

Stadium projektu:

## PROJEKT TECHNICZNY

Treść:

PROJEKT PRZEBUDOWY LOKALU NA PARTERZE W BUDYNKU  
MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W CELU WYDZIELENIA  
DWÓCH MIESZKAŃ CHRONIONYCH

Adres inwestycji:

DZIAŁKA 307 OBRĘB DOLICE  
GMINA DOLICE ULICA WIEJSKA 44

Inwestor:

GMINA DOLICE  
UL. OGRODOWA 16  
73-115 DOLICE

Oświadczenie  
projektantów:

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.1 Prawa Budowlanego oświadczam, że  
przedmiotowy projekt budowlany – został sporządzony zgodnie z  
obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej

**BRANŻA**

**FUNKCJA**

**IMIE I NAZWISKO/**

**PODPIS**

**UPRAWNIENIA**

Konstrukcja

OPRACOWAŁ

mgr inż. Krzysztof Śniadek  
Upr. bud. ZAP/0004/POOK/15

SPRAWDZIŁ

Wszelkie materiały załączone do niniejszej wiadomości stanowią przedmiot praw autorskich w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz podlegają ochronie określonej ustawą.  
Kopiowanie dokumentacji narusza prawa autorskie twórców i prawa majątkowe właściciela dokumentacji. Niniejsze opracowanie dokumentacji technicznej objęte jest prawem autorskim, służy do jednorazowego wykorzystania.

SZCZECIN 05.2022

---

**SPIS ZAWARTOŚCI TECZKI**

|   |      |          |
|---|------|----------|
| I. OPIS TECHNICZNY.....   |      |          |
| 1. CZĘŚĆ OGÓLNA .....   |      | 2        |
| 2. CEL I ZAKRES PROJEKTU .....  |      | 2        |
| 3. OGÓLNY OPIS ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU ORAZ PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA                 |      | 2        |
| 4. DANE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW BUDOWLANO-<br>KONSTRUKCYJNYCH..... |      | 3        |
| 5. EKSPERTYZA TECHNICZNA OBIEKTU ISTNIEJĄCEGO .....                           |      | 6        |
| II. ZAŁĄCZNIKI.....   |      |          |
| - Zaświadczenie z izby zawodowej  |      |          |
| - Uprawnienia budowlane   |      |          |
| III. RYSUNKI TECHNICZNE.....  |      |          |
| • Rzut parteru i fundamentów  | 1:75 | rys. K-1 |
| • Płyty fundamentowe-zbrojenie  | 1:20 | rys. K-2 |
| • Schody zewnętrzne-zbrojenie   | 1:20 | rys. K-3 |
| • Szczegóły nr1   | 1:20 | rys. K-4 |
| • Szczegóły nr2   | 1:20 | rys. K-5 |

## I. OPIS TECHNICZNY

### do projektu

„PROJEKT PRZEBUDOWY LOKALU NA PARTERZE W BUDYNKU  
MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W CELU WYDZIELENIA  
DWÓCH MIESZKAŃ CHRONIONYCH ”  
działka 307 obręb Dolice gmina Dolice

### 1. CZĘŚĆ OGÓLNA

- |                        |  |
|------------------------|--|
| • INWESTOR             | Gmina Dolice<br>Ul.Ogrodowa 16<br>73-115 Dolice                |
| • AUTOR OPRACOWANIA    | Krzysztof Śniadek<br>Upr.nr ZAP/0004/POOK/15                   |
| • PODSTAWA OPRACOWANIA | projekt architektoniczny<br>wizja lokalna istniejącego budynku |

### 2. CEL I ZAKRES PROJEKTU

Celem powyższego opracowania jest projekt techniczny dla możliwości przebudowy lokalu na parterze w budynku wielorodzinnym w celu wydzielenia dwóch mieszkań chronionych w ramach proponowanych rozwiązań architektonicznych. W skład opracowania wchodzi ekspertyza techniczna w kontekście oceny stanu technicznego istniejących elementów konstrukcyjnych w rozbudowywanym obiekcie.

### 3. OGÓLNY OPIS ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU ORAZ PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA

Istniejący lokal który zostanie poddany przebudowie w celu wydzielenia dwóch mieszkań chronionych zlokalizowany jest na parterze w budynku wielorodzinnym. Istniejący budynek posiada dwie kondygnacje mieszkalne. Druga kondygnacja jest jako kondygnacja poddasza. Budynek jest w całości podpiwniczony.

Budynek został przekryty dachem mansardowym. Połąć dachowa została pokryta dachówką ceramiczną.

Strop nad kondygnacją jest ceglany na belkach stalowych, natomiast strop nad parterem wykonano jako masywny.

Ściany budynku zostały wymurowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cem.-wap.

Ściany zewnętrzne nie posiadają izolacji termicznej.

Głównym założeniem jest przebudowa lokalu w celu przystosowania do funkcjonowania dwóch mieszkań chronionych. Przewidziano wyburzenie części ścian wewnętrznych, wymianę posadzki nad piwnicą w celu docieplenia, wymianę wszystkich instalacji wewnętrznych, przebudowę schodów zewnętrznych, dobudowę schodów zewnętrznych w celu umożliwienia bezpośredniego dostępu z ulicy do drugiego mieszkania chronionego, montażu dwóch platform pionowych dla niepełnosprawnych wraz z wykonaniem płyty fundamentowej pod platformy, wymianie stolarki okiennej i drzwiowej.

#### 4. DANE DOTYCZĄCE PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW BUDOWLANO-KONSTRUKCYJNYCH

Dane materiałowe:

Elementy konstrukcji żelbetowej należy wykonać z następujących materiałów:

- fundamenty . min. C20/25 W8
- podłoża betonowe C8/10

Do zbrojenia elementów żelbetowych należy stosować następujące gatunki stali:

- zbrojenie główne A-IIIN
- strzemiona A-I

Przyjęto następujące otulenie prętów zbrojeniowych:

- Otulina dolna fundamentów 50mm
- Otulina pozostałe 30mm

Stal kształtowa

- S235JRG2

Projektowana rozbudowa, przebudowa posadowiona zostanie w **prostych warunkach gruntowych**. Projektowana rozbudowę kwalifikuje się do **1. kategorii geotechnicznej**.

W wyniku odkrywek, na głębokości ok. 1,0m stwierdzono występowanie gliny piaszczystej. Występowania wody w czasie robót nie stwierdzono.

Do celów projektowych przyjęto:

- opór podłoża  $g_f = 0,015 \text{ kN/cm}^2$ ,
- grunty w poziomie posadowienia jednorodne
- poziom występowania wody gruntowej poniżej poziomu posadowienia fundamentów W miejscu pojawienia się gruntów o niższej nośności należy je usunąć i zastąpić piaskiem drobnym o stopniu zagęszczenia  $I_s=0,98$ .

Głębokość przemarzania wynosi 0,80m. Prace ziemne należy wykonać w okresie bezdeszczowym.

Uwaga: W przypadku stwierdzenia podczas robót ziemnych, innych warunków posadowienia od założonych w projekcie, należy bezzwłocznie skontaktować się z projektantem w celu przyjęcia stosownych rozwiązań

#### 4.1. Fundamenty

Projektowane fundamenty (płyta fundamentowa) wykonać z betonu C20/25 W8, oraz podkład z betonu C8/10, pręty podłużne konstrukcyjne ze stali AIII-N 4#12

Otulina zbrojenie ławy i stopy =5cm

Fundamenty wykonać zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi.

#### 4.2. Ściany

- Ściany nadziemne:

Ściany konstrukcyjne zewnętrzne – zamurowania wykonać za pomocą cegły cermiacznej pełnej gr.2cm kl.15MPa na zaprawie cem.-wap marki M10 lub za pomocą bloczków gazobetonowych gr.24cm.

