

ZARZĄDZENIE Nr 276/18

WÓJTA GMINY DOLICE

z dnia 12 marca 2018 roku

**w sprawie przyjęcia Planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości
gminy Dolice w latach 2018 - 2020**

Na podstawie przepisów art. 25 ust. 1, ust. 2, ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm./
z a r z ą d z a m, co następuje:

- §1. Przyjmuje się „Plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości gminy Dolice w latach 2018 - 2020” o treści jak w załączniku do niniejszego zarządzenia.
- §2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy.
- §3. Zarządzenie podlega ogłoszeniu na stronie internetowej Urzędu www.dolice.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.dolice.pl
- §4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY

Grzegorz Brochocki

Załącznik do Zarządzenia

Nr 276/18

Wójta Gminy Dolice

z dnia 12 marca 2018 roku

**Plan wykorzystania gminnego zasobu
nieruchomości Gminy Dolice
na lata 2018 - 2020**

Podstawa prawna opracowania planu wykorzystania zasobu nieruchomości Gminy Dolice.

Zgodnie z art. 24 ust. 1, art. 25 ust. 2 i ust. 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2018r., poz. 121 z późn. zm./ do gminnego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności gminy i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy.

Gospodarowanie zasobem polega między innymi na:

- ewidencjonowaniu nieruchomości;
- wycenie nieruchomości;
- zabezpieczaniu nieruchomości przed uszkodzeniem lub zniszczeniem;
- wykonywaniu czynności związanych z naliczaniem należności za nieruchomości udostępniane z zasobu oraz prowadzeniu windykacji tych należności;
- przygotowaniu opracowań geodezyjno - prawnych
- zbywaniu oraz nabywaniu nieruchomości do zasobu;
- wydzierżawianiu, wynajmowaniu, zamianie, najmie i użyczeniu nieruchomości wchodzących w skład zasobu;
- podejmowaniu czynności w postępowaniu sądowym, w szczególności w sprawach dotyczących własności lub innych praw rzeczowych na nieruchomości, o zapłatę należności za korzystanie z nieruchomości, o roszczenia ze stosunku najmu, dzierżawy, o stwierdzenie nabycia spadku;
- składaniu wniosków o założenie ksiąg wieczystych oraz o dokonywaniu wpisów w księgach wieczystych;
- sporządzaniu planów wykorzystania zasobu;
- przygotowaniu opracowań geodezyjno - prawnych;
- dokonywaniu podziałów oraz scaleń nieruchomości;
- wyposażaniu nieruchomości w miarę możliwości w niezbędne urządzenia infrastruktury technicznej.

Zasobem nieruchomości Gminy Dolice gospodaruje **Wójt Gminy**.

Plan wykorzystania zasobu opracowuje się na okres **3 lat** i zawiera w szczególności:

1. zestawienie powierzchni nieruchomości zasobu oraz nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste:
2. prognozę:
 - a) dotyczącą udostępnienia nieruchomości zasobu oraz nabywania nieruchomości do zasobu,
 - b) poziomu wydatków związanych z udostępnieniem nieruchomości zasobu oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu,
 - c) wpływów osiągniętych z opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości,
 - d) dotyczącą aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości,
3. program zagospodarowania nieruchomości zasobu.

Gmina Dolice gospodaruje zasobem nieruchomości zgodnie z zasadami racjonalnej gospodarki, na podstawie obowiązujących przepisów prawa, uwzględniając w pierwszej kolejności potrzeby społeczności lokalnej i realizację zadań publicznych. Gminny zasób nieruchomości może zostać wykorzystany na cele rozwojowe gminy i zorganizowanej działalności inwestycyjnej, w szczególności na realizację budownictwa mieszkaniowego oraz związanych z tym budownictwem urządzeń infrastruktury technicznej, a także na realizację innych celów publicznych.

Wykorzystanie zasobu gminy Dolice będzie zgodne z wiążącymi Wójta Gminy Dolice ustaleniami, które będą wynikać z uchwał podejmowanych na poszczególne lata przez Radę Gminy Dolice, w tym w szczególności uchwał budżetowych.

