACZA HORSCH 1/3 UDZIAŁU - 1 160 000,00 ZŁ. - ZADŁUŻENIE NA 31-12-2022 R. 703 640,00 ZŁ. - BNP PARIBAS
ROZŁOŻENIE NA RATY CENY SPRZEDAŻY GRUNTÓW - 948 500,00 ZŁ. - ZADŁUŻENIE NA 31-12-2022 R. 313 172,00 ZŁ. - KOWR O/ZACHODNIOPOMORSKI
ROZŁOŻENIE NA RATY CENY SPRZEDAŻY GRUNTÓW - 618 000,00 ZŁ. - ZADŁUŻENIE NA 31-12-2022 R. 221 000,00 ZŁ. - KOWR O/ZACHODNIOPOMORSKI
KREDYT SUSZOWY PREFERENCYJNY - 268 900,00 ZŁ. - ZADŁUŻENIE NA 31-12-2022 R. - 133 900,00 ZŁ. BNP PARIBAS;
KREDYT KUPIECKI NA ZAKUP ŚRODÓW OCHRONY I NAWOZÓW - PRO-CAM POLSKA - 36 00,00 ZŁ.
KREDYT KUPIECKI NA ZAKUP ŚRODKÓW PRODUKCJI - 225 508,48 ZŁ. (ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE) - AGROLEX SP. Z O.O.
KREDYT KUPIECKI NA ZAKUP USŁUG ROLNICZYCH - 22 066,20 ZŁ. (ZOBOWIĄZANIA KRÓTKOTERMINOWE) - ROLHAN BIS SP. Z O.O.

Powyzsze oswiadczenie skladam swiadomy(a), iz na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

22.06.2023

(miejsowość, data)

[Handwritten signature]

(podpis)