

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 82 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.) w związku z § 3 ust. 1 pkt 7 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku ATAROL Sp. z o.o., ul. Bolesława Śmiałego 15/8, 70-351 Szczecin z dnia 18 marca 2022 roku (data wpływu: 22.03.2022 roku)

1. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia pn: „budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 5 MW wraz z infrastrukturą techniczną” na działce ewidencyjnej 15/1 obręb Warszyn, gmina Dolice.

2. określam warunki realizacji przedsięwzięcia chroniące środowisko wodno-gruntowe:

- a) na terenie prowadzonej inwestycji powinny być dostępne substancje do ewentualnego neutralizowania wycieków z maszyn i urządzeń,
- b) podłoże zaplecza budowy należy zabezpieczyć przed ewentualnym wyciekami substancji ropopochodnych z urządzeń i maszyn, a w miejsca przeznaczone do składowania substancji podatnych na przenikanie do gleby należy położyć materiały izolacyjne,
- c) w przypadku wycieku substancji ropopochodnych należy zastosować sorbent lub płyn do neutralizacji cieczy ropopochodnych, a zanieczyszczony materiał przekazać do unieszkodliwiania,
- d) inwestycję w fazie budowy, jak i realizacji należy prowadzić w sposób wykluczający pogorszenie stanu wód, przy zastosowaniu środków (procedur i technologii) zapobiegających rozprzestrzenianiu się i likwidujących ewentualne zanieczyszczenia powstałe w trakcie jej realizacji.

uzasadnienie

W dniu 22.03.2022 r. wpłynął wniosek ATAROL Sp. z o.o., ul. Bolesława Śmiałego 15/8, 70-351 Szczecin o wydanie decyzji o środowiskowym uwarunkowaniu zgody na realizację przedsięwzięcia pn: „budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 5 MW wraz z infrastrukturą techniczną” w miejscowości Warszyn, gmina Dolice, realizowanego na działce nr 15/1, obręb Warszyn.

Przedsięwzięcie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1839 ze zm.) należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 lit b powyższego rozporządzenia.

Zgodnie z art. 63 ust. 2, art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 2373 ze zm.)

organ do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie oraz Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Stargardzie.

Wójt Gminy Dolice z dnia 29.03.2022 r. pismem znak: ROiZP -601.1.3.2022.PL wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, pismem znak: RGK-601.1.2.2022 wystąpił do Państwowego Inspektora Sanitarnego w Stargardzie oraz pismem znak: RGK-601.1.4.2022 wystąpił do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Stargardzie o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem znak: WONS-OŚ.4220.147.2022.EP z dnia 12 kwietnia 2022 r., Dyrektor Zarządu Zlewni w Stargardzie pismem SZ.ZZŚ.3.4360.63.2022.MM z dnia 6 kwietnia 2022 r. oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem ZNS.7040.1.17.2022 z dnia 19 kwietnia 2022 roku, nie stwierdzili konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej:

Teren ten nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy nie przekraczającej 5 MW, składającego się z konstrukcji i elementów montażowych, paneli fotowoltaicznych, inwerterów DC/AC, okablowania, kontenerowych rozdzielni nn/SN lub nn/WN, układu pomiarowo-zabezpieczającego, linii kablowych oraz pozostałego oprzyrządowania na działce o numerze ewidencyjnym 15/1 obręb Warszyn gmina Dolice. Teren zajęty pod panele i infrastrukturę wyniesie do 7 ha.

Inwestor może realizować inwestycję etapowo przyłączając instalacje o mocy cząstkowej, rozciągając rozbudowę w czasie.

Elementami składowymi planowanego przedsięwzięcia będą:

- do 10 000 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy nie mniejszej niż 500 Wp,
- do 200 sztuk inwerterów fotowoltaicznych o mocy nie mniejszej niż 20 kW,
- do 5 transformatorów o mocy nie mniejszej niż 1 MVA każdy,

Powierzchnia biologicznie czynna 90 - 99%.

Kąt nachylenia konstrukcji zostanie dobrany na etapie projektu technicznego i będzie zawierał się w przedziale 20-40 stopni. Obliczenie powierzchni zajmowanej przez panele w rzucie pionowym dla najmniej korzystnego wariantu nachylenia paneli pod kątem 20 stopni.

Powierzchnia jednego panelu 2,4 m².

Usuwanie płatów roślinności wyłącznie z powierzchni przeznaczonej pod posadowienie transformatorów z powierzchni łącznej pod maksymalnie 5 urządzeń, do 150 m² oraz placu manewrowo postojowego do 100 m².

Plac składowy (plac postojowo, manewrowy) jeden tymczasowy przy wjeździe na elektrownię z płyt ażurowych o powierzchni łącznej do 100 m².