**1. Zestawienie powierzchni gminnego zasobu nieruchomości
gminy Dolice na dzień 1 stycznia 2018 r. /klasoużytki/**

Użytek	Suma	0	II	III	IIIa	IIIb	IV	IVa	IVb	V	VI
R	47.53		0.79		3.68	8.32		24.72	8.07	0.56	1.39
S-R	0.61				0.39	0.13		0.09			
Br-R	6.75		0.22		2.61	0.54		3.26	0.09	0.05	
W-R	0.74							0.74			
Lzr-R	0.12					0.12					
Ba-R	0.53							0.52	0.01		
Bi-R	0.40					0.40		0.00			
Bp-R	3.13				0.54	0.31		1.49	0.59	0.20	
Bz-R	5.93				0.91			3.48	0.44	1.10	
K-R	1.44							0.19			1.25
dr-R	1.61				0.18			1.43			
Ł	1.11			0.50			0.55				0.05
W-Ł	1.25			0.43			0.82				
dr-Ł	0.03									0.03	
Ps	5.64			1.93			2.61			1.10	
Br-Ps	0.34			0.21			0.14				
W-Ps	1.03			0.60			0.43				
Ba-Ps	0.06						0.06				
K-Ps	0.39										0.39
Ls	4.88		0.19	0.32			4.37				
Ba-Ls	0.02			0.02							
Bz-Ls	9.24			9.24							
W	26.34	26.34									
B	2.08	2.08									
Ba	5.65	5.65									
Bi	13.35	13.35									
Bp	1.20	1.20									
Bz	9.57	9.57									
dr	246.57	246.57									
Lz	0.34			0.34							
dr-Lz	0.13			0.05			0.09				
Ws	8.33	0.07		8.26							
N	4.02	4.02									
K-N	0.56	0.56									
W-N	0.03	0.03									
SUMA:	410.95	309.44	1.20	21.89	8.30	9.81	9.06	35.92	9.19	3.04	3.08

Ogólna powierzchnia gminnego zasobu nieruchomości gminy Dolice wynosi **410,95 ha**.
Obszar ten obejmuje wszystkie klasy gruntów oraz nieużytki.

Zestawienie wszystkich działek będących w zasobie Gminy Dolice

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia
1.	Boguszyce	10/1	0.4019
2.	Boguszyce	11	0.61
3.	Boguszyce	119	0.40
4.	Boguszyce	4	1.66
5.	Boguszyce	6	0.57
6.	Boguszyce	7	0.75
7.	Boguszyce	9	3.04
8.	Bralecín	106	0.31
9.	Bralecín	108	0.77
10.	Bralecín	110	0.12
11.	Bralecín	125	0.24
12.	Bralecín	127	1.14
13.	Bralecín	129/1	1.50
14.	Bralecín	16	0.21
15.	Bralecín	170/1	0.13
16.	Bralecín	182	0.04
17.	Bralecín	19	0.09
18.	Bralecín	196	0.18
19.	Bralecín	200	0.39
20.	Bralecín	201	0.05
21.	Bralecín	203	0.20
22.	Bralecín	24	0.58
23.	Bralecín	26	0.07
24.	Bralecín	40	0.26
25.	Bralecín	400	0.49
26.	Bralecín	401	0.60
27.	Bralecín	48	0.89
28.	Bralecín	50	0.44
29.	Bralecín	55	0.09
30.	Bralecín	72	0.23
31.	Bralecín	73	1.31
32.	Bralecín	77	0.28
33.	Bralecín	88	0.10
34.	Bralecín	91/1	0.8111
35.	Brzezina	11	0.05
36.	Brzezina	8/3	18.0042
37.	Brzezina	8/4	0.0983
38.	Brzezina	8/6	0.0162
39.	Brzezina	9	1.22
40.	Brzezina	96	0.2275
41.	Dobropole	102/3	0.1618
42.	Dobropole	102/3	0.1618
43.	Dobropole	103	1.15
44.	Dobropole	12	0.17
45.	Dobropole	123/1	1.10
46.	Dobropole	126	0.98
47.	Dobropole	130	0.14
48.	Dobropole	141/6	0.8637

