

STRONA TYTUŁOWA

1. Dane obiektu

1.1 Nazwa obiektu budowlanego

Przebudowa i rozbudowa budynku po hydroforni wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską

1.2 Adres obiektu budowlanego

dz.nr 3/3 obręb Ziemomyśl A gmina Dolice.

2. Dane inwestora:

2.1 Imię i nazwisko lub nazwa Inwestora:

Gmina Dolice

2.2 Adres Inwestora:

ul.Ogrodowa 16
73-115 Dolice

3. Dane projektanta sporządzającego informację:

3.1 Imię i nazwisko:

mgr inż. arch. Małgorzata Wojtaś-Frankowska

3.2 Adres:

STUDIO ARCHITEKTURY I URBANISTYKI
73-110 Stargard Szczeciński ul. Czarnieckiego 25A

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Zakres zamierzenia budowlanego obejmuje przebudowę i rozbudowę budynku po hydroforni wraz ze zmianą sposobu użytkowania na świetlicę wiejską oraz wykonanie zagospodarowania terenu wraz z podłączeniem obiektu do instalacji sieci.

Kolejność realizacji:

1. Zagospodarowanie placu budowy:
 - a. uporządkowanie i wyrównanie terenu
 - b. wykonanie ogrodzenia tymczasowego lub docelowego
 - c. budowa lub ustawienie toalety
 - d. ustawienie barakowozu lub przyczepy kempingowej dla ekipy budowlanej
 - e. wyznaczenie i przygotowanie miejsc składowania materiałów
 - f. odwodnienie terenu budowy (jeżeli jest to konieczne)
 - g. wykonanie ujęcia wody lub połączenia z siecią miejską
 - h. wykonanie przyłącza energetycznego docelowego lub na potrzeby budowy
 - i. wyznaczenie miejsca na węzeł betoniarski
 - j. przygotowanie miejsc pracy dla zbrojarzy, ślusarzy oraz cieśli
2. Geodezyjne wytyczenie osi budynku, założenie reperu
3. Roboty ziemne - wykonanie wykopów pod ławy fundamentowe
4. Wykonanie fundamentów
5. Wymurowanie ścian fundamentowych
6. Wykonanie podłogi na gruncie
 - a. doprowadzenie przyłącza wodociągowego z wyprowadzeniem ponad poziom posadzki
 - b. rozprowadzenie instalacji kanalizacyjnej
 - c. wykonanie warstw konstrukcyjnych podłogi
7. Wymurowanie ścian konstrukcyjnych zewnętrznych i wewnętrznych
8. Wykonanie nadproży
9. Wykonanie stropodachu nad parterem
10. Wykonanie konstrukcji dachu
11. Wykonanie pokrycia dachu
12. Wymurowanie ścian działowych
13. Wykonanie przyłączy- przed ukończeniem stanu surowego otwartego
 - a. przyłącze wodociągowe z wodomierzem
 - b. przyłącze energetyczne z układem pomiarowym
14. Montaż okien, parapetów wewnętrznych, drzwi zewnętrznych
15. Wykonanie warstw wykończeniowych podłóg
16. Montaż drzwi wewnętrznych
17. Roboty wewnętrzne wykończeniowe
18. Ocieplenie i wykończenie elewacji
19. Prace zewnętrzne - zagospodarowanie terenu

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na terenie inwestycji znajdują się obiekty tj. boisko sportowe.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

1. Przyłącze energetyczne

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

1. wykonanie przyłącza energetycznego na potrzeby budowy -zagrożenie porażenia prądem
2. roboty ziemne -wykopy powyżej 1 m głębokości- zagrożenie upadkiem, zagrożenie osunięciem się wykopu
3. roboty murowe, wykonanie nadproży i kominów -prace na wysokości -powyżej 5.0 m -zagrożenie upadkiem
4. wykonanie konstrukcji dachu -prace na wysokości -powyżej 5.0 m -zagrożenie upadkiem
5. wykonanie pokrycia dachu -prace na wysokości -powyżej 5.0 m -zagrożenie upadkiem
6. wykonanie przyłączy energetycznych - zagrożenie porażeniem prądem
7. wykonanie instalacji wewnętrznych energetycznych– zagrożenie porażeniem prądem

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Instruktaż musi być przeprowadzony przez kierownika budowy w obecności kompletnej ekipy budowlanej przed przystąpieniem do realizacji i przed każdym niebezpiecznym etapem budowy.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- opracowanie planu B10Z dla inwestycji
- wykonywanie prac zgodnie z obowiązującymi przepisami budowlanymi i przepisami BHP
- wykonywanie prac zgodnie ze sztuką budowlaną
- właściwe ogrodzenie terenu budowy
- właściwe prowadzenie prac na wysokości

Opracowała:

mgr inż. arch. Małgorzata Wojtaś-Frankowska
upr.bud.nr. 42/Sz/98