Ściany działowe – projektowane ścianki działowe wykonać w systemie suchej zabudowy szkieletowe na stelażu aluminiowym CW100, UW100 wypełnionych wełną mineralną gr.8cm, wykończone 2×płyta GKF, a w pomieszczeniach mokrych 2×płyta GKFI

#### 4.3. Schody zewnętrzne

Projektowane schody zewnętrzne wraz z elementami towarzyszącymi przy wykonywaniu schodów żelbetowych zewnętrznych (belka BZ1) wylwane na budowie z betonu C20/25, zbrojone stalą A-IIIN i A-I, Pręty podłużne łączyć na zakład  $l_a=50\text{cm}$ .

Rozmieszczenie elementów konstrukcyjnych zgodnie z rysunkiem konstrukcyjnym.

#### 4.4. Belki stalowe

Projektowane nadproża stalowe wykonać z kształtowników stalowych ze stali S235JRG2. Wszystkie elementy stalowe należy zabezpieczyć powłokami malarskimi antykorozyjnymi. Podciągi stalowe oprzeć na ścianie na poduszce betonowej.

#### 4.5. Wytyczne dla wykonawcy

- Roboty ziemne i fundamentowe należy prowadzić w taki sposób, aby nie dopuścić do gromadzenia się wody w wykopach fundamentowych z uwagi na uplastyczniające się grunty pod wpływem zawilgocenia. W razie potrzeby podłoże należy odwodnić wykonując system studzienek odwadniających lub igłofiltrów;
- Wykonawca musi być przygotowany do działań związanych z odwodnieniem wykopów;
- Wykonawca winien zapoznać się z układem sieci instalacji w rejonie robót ziemnych i wszelkie wykopy w przybliżeniu do mediów i instalacji prowadzić pod nadzorem przedstawiciela;
- Roboty ziemne prowadzić pod nadzorem służb geotechnicznych. Roboty ziemne musi odebrać uprawniony geotechnik;
- Przed rozpoczęciem zasypywania fundamentów należy zapoznać się ze szczegółowymi wymaganiami dla podłoża pod drogi, place, posadzki zasypki itp.;

- Wszystkie elementy konstrukcji betonowych i żelbetowych winne odpowiadać założonej wytrzymałości i być poddane testom na jej sprawdzenie. Beton wykonywany bezpośrednio na placu budowy winien osiągnąć parametry zgodne z projektowanymi;
- Wykonawca winien zapewnić odpowiednie warunki wiązania. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość dostarczonego i wyrabianego na placu budowy betonu. Wszelkie elementy betonowe lub żelbetowe nie spełniające wymaganych norm i testów będą usunięte i wykonane ponownie prawidłowo na koszt Wykonawcy.
- Wykonawca dostarczy atesty stosowanych typów zbrojenia. Zbrojenie winno być wolne od oleju, łuszczącej rdzy i innych zanieczyszczeń. Przed ułożeniem powinno być starannie oczyszczone. Zbrojenie winno być składowane na budowie na odpowiednich stojakach. Należy unikać składowania zbrojenia bezpośrednio na gruncie.
- Powierzchnia betonu po rozszalowaniu winna być gładka, zgodna z założoną geometrią bez „raków” i innych uszkodzeń.
- Wykonawca zabezpieczy powierzchnie betonowe narażone na:
  - bezpośrednie nasłonecznienie lub przemrożenie w okresach spadku temperatur poniżej +5°C za pomocą odpowiednich mat. budowlanych, folii itp.;
  - uszkodzenia mechaniczne;
  - nadmierne wibracje;
  - obfite opady atmosferyczne w okresie dojrzewania.
- Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłowe dojrzewanie betonu.
- Elementy, które przekraczają dopuszczalne normą odchyłki wymiarowe zostaną usunięte i wykonane ponownie na koszt Wykonawcy.
- Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury „w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych” z dn. 06.02.2003 (Dz. U. nr 47 poz. 401 z dnia 19 marca 2003).
- Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia atestów i świadectw dopuszczalności do stosowania w budownictwie użytych materiałów.

**Wykonawca zobowiązany jest do ścisłego przestrzegania obowiązujących norm, przepisów oraz instrukcji dostawcy stosowanych materiałów i technologii w trakcie trwania procesu inwestycyjnego**

#### 4.6. Uwagi końcowe

Roboty budowlano-montażowe należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót” i sztuką budowlaną. **Wszelkie odstępstwa od projektu należy konsultować z projektantem.**

Obliczenia statyczno-wytrzymałościowe zawarte są w egzemplarzu archiwalnym projektanta.

Opracował :  
mgr inż. Krzysztof Śniadek

### 5. EKSPERTYZA TECHNICZNA OBIEKTU ISTNIEJĄCEGO

#### 5.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora;
- Ogólne oględziny lokalu i jego elementów konstrukcyjnych;
- Prawo budowlane - ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. nr 89, poz. 414 z dnia 25 sierpnia 1994 r. z późniejszymi zmianami;
- Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (Dz.U. nr 75, poz.690 z dnia 15 czerwca 2002 r.);

#### 5.2. Przedmiot ekspertyzy technicznej

Przedmiotem ekspertyzy technicznej jest zweryfikowanie istniejącego lokalu mieszkalnego pod kątem możliwości przebudowy w celu wydzielenia dwóch mieszkań chronionych .

Istniejący lokal który zostanie poddany przebudowie w celu wydzielenia dwóch mieszkań chronionych zlokalizowany jest na parterze w budynku wielorodzinnym. Istniejący budynek posiada dwie kondygnacje mieszkalne. Druga kondygnacja jest jako kondygnacja poddasza. Budynek jest w całości podpiwniczony.

Budynek został przekryty dachem mansardowym. Połąc dachowa została pokryta dachówką ceramiczną.

Strop nad kondygnacją jest ceglany na belkach stalowych, natomiast strop nad parterem wykonano jako masywny.

Ściany budynku zostały wymurowane z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie cem.-wap.

Ściany zewnętrzne nie posiadają izolacji termicznej.

#### 5.3. Cel i zakres ekspertyzy technicznej

Celem ekspertyzy technicznej jest ustalenie stanu technicznego budynku pod kątem przebudowy w celu wydzielenie dwóch samodzielnych mieszkań chronionych .

## **5.4. Opis i charakterystyka budynku**

Istniejący budynek wykonano w technologii tradycyjnej tj. ławy fundamentowe betonowe, ściany fundamentowe oraz ściany nadziemna wymurowano z cegły ceramicznej pełnej, strop nad parterem masywny ceglany na belkach stalowych, strop nad parterem również masywny więźba dachowa drewniana mansardowa pokryta dachówką ceramiczną.

## **5.5. Elementy konstrukcyjne budynku mieszkalnego i ich stan techniczny.**

### **5.5.1. Fundamenty**

Fundamenty: Fundamenty betonowe, brak jakichkolwiek zarysowań ścian które by świadczyły o przekroczeniu SGU. Stan techniczny fundamentów uznaje się za Dobry.

Prace budowlane które będą wykonywane nie będą miały wpływu na istniejące ławy fundamentowe gdyż istniejąca kondygnacja parteru jest użytkowana jako lokal mieszkalny. Wzrost nowych obciążeń nie przekroczy ~5%.

### **5.5.2. Ściany nadziemna**

Ściany nadziemna: ściany zewnętrzne jak i wewnętrzne wymurowano z cegły ceramicznej pełnej gr.38 i 24cm dla ścian zewnętrznych i wewnętrznych. Brak izolacji termicznej. Nie stwierdzono żadnych spękań czy zarysowań w strefach okiennych oraz narożnikowych. Stan techniczny ścian uznaje się za Dobry.

### **5.5.3. Strop nad piwnicą**

Strop nad piwnicą– strop ceglany na belkach stalowych. Brak jakichkolwiek zarysowań czy ubytków w ceglach oraz nie zaobserwowano ugięć istniejących belek stalowych.

Projekt nie będzie przewidywał wzrostu nowego obciążenia przypadającego na istniejący strop. Stan techniczny stropu uznaje się za Dobry.