49.	Dobropole	145	0.11
50.	Dobropole	147	0.04
51.	Dobropole	151/1	0.29
52.	Dobropole	151/2	0.24
53.	Dobropole	152/3	0.36
54.	Dobropole	152/4	0.10
55.	Dobropole	152/6	0.04
56.	Dobropole	154	2.03
57.	Dobropole	160/3	0.12
58.	Dobropole	163	0.01
59.	Dobropole	165	0.16
60.	Dobropole	168	0.09
61.	Dobropole	169	1.03
62.	Dobropole	18	0.08
63.	Dobropole	185	0.13
64.	Dobropole	186	0.11
65.	Dobropole	187	0.41
66.	Dobropole	260	0.0242
67.	Dobropole	265	0.2717
68.	Dobropole	266	0.1657
69.	Dobropole	268	0.1412
70.	Dobropole	27	0.63
71.	Dobropole	279	0.1094
72.	Dobropole	34	0.08
73.	Dobropole	39	0.06
74.	Dobropole	40	0.33
75.	Dobropole	52	0.18
76.	Dobropole	53	0.21
77.	Dobropole	62	0.19
78.	Dobropole	63/1	0.35
79.	Dobropole	77	0.74
80.	Dobropole	79	0.73
81.	Dobropole	82/1	0.51
82.	Dobropole	83	0.85
83.	Dobropole	87/1	0.12
84.	Dobropole	9	0.26
85.	Dobropole	91	0.06
86.	Dobropole	93	0.24
87.	Dobropole	94/4	0.3933
88.	Dobropole	94/6	0.7877
89.	Dobropole	95	0.23
90.	Dobropole	96	0.61
91.	Dolice	1001	0.75
92.	Dolice	101	0.02
93.	Dolice	1010	0.15
94.	Dolice	1019	0.05
95.	Dolice	1021	0.06
96.	Dolice	1023	0.06
97.	Dolice	103	0.03

98.	Dolice	1036	0.32
99.	Dolice	1038	0.05
100.	Dolice	1039	0.08
101.	Dolice	1043	0.04
102.	Dolice	1045	0.02
103.	Dolice	1046	0.03
104.	Dolice	1047	0.06
105.	Dolice	1049	0.02
106.	Dolice	1051	0.04
107.	Dolice	1052	0.03
108.	Dolice	1054	0.03
109.	Dolice	1057	0.03
110.	Dolice	1063	0.03
111.	Dolice	1069	0.03
112.	Dolice	107	0.05
113.	Dolice	1071	0.03
114.	Dolice	1075	0.03
115.	Dolice	1081	0.03
116.	Dolice	1087	0.03
117.	Dolice	109	0.05
118.	Dolice	1094	0.04
119.	Dolice	1095	0.03
120.	Dolice	1096	0.03
121.	Dolice	1097	0.07
122.	Dolice	1099	0.06
123.	Dolice	1101	0.06
124.	Dolice	1102	0.02
125.	Dolice	1107	0.44
126.	Dolice	111	0.05
127.	Dolice	1120	0.27
128.	Dolice	113	0.04
129.	Dolice	1130/7	0.0194
130.	Dolice	115	0.03
131.	Dolice	1156	0.02
132.	Dolice	1161	0.10
133.	Dolice	117	0.64
134.	Dolice	1176	0.46
135.	Dolice	1177/1	0.06
136.	Dolice	118	0.37
137.	Dolice	1181/1	0.0286
138.	Dolice	1192	0.02
139.	Dolice	120	0.06
140.	Dolice	1202/4	0.0110
141.	Dolice	1203/1	0.1190
142.	Dolice	1211/1	0.08
143.	Dolice	122	0.04
144.	Dolice	1220	0.01
145.	Dolice	1225	0.04
146.	Dolice	1227	0.03
147.	Dolice	1232	0.07
148.	Dolice	124	0.03
149.	Dolice	1240	0.02