Montaż paneli będzie odbywał się bezpośrednio po rozładunku z pojazdu ciężarowego, montaż konstrukcji wsporczych również bezpośrednio po rozładunku z pojazdu. Palety drewniane oraz elementy stalowe konstrukcji wsporczych układane będą na ziemi w miejscach montażu docelowego. Maksymalna wysokość instalacji nie przekroczy 5 metrów. Posadowienie na słupach stalowych wbijanych palownicą bezpośrednio do gruntu. Ogrodzenie z siatki stalowej rozciągniętej na stalowych słupkach z przerwą minimum 20 cm nad gruntem dla umożliwienia dostępu gadom, płazom i małym ssakom. Maksymalna wysokość ogrodzenia 2,5 metra.

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków.

Wnioskowana inwestycja nie leży w granicach obszarów ograniczonego użytkowania, osuwania się mas ziemnych oraz obszarów podlegających ochronie z tytułu obowiązujących przepisów o ochronie dóbr kultury, gruntów rolnych i leśnych. Inwestycja nie leży w obrębie obszarów chronionych. Usytuowanie paneli słonecznych nie graniczy bezpośrednio z zabudową mieszkalną.

Nie przewiduje się wycinki drzew, krzewów, usuwania szaty roślinnej innej niż pochodzenia uprawowego, ingerencji w ciekły wodne, rowy melioracyjne, obszary podmokłe i siedliskowe.

Na etapie budowy przewiduje się zużycie wody w ilości 2 l na osobę dostarczaną w butelkach PET, na etapie eksploatacji woda będzie wykorzystywana do mycia paneli fotowoltaicznych w ilości 20 m³ na rok.

Energia elektryczna będzie wykorzystywana do oświetlenia terenu, monitoringu i prac konserwacyjnych. Zużycie paliw na etapie budowy będzie wykorzystywane przez maszyny wykonujące roboty ziemne przez około 120 dni roboczych.

W fazie realizacji inwestycji źródłem hałasu będzie sprzęt budowlany oraz inne działające maszyny i urządzenia niezbędne do wykonania placu budowy oraz ruch pojazdów transportowych. Podczas eksploatacji nie nastąpi szkodliwa emisja hałasu do środowiska przyrodniczego.

Powstające odpady będą związane z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych i na bieżąco będą przekazywane uprawnionym podmiotom.

Toaleta przenośna ustawiona bezpośrednio na gruncie lub placu manewrowo postojowym ze szczelnym zbiornikiem bezodpływowym.

W celu złagodzenia zagrożeń związanych z imitacją lustra wody, panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną.

Nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii elektrowni fotowoltaicznej lub katastrofy budowlanej. Ewentualne zjawiska naturalne, które mogłyby zakłócić jej prawidłową pracę będą wiązać się jedynie ze stratami w produkcji energii elektrycznej lub przerwami w dostawie prądu do sieci przesyłowej.

Etap likwidacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z demontażem wielu podzespołów elektrowni fotowoltaicznej, w skład których wchodzi wiele wartościowych materiałów – żelazo, krzem, miedź, stal, aluminium. Materiały te zostaną przekazane zewnętrznym, wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym odpowiednie zezwolenia, zgodnie z zasadą prewencji, w celu ich odzysku, a następnie recyklingu.

Wśród innych odpadów, jakie powstaną podczas demontażu instalacji fotowoltaicznej, znajdują się między innymi: tworzywa sztuczne, ceramika, materiały izolacyjne.

Odpady niebezpieczne zostaną unieszkodliwione przez niezależne podmioty posiadające zezwolenia w zakresie odbierania i unieszkodliwiania odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Przedsięwzięcie z uwagi na jego charakter i lokalizację nie wpłynie negatywnie na klimat zarówno w skali lokalnej jak i globalnej i nie wymaga wprowadzania dodatkowych rozwiązań w celu ochrony przedsięwzięcia przed wystąpieniem ekstremalnych zjawisk pogodowych.

Dla planowanej inwestycji nie stwierdza się możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym odstąpiono od wymogu sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem Wójta Gminy Dolice, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 roku, poz. 2373 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1.

Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. Wyżej wymieniony termin może ulec wydłużeniu o cztery lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 roku, poz. 2373 ze zm.).

Wójt Gminy Dolice
Grzegorz Brochocki

Otrzymują:

1. ATAROL Sp. z o.o., ul. Bolesława Śmiałego 15/8, 70-351 Szczecin
2. Regionalna Dyrekcja, Ochrony Środowiska, ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin,
3. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny, ul. Czarnieckiego 34, 73-110 Stargard,
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard,
5. a/a.

Do wiadomości:

1. strony postępowania.