### **5.5.4. Strop nad parterem**

Strop nad parterem– strop masywny. Ze względu na brak ingerencji w istniejący strop nie weryfikowano stropu pod kątem sprawdzenia nośności. Brak jakichkolwiek ugięć czy zarysowań stropu. Stan techniczny stropu uznaje się za Dobry.

### **5.5.5. Więźba dachowa**

Więźba dachowa- więźba dachowa drewniana mansardowa. Ze względu na zakres opracowania i ze względu na brak ingerencji w istniejącą więźbę dachową zaniechano od sprawdzenia stanu technicznego istniejącej więźby dachowej. Po ogólnych oględzinach więźby dachowej można uznać że stan techniczny więźby jest Dobry.

## **5.6. Wnioski**

Na podstawie ogólnych oględzin budynku i wykonanie nowych elementów konstrukcyjnych

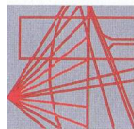
budynku Projektowany „PRZEBUDOWA LOKALU NA PARTERZE W BUDYNKU  
MIESZKALNYM WIELORODZINNYM W CELU WYDZIELENIA DWÓCH MIESZKAŃ  
CHRONIONYCH ” działka 307 obręb Dolice gmina Dolice – JEST MOŻLIWA.



### **5.7. Zalecenia**

- wszystkie roboty budowlane wykonać zgodnie z projektem oraz ze sztuką budowlaną, roboty budowlane prowadzone przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi i wiedzą techniczną zdobytą przy podobnych obiektach,
- W przypadku jakichkolwiek problemów lub niezgodności z przyjętymi założeniami do projektu, należy bezwzględnie przerwać prace budowlane, zabezpieczając równocześnie konstrukcję przed awarią lub katastrofą i niezwłocznie skontaktować się z jednostką projektującą w celu opracowania rozwiązań do stwierdzonego stanu faktycznego.

Opracował :  
mgr inż. Krzysztof Śniadek



ZACHODNIOPOMORSKA  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
IZBA INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Szczecin, dnia 16 czerwca 2015 r.

Sygn. akt: OKK-0054-0013(4)/15

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1946), art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm.) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Krzysztof Śniadek**  
magister inżynier budownictwa  
ur. dnia 17 kwietnia 1983 r. w Stargardzie Szczecińskim

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny ZAP/0004/POOK/15**  
**do projektowania**  
**w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**  
**bez ograniczeń.**

## Uzasadnienie

W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

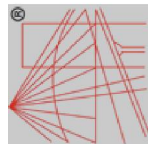
## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Śniadek  
ul. Maciejkowa 40/9, 71-784 Szczecin
2. Okręgowa Rada ZOIB
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. OKK - aa



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-NDK-T1D-UPU \*

Pan Krzysztof ŚNIADEK o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0110/15  
adres zamieszkania ul. Maciejkowa 40/9, 71-784 SZCZECIN  
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada  
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-09-01 do 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-09-08 roku przez:

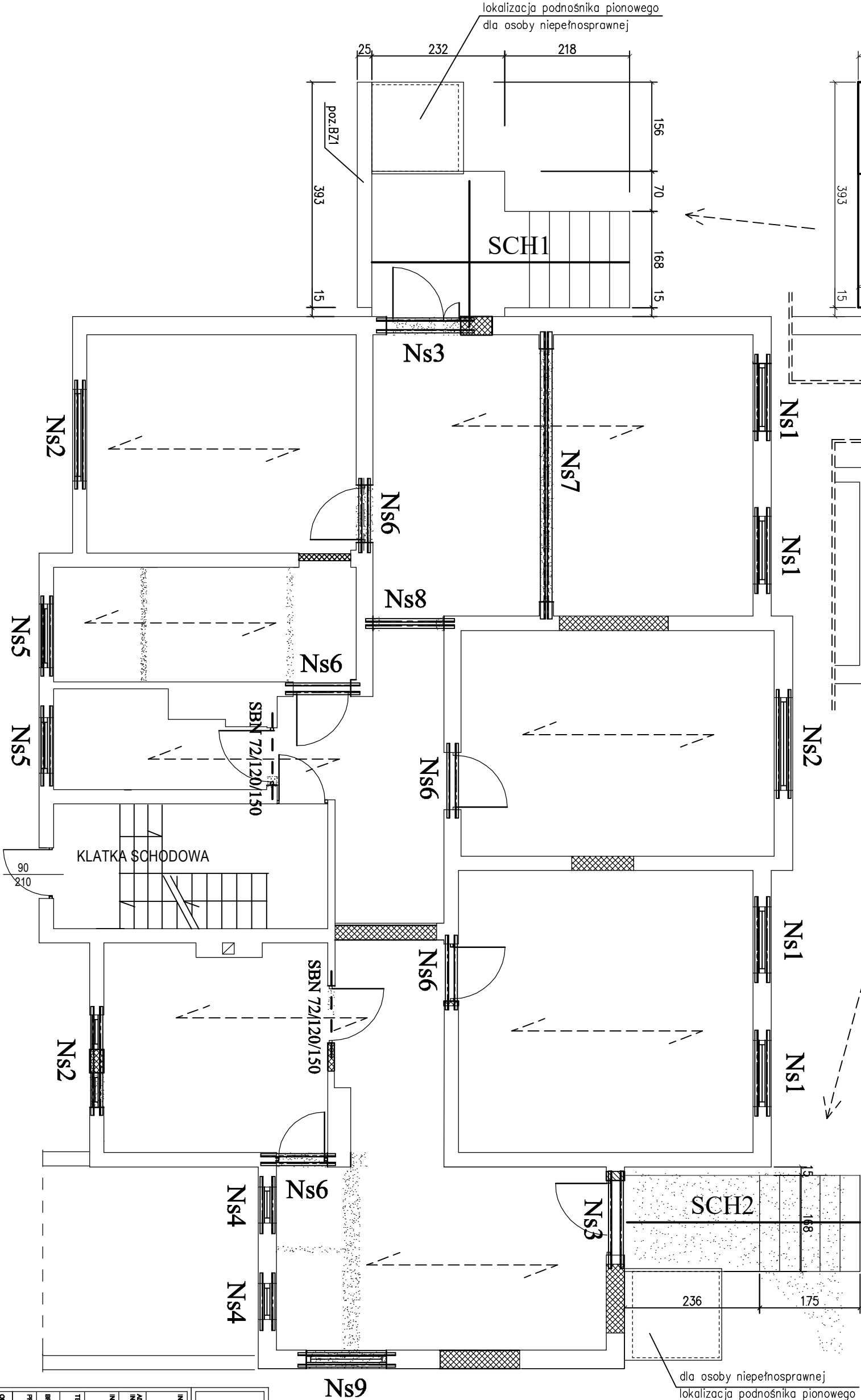
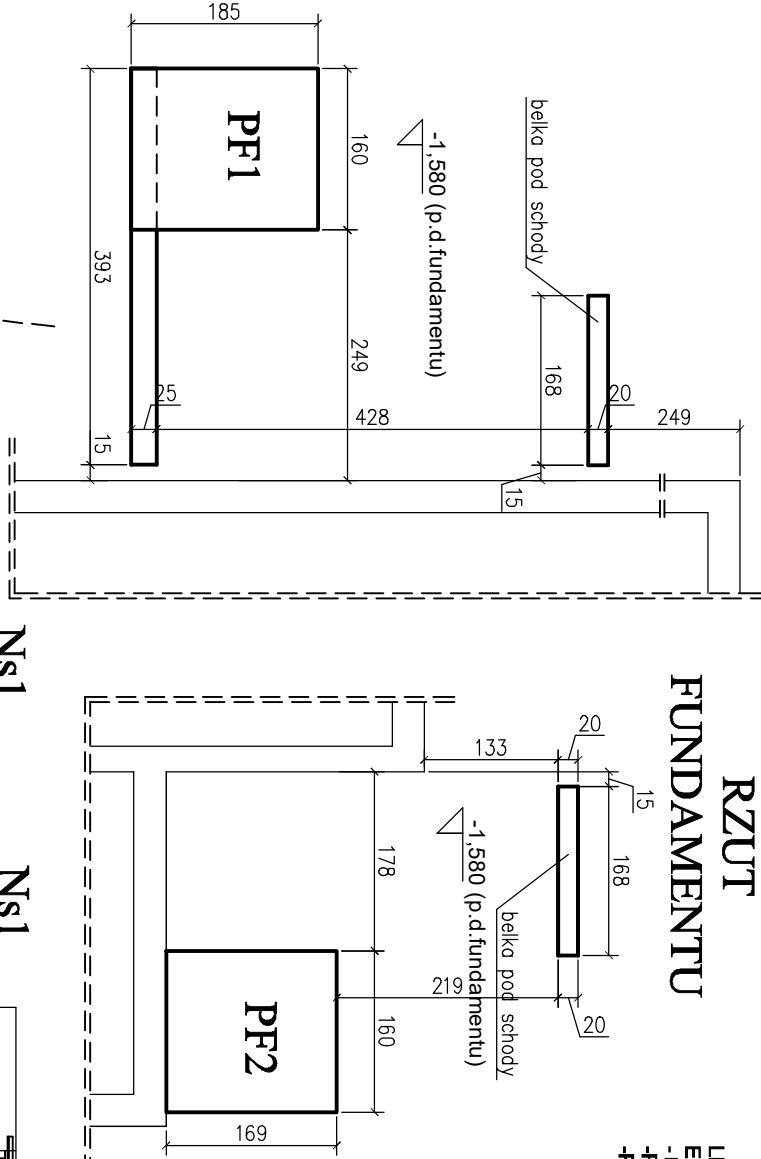
Zygmunt Meyer, Zastępca Przewodniczącego Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pibb.org.pl](http://www.pibb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