150.	Dolice	1246/3	0.3166
151.	Dolice	1252/2	0.0193
152.	Dolice	1256/4	0.0026
153.	Dolice	1256/5	0.0372
154.	Dolice	126	0.96
155.	Dolice	1267/3	0.0607
156.	Dolice	127	0.05
157.	Dolice	1272/1	0.41
158.	Dolice	1274	1.7318
159.	Dolice	1279/3	0.04
160.	Dolice	128	0.05
161.	Dolice	1281	0.08
162.	Dolice	1289/3	0.0170
163.	Dolice	1289/4	0.0637
164.	Dolice	1291/1	0.0030
165.	Dolice	1291/8	0.0505
166.	Dolice	1294/1	0.0852
167.	Dolice	1294/14	0.0292
168.	Dolice	1294/16	0.2148
169.	Dolice	1294/2	0.0877
170.	Dolice	1294/6	0.1284
171.	Dolice	1296	0.31
172.	Dolice	1297	0.1073
173.	Dolice	13	0.02
174.	Dolice	1320/2	0.0736
175.	Dolice	1321/3	0.0098
176.	Dolice	1324	0.02
177.	Dolice	1348	0.25
178.	Dolice	1349	0.21
179.	Dolice	1353	0.08
180.	Dolice	1355	0.01
181.	Dolice	136	0.03
182.	Dolice	1371	0.46
183.	Dolice	1372	0.39
184.	Dolice	1373	0.26
185.	Dolice	1374	0.4708
186.	Dolice	1375	0.2347
187.	Dolice	1376	0.4779
188.	Dolice	1385/10	0.2181
189.	Dolice	1385/11	0.2665
190.	Dolice	1385/12	0.2095
191.	Dolice	1385/13	5.6585
192.	Dolice	1385/3	0.0839
193.	Dolice	139/14	0.04
194.	Dolice	139/15	0.08
195.	Dolice	139/7	0.21
196.	Dolice	1391	0.74
197.	Dolice	1398	1.83
198.	Dolice	140	0.03
199.	Dolice	1400	0.11
200.	Dolice	1402	0.98
201.	Dolice	1404	0.48

202.	Dolice	1408	0.01
203.	Dolice	1412	0.04
204.	Dolice	1413	0.01
205.	Dolice	1414	0.06
206.	Dolice	1416	3.0607
207.	Dolice	1418	0.37
208.	Dolice	142	0.03
209.	Dolice	1421	0.9952
210.	Dolice	1422	0.1792
211.	Dolice	1423	0.0120
212.	Dolice	1425	0.0120
213.	Dolice	1427	0.0121
214.	Dolice	1429	0.0121
215.	Dolice	143	0.03
216.	Dolice	1431	0.0121
217.	Dolice	1432	0.1378
218.	Dolice	1433	0.0121
219.	Dolice	1434	0.1391
220.	Dolice	1435	0.0121
221.	Dolice	1436	0.1405
222.	Dolice	1437	0.0122
223.	Dolice	1439	0.0122
224.	Dolice	144/2	0.42
225.	Dolice	1441	0.0122
226.	Dolice	1443	0.0120
227.	Dolice	1445	0.0120
228.	Dolice	1446	0.2057
229.	Dolice	1447	0.0161
230.	Dolice	1448	0.0168
231.	Dolice	1449	0.0068
232.	Dolice	145	0.03
233.	Dolice	1450	0.2194
234.	Dolice	1451	0.1543
235.	Dolice	1452	0.1533
236.	Dolice	1453	0.1507
237.	Dolice	1454	0.1464
238.	Dolice	1455	0.1420
239.	Dolice	1456	0.1377
240.	Dolice	1457	0.1333
241.	Dolice	1458	0.1290
242.	Dolice	1459	0.0714
243.	Dolice	1460	0.88
244.	Dolice	1463	0.0231
245.	Dolice	1466	0.0208
246.	Dolice	1469	0.0365
247.	Dolice	1471	1.8868
248.	Dolice	1473	0.0786
249.	Dolice	1474	3.78
250.	Dolice	149	0.03
251.	Dolice	15	0.67
252.	Dolice	151	0.04
253.	Dolice	159	0.02

