

**Dolice: Przebudowa części budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej oraz remont części budynku gospodarczego na dz. nr 7/4 w miejscowości Szemielino 2A, Gmina Dolice.**

**Numer ogłoszenia: 131979 - 2014; data zamieszczenia: 18.06.2014**  
**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 89011 - 2014r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** tak.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Dolice, ul. Ogrodowa 16, 73-115 Dolice, woj. zachodniopomorskie, tel. 091 5640129, faks 091 5640237.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Przebudowa części budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej oraz remont części budynku gospodarczego na dz. nr 7/4 w miejscowości Szemielino 2A, Gmina Dolice..

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** 1. Przedmiot zamówienia obejmuje: Przebudowę części budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej oraz remont części budynku gospodarczego na dz. nr 7/4 w miejscowości Szemielino 2A, Gmina Dolice 2. Zakres zamówienia i podstawa wykonania robót: 1) Zakres zamówienia obejmuje wykonanie wszystkich prac prowadzących do osiągnięcia stanu zgodnego z projektem budowlano - wykonawczym oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, a także wszystkie prace jakie z technicznego punktu widzenia są konieczne do prawidłowego wykonania zadania pn. Przebudowa części budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej oraz remont części budynku gospodarczego na dz. nr 7/4 w miejscowości Szemielino 2A, Gmina Dolice 2) Charakterystyka inwestycji: a) w zakresie dotyczącym przebudowy części budynku mieszkalnego Przebudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego, obejmuje roboty budowlane mające na celu dostosowanie istniejących pomieszczeń mieszkalnych dla potrzeb nowych mieszkańców. Po przebudowie, budynek służyć będzie jako mieszkalnie socjalne dla gminy Dolice. Sposób użytkowania nie ulegnie zmianie po przebudowie budynku. prace budowlane obejmują: - rozbiórkę części ścianek działowych, - wykonanie nowych posadzek, - zamurowanie okna w piwnicy oraz jednego

okna na parterze, zamurowanie drzwi na poddaszu, - wykonanie nowych ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu, - wymianę części tynków, uzupełnienia i naprawa ubytków ścian, - wymianę stolarki okiennej i drzwiowej oraz wstawienie okien połaciowych, - ocieplenie ścian zewnętrznych, - zabudowę poddasza płytami gipsowo-kartonowymi na stelażu wraz z ociepleniem z wełny mineralną, - wymianę pokrycia dachu, - malowanie ścian i sufitów. prace związane z robotami konstrukcyjnymi obejmują: - wymianę schodów na nowe, - powiększenie otworu w stropie nad piwnicą oraz wzmocnienie go w miejscu oparcia schodów prowadzących z parteru na poddasze, - wzmocnienie konstrukcji stropu drewnianego oraz konstrukcji dachu. Wokół budynku przewiduje się wykonanie następujących robót: - wykonanie nowego podestu wejściowego oraz opaski o szerokości 50cm z kostki betonowej wokół budynku. Dane charakterystyczne części budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie bliźniaczej (po przebudowie): Powierzchnia podłogi: 96,19 m<sup>2</sup> Powierzchnia użytkowa: 71,63 m<sup>2</sup> Charakterystyka obiektu: - szerokość 8,52 m - wysokość: 7,44 m wykonanie: wewnętrznych instalacji: zimnej i ciepłej wody, kanalizacji sanitarnej, instalacji centralnego ogrzewania oraz instalacji gazowej wykonanie instalacji elektrycznej: - zasilanie tablicy bezpiecznikowej TB w budynku - tablicę bezpiecznikową TB - instalacje oświetleniową - instalacje gniazd wtyczkowych 1-faz. - instalację wyrównawczą - instalację odgromową i uziemiającą b) w zakresie dotyczącym przebudowy budynku gospodarczego Zagospodarowanie działki pozostaje bez zmian. Wokół budynku projektuje się jedynie opaskę o szerokości 50 cm z kostki betonowej. W ramach niniejszej inwestycji projektuje się remont części istniejącego budynku gospodarczego. Remont budynku ma na celu przywrócenie dobrego stanu technicznego budynku oraz dostosowanie istniejących pomieszczeń gospodarczych dla potrzeb nowych użytkowników. Po wykonaniu robót budowlanych budynek służyć będzie jako część gospodarcza dla mieszkańców mieszkania socjalnego gminy Dolice. Sposób użytkowania pozostaje bez zmian. prace budowlane obejmują: - rozebranie ścianek działowych, - zamurowanie części okien i drzwi, - wykonanie nowych posadzek, - wymianę i tynków, uzupełnienia i naprawa ubytków ścian, naprawa rys, - wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, - wymianę pokrycia dachu, - malowanie ścian, - montaż wylazu wejściowego na poddasze nieużytkowe. prace związane z robotami konstrukcyjnymi obejmują: - wykonanie nowych nadproży, - wymianę konstrukcji stropu drewnianego, - wykonanie wieńca żelbetowego pod projektowaną murlatę, - wymiany murlat, - wzmocnienie dachu. Dane charakterystyczne objętej części budynku gospodarczego w zabudowie bliźniaczej: Powierzchnia podłogi: 45,70 m<sup>2</sup> Powierzchnia użytkowa: 22,62 m<sup>2</sup> Charakterystyka obiektu: - szerokość 7,41 m - wysokość: 5,25 m 3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki : Nr 10 Projekty budowlane Nr 11 Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych Nr 12 Przedmiary robót..

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.00.00.00-7, 45.33.22.00-5, 45.33.23.00-6, 45.33.24.00-7, 45.32.00.00-6, 45.33.11.00-7, 45.33.30.00-0, 45.31.10.00-0, 45.31.23.10-3.

**SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 18.06.2014.**

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 7.**

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 3.**

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

- ECOCLAR P.P.H.U. Andrzej Jędrzejewski, ul. Mieszka I 32, 66-400 Gorzów Wlkp., kraj/woj. lubuskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 189261,01 PLN.**

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

- Cena wybranej oferty: 176692,17
- Oferta z najniższą ceną: 176692,17 / Oferta z najwyższą ceną: 237928,56
- Waluta: PLN.

Z up. Wójta Gminy  
Czesław Kopacki  
Zastępca Wójta