RZUT  
FUNDAMENTU

LEGENDA:  
Elementy fundamentu:  
- Nazwa elementu/szer. x wys./rzędną górna elementu  
- PF1-płyta fundamentowa 160x185x35  
- PF2-płyta fundamentowa 160x169x35



-kierunek stropu

-proj wyburzenie

-proj zmurowanie

LEGENDA:

Elementy parteru:

- Nazwa elementu/szer. x wys./rzędną górna elementu

-Ns1-bełka stalowa 2xC120

-Ns2-bełka stalowa 2xC120

-Ns3-bełka stalowa 2xC120

-Ns4-bełka stalowa 2xC120

-Ns5-bełka stalowa 2xC120

-Ns6-bełka stalowa 2xC120

-Ns7-bełka stalowa 2xC240

-Ns8-bełka stalowa 2xC160

-Ns9-bełka stalowa 2xC120

-SCH1-schody betonowe zewnętrzne gr. 14cm

-SCH2-schody betonowe zewnętrzne gr. 14cm

-Wszystkie wyznaki, poziomy, przekład elementów

-betonowych muszą zostać przez wykonawcę

-sprawdzone i potwierdzone z rysunkami architekta

-Niezgodności muszą zostać wyjaśnione przez

-kierownika budowy z uprawnionymi projektantami.

BETON KONSTRUKCYJNY - C20/25

STAŁ ZBRÓJENIOWA - AIIIIN(RBW500), A-0(SI0S-b)

OTULINA ZBRÓJENIA - 2,5cm

DREWNO C24

STAŁ KSZTAŁTOWA - S235JRg2

PRACOWNIA PROJEKTOWA

-PROJEKT-

mgr inż. Krzysztof Śniadek

011 02 85 27 1 www.projektka.pl k@projektka@onet.pl

INWESTOR: GMINA DOŁICE

INWESTYTOR: ul. Wiejska 44 w Dołicach

DATA: 05.2022

PRACOWNIA PROJEKTOWA

mgr inż. Krzysztof Śniadek

upr. ZAP/0004/POOK/15

OPRACOWAŁ:

NR RYSUNKU: K-1

SKALA: 1:75

TITUL RYSUNKU: RZUT PARTERU I FUNDAMENTÓW

INWESTYTOR: GMINA DOŁICE

UL. Wiejska 44 w Dołicach

DATA: 05.2022

PRACOWNIA PROJEKTOWA

mgr inż. Krzysztof Śniadek

upr. ZAP/0004/POOK/15

OPRACOWAŁ:

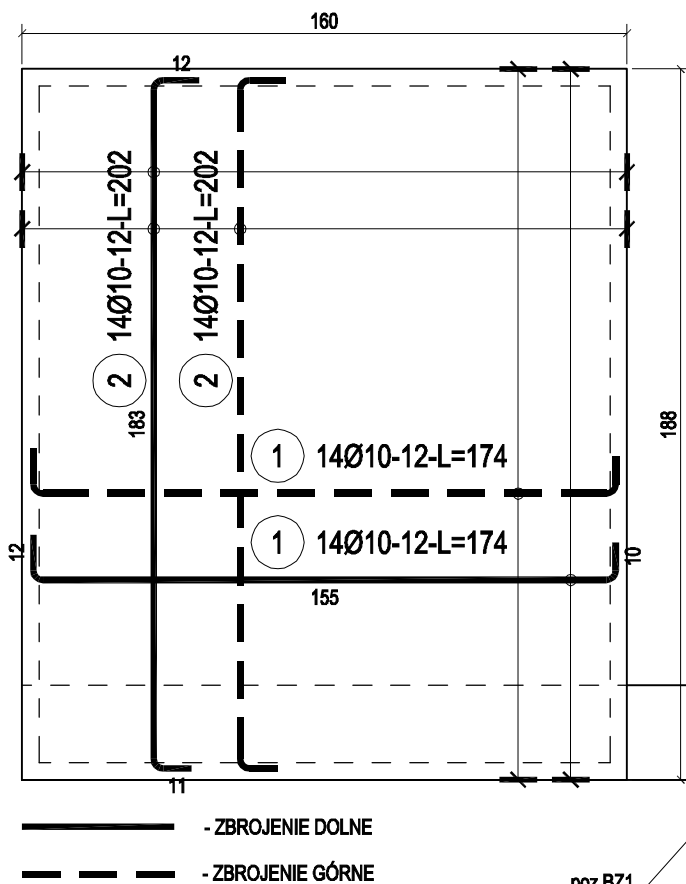
NR RYSUNKU: K-1

SKALA: 1:75

TITUL RYSUNKU: RZUT PARTERU I FUNDAMENTÓW

# poz. Płyta fundamentowa PF1

szt.1



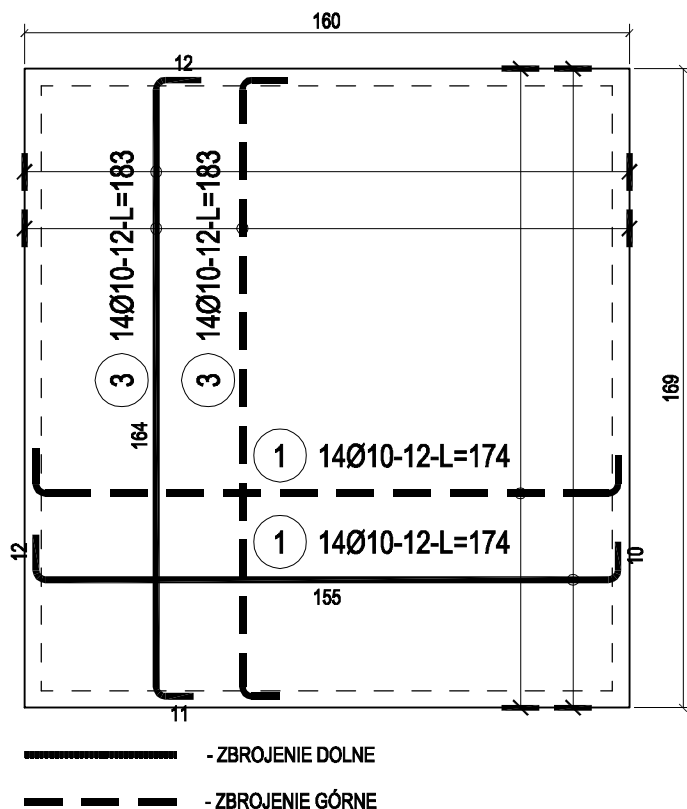
## ZESTAWIENIE STALI

| Nr<br>pręta                    | Ø    | Stal   | Długość<br>pręta | Liczba              |         |                   | Dł. łączna<br>B500SP<br>Ø10<br>[m] |
|--------------------------------|------|--------|------------------|---------------------|---------|-------------------|------------------------------------|
|                                |      |        |                  | prętów<br>na 1 poz. | pozycji | prętów<br>łącznie |                                    |
| [ - ]                          | [mm] | [ - ]  | [m]              | [szt]               |         |                   |                                    |
| Płyta fundamentowa PF1         |      |        |                  |                     |         |                   |                                    |
| 1                              | 10   | B500SP | 1,74             | 28                  | 1       | 28                | 48,72                              |
| 2                              | 10   | B500SP | 2,02             | 28                  | 1       | 28                | 56,56                              |
| Płyta fundamentowa PF2         |      |        |                  |                     |         |                   |                                    |
| 1                              | 10   | B500SP | 1,74             | 28                  | 1       | 28                | 48,72                              |
| 3                              | 10   | B500SP | 1,83             | 28                  | 1       | 28                | 51,24                              |
| Razem długość prętów           |      |        |                  |                     |         | [mb]              | 205,24                             |
| Masa jednostkowa               |      |        |                  |                     |         | [kg/mb]           | 0,617                              |
| Masa prętów dla danej średnicy |      |        |                  |                     |         | [kg]              | 126,6                              |
| Masa łącznie                   |      |        |                  |                     |         | [ka]              | 126,6                              |

UWAGA : Sumaryczna długość prętów jest długością rzeczywistą w osi pręta metodą B wg PN-EN ISO 3768:2006.

# poz. Płyta fundamentowa PF2

szt.1



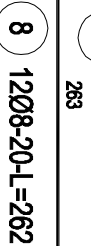
|  |  |
|--|--|
| <b>PRACOWNIA PROJEKTOWA</b><br><b>- PROJEKT -</b><br> mgr inż. Krzysztof Śniadek<br>512 02 45 27 www.projektks.pl projektks@onet.pl |  |
| INWESTYCJA:  | Przebudowa lokalu na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w celu wydzielenia dwóch mieszkań chronionych |
| ADRES INWESTYCJI:  | działka 307 obreb Dolice gmina Dolice<br>ul. Wiejska 44 w Dolicach   |
| INWESTOR:  | GMINA DOLICE<br>ULOGRODOWA 16<br>73-115 DOLICE   |
| TEMAT RYSUNKU:   | PŁYTY FUNDAMENTOWE-ZBROJENIE   |
| BRANŻA:  | KONSTRUKCJA  |
| PROJEKTOWAŁ:   | mgr inż. Krzysztof Śniadek<br>upr.ZAP/0004/POOK/15   |
| OPRACOWAŁ:   |  |

## Szt.1



| Nr  | Nazwa | Długość | Liczba |     |
|-----|-------|---------|--------|-----|
|     |       |         | ...    | ... |
| ... | ...   | ...     | ...    | ... |

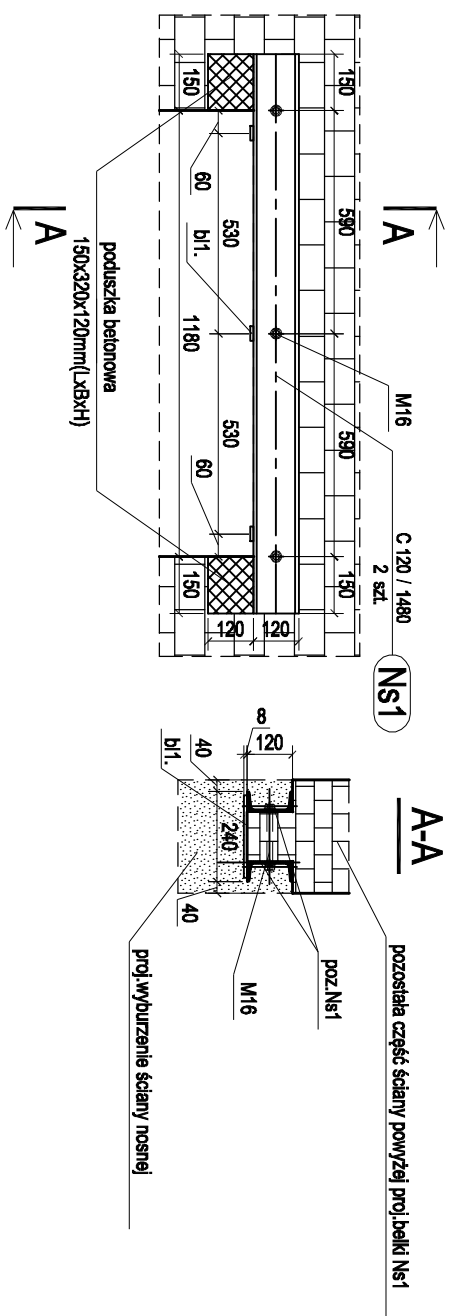
UWAGA : Sumaryczna długość prętów jest długością rzeczywistą w osi pręta metodą B wg PN-EN ISO 3768:2006.



**PRACOWNIA PROJEKTOWA**  
**-PROJEKT-**  
  
mgr inż. Krzysztof Śniadek  
☎ 512 02 45 17 ■ [www.projekts.pl](http://www.projekts.pl) ✉ [projekts@onnet.pl](mailto:projekts@onnet.pl)