254.	Dolice	160	0.05
255.	Dolice	163	0.02
256.	Dolice	166	0.06
257.	Dolice	171	0.02
258.	Dolice	186	0.96
259.	Dolice	196	0.04
260.	Dolice	197	0.38
261.	Dolice	21/15	0.29
262.	Dolice	21/31	4.74
263.	Dolice	210/6	0.1529
264.	Dolice	210/7	0.1692
265.	Dolice	210/8	0.1767
266.	Dolice	217	0.31
267.	Dolice	227	1.17
268.	Dolice	228	0.07
269.	Dolice	229/12	0.75
270.	Dolice	230/2	0.11
271.	Dolice	234/10	0.0083
272.	Dolice	234/11	0.0075
273.	Dolice	234/12	0.0064
274.	Dolice	234/13	0.0026
275.	Dolice	234/14	0.0055
276.	Dolice	234/9	0.0026
277.	Dolice	237	0.01
278.	Dolice	247	1.55
279.	Dolice	256	0.91
280.	Dolice	257	0.50
281.	Dolice	259	0.06
282.	Dolice	26	0.45
283.	Dolice	260/1	1.9875
284.	Dolice	269/1	1.25
285.	Dolice	27/10	0.0114
286.	Dolice	27/9	0.0510
287.	Dolice	289/13	0.0097
288.	Dolice	289/14	0.0120
289.	Dolice	289/18	0.0097
290.	Dolice	289/19	0.0485
291.	Dolice	289/2	0.0326
292.	Dolice	289/23	0.0344
293.	Dolice	289/25	0.2721
294.	Dolice	289/26	0.0219
295.	Dolice	289/27	0.0258
296.	Dolice	289/3	0.1121
297.	Dolice	289/31	0.0360
298.	Dolice	289/32	0.04
299.	Dolice	289/36	0.04
300.	Dolice	289/37	0.0995
301.	Dolice	289/4	0.0050
302.	Dolice	289/6	0.0480
303.	Dolice	289/9	0.0480
304.	Dolice	290/1	0.0289
305.	Dolice	290/2	0.42

306.	Dolice	293/2	0.4342
307.	Dolice	297	0.30
308.	Dolice	30/1	0.11
309.	Dolice	30/2	0.36
310.	Dolice	30/4	0.05
311.	Dolice	30/5	0.01
312.	Dolice	30/6	0.02
313.	Dolice	301/3	0.0586
314.	Dolice	307	0.1867
315.	Dolice	308	0.07
316.	Dolice	316	0.10
317.	Dolice	326/2	1.06
318.	Dolice	336	0.21
319.	Dolice	338/3	0.3510
320.	Dolice	338/4	0.0337
321.	Dolice	345	0.17
322.	Dolice	349/3	0.0208
323.	Dolice	352	0.28
324.	Dolice	354	0.07
325.	Dolice	362	0.07
326.	Dolice	371	0.09
327.	Dolice	378	0.37
328.	Dolice	4	0.19
329.	Dolice	402	0.14
330.	Dolice	412	0.28
331.	Dolice	418/9	0.16
332.	Dolice	424	0.45
333.	Dolice	429	0.18
334.	Dolice	449	0.13
335.	Dolice	450/1	0.40
336.	Dolice	466/2	0.22
337.	Dolice	488	0.27
338.	Dolice	491	0.03
339.	Dolice	493	0.03
340.	Dolice	495	0.05
341.	Dolice	496	0.04
342.	Dolice	498	0.03
343.	Dolice	515	0.23
344.	Dolice	529/2	0.22
345.	Dolice	53	0.27
346.	Dolice	546	0.05
347.	Dolice	546/1	0.17
348.	Dolice	548	0.21
349.	Dolice	559	0.66
350.	Dolice	571/1	0.2999
351.	Dolice	571/2	0.1999
352.	Dolice	581	0.31
353.	Dolice	583	0.07
354.	Dolice	6	0.17
355.	Dolice	60/10	0.0075
356.	Dolice	60/5	0.1077
357.	Dolice	60/9	0.0028