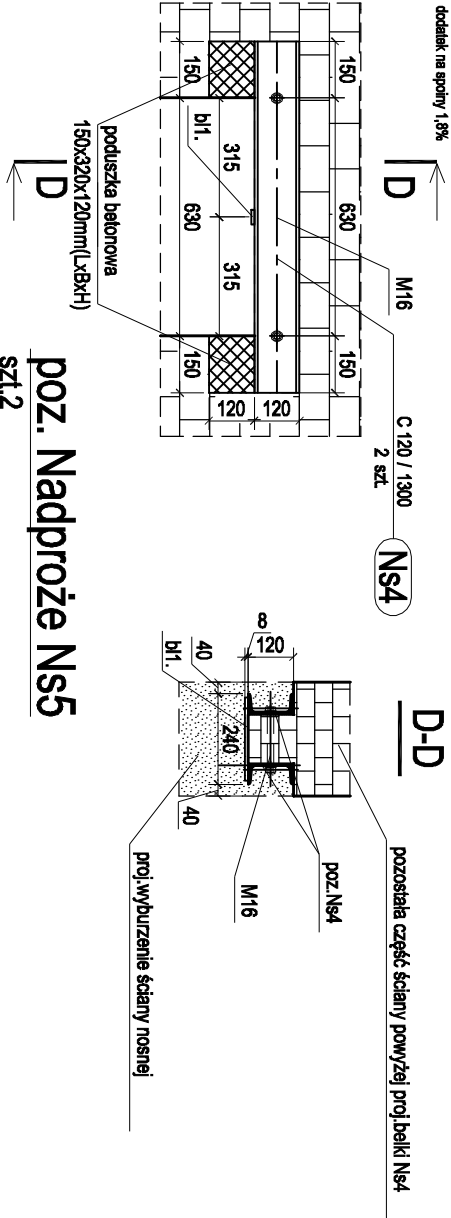
poz. Nadproże Ns1

Szt.4  
dodatek na spory 1,8%



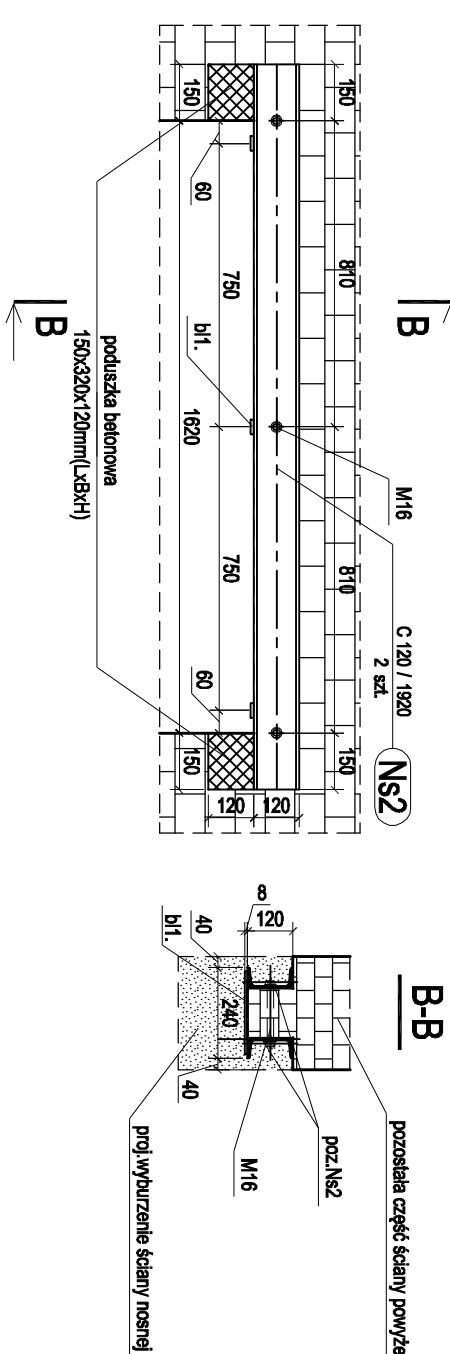
poz. Nadproże Ns4

Szt.2  
dodatek na spory 1,8%



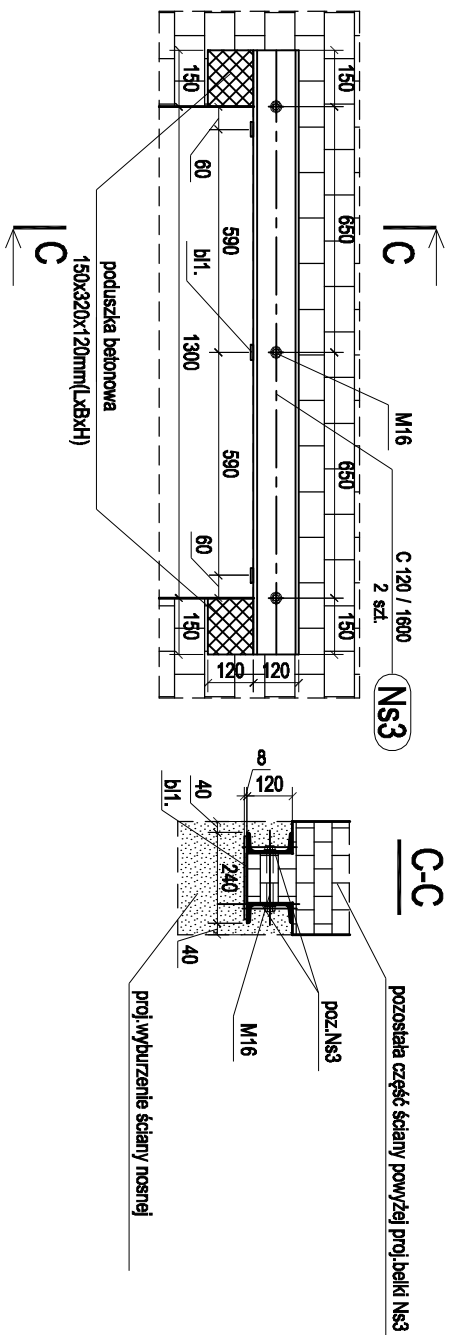
poz. Nadproże Ns2

Szt.3  
dodatek na spory 1,8%



poz. Nadproże Ns3

Szt.2  
dodatek na spory 1,8%



bl. 40x8 / 220  
56 szt.

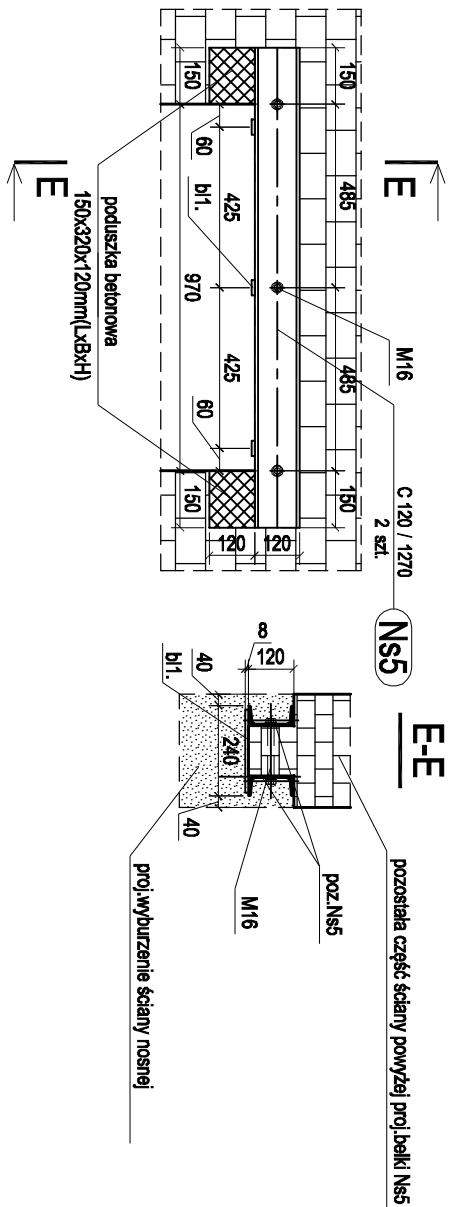
b1.1.

bl. 40x8 / 190  
7 szt.

b1.2.

poz. Nadproże Ns5

Szt.2  
dodatek na spory 1,8%



ZESTAWIENIE STALI - KSZTAŁTOWNIKI

| Poz.                      | Profil   | Długość |       | Liczba | jedn. | Masa [kg] |          | Materiał | Uwagi |
|---------------------------|----------|---------|-------|--------|-------|-----------|----------|----------|-------|
|                           |          | [mm]    | [szt] |        |       | 1 szt.    | razem    |          |       |
| b1.1.                     | bl. 40x8 | 220     | 56    | 2,512  | 0,6   | 33,6      | S235JRG2 |          |       |
| b1.2.                     | bl. 40x8 | 190     | 7     | 2,512  | 0,5   | 3,5       | S235JRG2 |          |       |
| Razem masa 1 elementu     |          |         |       |        |       | 37,1      |          |          |       |
| RAZEM MASA 1 ELEMENTU(ÓW) |          |         |       |        |       | [kg]      | 37,1     |          |       |
| Nadproże Ns1              |          |         |       |        |       |           |          |          |       |
| Ns1                       | C 120    | 1480    | 2     | 13,4   | 19,8  | 39,6      | S235JRG2 |          |       |
| Razem masa 1 elementu     |          |         |       |        |       | 39,6      |          |          |       |
| Dodatek na spory 1,8%     |          |         |       |        |       | 0,7       |          |          |       |
| RAZEM MASA 4 ELEMENTU(ÓW) |          |         |       |        |       | [kg]      | 161,2    |          |       |
| Nadproże Ns2              |          |         |       |        |       |           |          |          |       |
| Ns2                       | C 120    | 1920    | 2     | 13,4   | 25,7  | 51,4      | S235JRG2 |          |       |
| Razem masa 1 elementu     |          |         |       |        |       | 51,4      |          |          |       |
| Dodatek na spory 1,8%     |          |         |       |        |       | 0,9       |          |          |       |
| RAZEM MASA 3 ELEMENTU(ÓW) |          |         |       |        |       | [kg]      | 156,9    |          |       |
| Nadproże Ns3              |          |         |       |        |       |           |          |          |       |
| Ns3                       | C 120    | 1600    | 2     | 13,4   | 21,4  | 42,8      | S235JRG2 |          |       |
| Razem masa 1 elementu     |          |         |       |        |       | 42,8      |          |          |       |
| Dodatek na spory 1,8%     |          |         |       |        |       | 0,8       |          |          |       |
| RAZEM MASA 2 ELEMENTU(ÓW) |          |         |       |        |       | [kg]      | 87,2     |          |       |
| Nadproże Ns4              |          |         |       |        |       |           |          |          |       |
| Ns4                       | C 120    | 1300    | 2     | 13,4   | 17,4  | 34,8      | S235JRG2 |          |       |
| Razem masa 1 elementu     |          |         |       |        |       | 34,8      |          |          |       |
| Dodatek na spory 1,8%     |          |         |       |        |       | 0,6       |          |          |       |
| RAZEM MASA 2 ELEMENTU(ÓW) |          |         |       |        |       | [kg]      | 70,8     |          |       |
| Nadproże Ns5              |          |         |       |        |       |           |          |          |       |
| Ns5                       | C 120    | 1270    | 2     | 13,4   | 17    | 34        | S235JRG2 |          |       |
| Razem masa 1 elementu     |          |         |       |        |       | 34        |          |          |       |
| Dodatek na spory 1,8%     |          |         |       |        |       | 0,6       |          |          |       |
| RAZEM MASA 2 ELEMENTU(ÓW) |          |         |       |        |       | [kg]      | 69,2     |          |       |

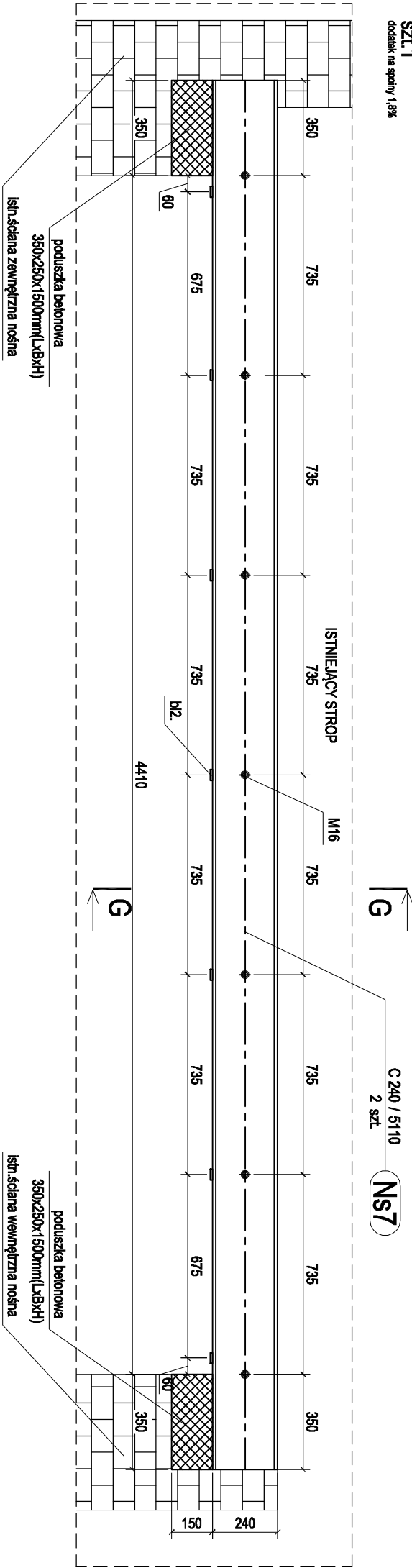
PRACOWNIA PROJEKTOWA  
- PROJEKT -  
mgr inż. Krzysztof Świądek  
0512 024 527 [www.projektka.pl](mailto:www.projektka.pl) [Esprojektka@onet.pl](mailto:Esprojektka@onet.pl)

|           |  |       |         |
|-----------|--|-------|---------|
| INWESTOR: | Przebudowa lokalu na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w celu wydzielenia dwóch mieszkań chronionych | DATA: | 05.2022 |
| ADRES:    | dzielnica 307 obręb Dolice gmina Dolice  |       |         |
| INWESTOR: | ul. Wiejska 44 w Dolicach  |       |         |
| INWESTOR: | GINIA DOLICE   |       |         |
| INWESTOR: | ULOGRODOWA 16  |       |         |
| INWESTOR: | 73-115 DOLICE  |       |         |
| INWESTOR: | SZCZEGÓŁY NR1  |       |         |
| INWESTOR: | KONSTRUKCJA  |       |         |
| INWESTOR: | mgr inż. Krzysztof Świądek   |       |         |
| INWESTOR: | upr. ZAP/0004/POOU/15  |       |         |
| INWESTOR: |  |       |         |

ELEKTRODY EA 1.46  
śruby kl.6.8 oraz HILTI  
spoiny jasnwinowe nie oznaczone wykonać 0,7t  
1 - grubość cieńszego elementu  
UWAGA: Przed przystąpieniem do realizacji obiektu lub jego części,  
wszystkie wyzniki należy sprawdzić na planie budowy z natury.  
Elementy stalowe zabezpieczyć powłokami materiałami antykorzyzyjnymi.

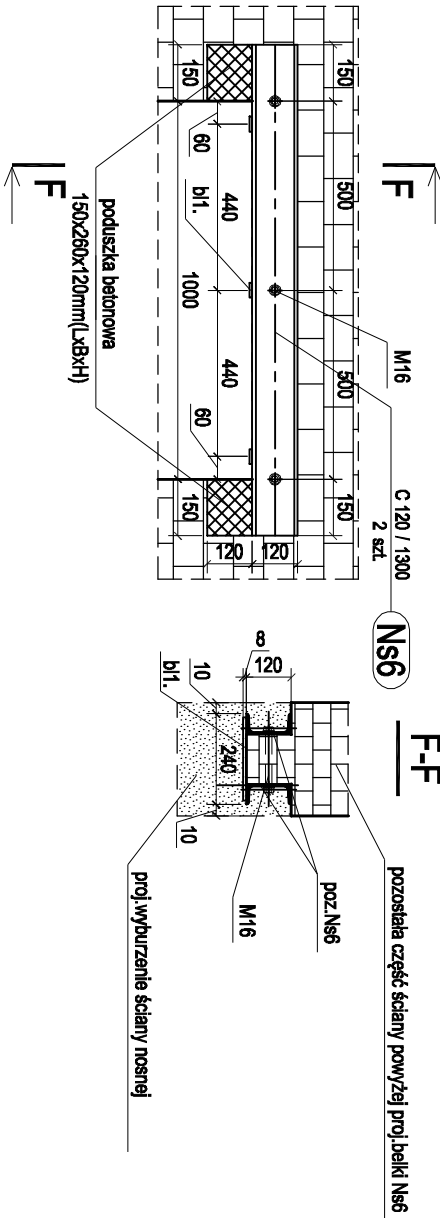
poz. Nadproże Ns7

Szt.1  
dodatek na spoiny 1,8%



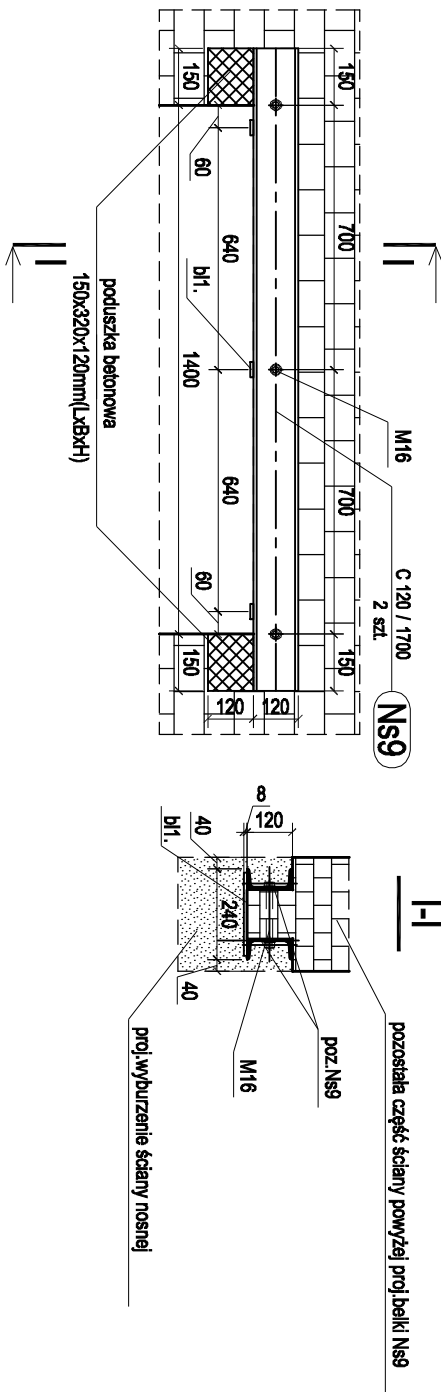
poz. Nadproże Ns6

Szt.5  
dodatek na spoiny 1,8%



poz. Nadproże Ns9

Szt.1  
dodatek na spoiny 1,8%

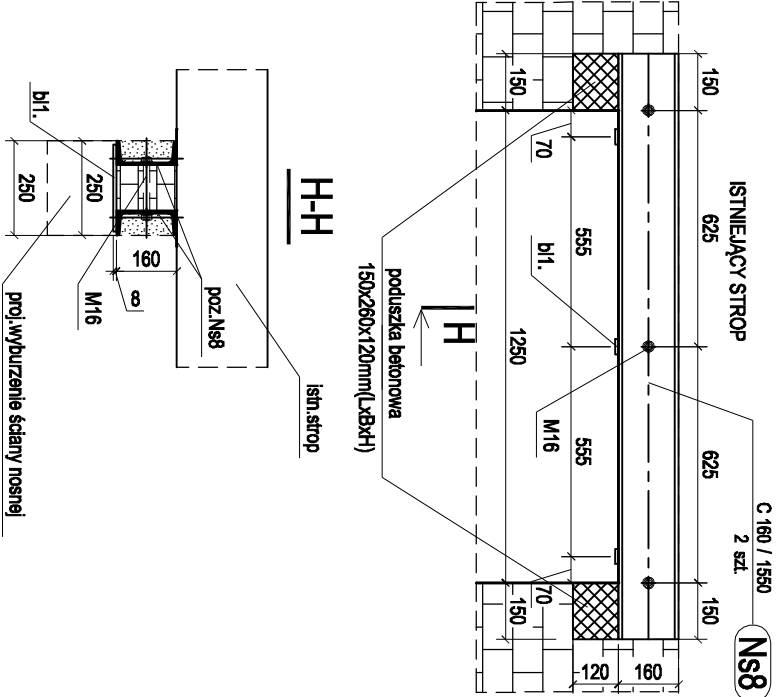


ZESTAWIENIE STALI - KSZTAŁTOWNIKI

| Poz.                      | Profil | Długość |      | Liczba |        | Masa [kg] |          | Materiał | Uwagi |
|---------------------------|--------|---------|------|--------|--------|-----------|----------|----------|-------|
|                           |        | [mm]    | Szt. | jedn.  | 1 szt. | razem     |          |          |       |
| Nadproże Ns6              | C 120  | 1300    | 2    | 13,4   | 17,4   | 34,8      | S235JRG2 |          |       |
| Razem masa 1 elementu     |        |         |      |        | [kg]   | 34,8      |          |          |       |
| Dodatek na spoiny 1,8%    |        |         |      |        | [kg]   | 0,6       |          |          |       |
| RAZEM MASA 5 ELEMENTU(OW) |        |         |      |        | [kg]   | 177       |          |          |       |
| Nadproże Ns7              | C 240  | 5110    | 2    | 33,2   | 169,7  | 339,4     | S235JRG2 |          |       |
| Razem masa 1 elementu     |        |         |      |        | [kg]   | 339,4     |          |          |       |
| Dodatek na spoiny 1,8%    |        |         |      |        | [kg]   | 6,1       |          |          |       |
| RAZEM MASA 1 ELEMENTU(OW) |        |         |      |        | [kg]   | 345,5     |          |          |       |
| Nadproże Ns8              | C 160  | 1550    | 2    | 18,8   | 29,1   | 58,2      | S235JRG2 |          |       |
| Razem masa 1 elementu     |        |         |      |        | [kg]   | 58,2      |          |          |       |
| Dodatek na spoiny 1,8%    |        |         |      |        | [kg]   | 1         |          |          |       |
| RAZEM MASA 1 ELEMENTU(OW) |        |         |      |        | [kg]   | 59,2      |          |          |       |
| Nadproże Ns9              | C 120  | 1700    | 2    | 13,4   | 22,8   | 45,6      | S235JRG2 |          |       |
| Razem masa 1 elementu     |        |         |      |        | [kg]   | 45,6      |          |          |       |
| Dodatek na spoiny 1,8%    |        |         |      |        | [kg]   | 0,8       |          |          |       |
| RAZEM MASA 1 ELEMENTU(OW) |        |         |      |        | [kg]   | 46,4      |          |          |       |

poz. Nadproże Ns8

Szt.1  
dodatek na spoiny 1,8%



|  |  |
|--|--|
| PRACOWNIA PROJEKTOWA   |  |
| - PROJEKT -  |  |
| mgr inż. Krzysztof Śniadek   |  |
| 0512024527 <a href="mailto:www.projektks.pl">www.projektks.pl</a> <a href="mailto:ksprojektk@onet.pl">ksprojektk@onet.pl</a> |  |

|              |  |             |                            |
|--------------|--|-------------|----------------------------|
| INWESTOR:    | Przebudowa lokali na parterze w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w celu wydzielenia dwóch mieszkań chronionych | DATA:       | 05.2022                    |
| ADRES:       | dzielnica 307 obręb Dolicz gmina Dolicz  | INWESTOR:   | GMINA DOLICE               |
| INWESTYTOR:  | ul. Wiejska 44 w Dolicach  | INWESTYTOR: | UL. OGRODOWA 16            |
| INWESTYTOR:  | 73-115 DOLICE  | INWESTYTOR: | SZCZEGÓŁY NR2              |
| BRANŻA:      | KONSTRUKCJA  | SKALA:      | 1:20                       |
| PROJEKTOWAŁ: | mgr inż. Krzysztof Śniadek   | OPRACOWAŁ:  | mgr inż. Krzysztof Śniadek |
| PROJEKTOWAŁ: | upr. ZAP/0004/POOU/15  | OPRACOWAŁ:  | upr. ZAP/0004/POOU/15      |

ELEKTRODY EA 1.46

śruby KI6.8 oraz HILTI  
spoiny pachtynowe nie oznaczone wykonac 0,7t  
t - grubość cieńszego elementu

UWAGA: Przed przystąpieniem do realizacji obiektu lub jego części, wszystkie wymiary należy sprawdzić na planie budowy z nutej. Elementy stalowe zabezpieczyć powłokami malarskimi antykorozyjnymi.