358.	Dolice	614	0.05
359.	Dolice	63	0.72
360.	Dolice	634	0.22
361.	Dolice	635/2	0.4073
362.	Dolice	635/3	0.3933
363.	Dolice	65	0.04
364.	Dolice	655	0.17
365.	Dolice	662	0.61
366.	Dolice	663/1	0.4292
367.	Dolice	670/1	0.37
368.	Dolice	671	0.67
369.	Dolice	672	0.24
370.	Dolice	680	0.28
371.	Dolice	681	0.18
372.	Dolice	682/1	0.17
373.	Dolice	682/2	0.17
374.	Dolice	683	0.43
375.	Dolice	684	0.45
376.	Dolice	685/5	0.51
377.	Dolice	686	0.32
378.	Dolice	687/1	0.10
379.	Dolice	690/23	0.0028
380.	Dolice	690/24	0.0028
381.	Dolice	690/25	0.0028
382.	Dolice	690/26	0.0028
383.	Dolice	690/27	0.0028
384.	Dolice	690/28	0.0028
385.	Dolice	690/29	0.0028
386.	Dolice	690/30	0.0028
387.	Dolice	690/31	0.0028
388.	Dolice	690/32	0.0028
389.	Dolice	690/33	0.0028
390.	Dolice	690/34	0.0028
391.	Dolice	690/35	0.0028
392.	Dolice	690/36	0.0028
393.	Dolice	690/37	0.0028
394.	Dolice	690/38	0.0028
395.	Dolice	690/39	0.34
396.	Dolice	690/39	0.34
397.	Dolice	690/39	0.34
398.	Dolice	690/40	0.23
399.	Dolice	690/40	0.23
400.	Dolice	690/40	0.23
401.	Dolice	690/41	0.16
402.	Dolice	690/41	0.16
403.	Dolice	690/41	0.16
404.	Dolice	690/44	0.26
405.	Dolice	690/44	0.26
406.	Dolice	690/44	0.26
407.	Dolice	695	0.97
408.	Dolice	705	0.09
409.	Dolice	706	1.14

410.	Dolice	714	0.40
411.	Dolice	718	0.23
412.	Dolice	720	0.06
413.	Dolice	729	0.87
414.	Dolice	784	0.16
415.	Dolice	787	0.08
416.	Dolice	796	0.63
417.	Dolice	798	0.07
418.	Dolice	8	0.03
419.	Dolice	801/21	0.10
420.	Dolice	801/31	0.9325
421.	Dolice	801/6	0.11
422.	Dolice	802	0.02
423.	Dolice	803/6	0.06
424.	Dolice	804	0.01
425.	Dolice	805/5	0.02
426.	Dolice	807/32	0.0908
427.	Dolice	807/39	1.4358
428.	Dolice	808/7	0.05
429.	Dolice	811/5	0.08
430.	Dolice	812	0.05
431.	Dolice	813/7	0.06
432.	Dolice	822	0.04
433.	Dolice	824	0.04
434.	Dolice	825	0.18
435.	Dolice	827	0.04
436.	Dolice	829	0.04
437.	Dolice	831	0.04
438.	Dolice	833	0.04
439.	Dolice	835	0.04
440.	Dolice	837	0.04
441.	Dolice	839	0.04
442.	Dolice	841	0.07
443.	Dolice	843	0.13
444.	Dolice	845	0.03
445.	Dolice	847	0.03
446.	Dolice	849	0.03
447.	Dolice	867	0.81
448.	Dolice	871	0.02
449.	Dolice	888	0.70
450.	Dolice	899	0.10
451.	Dolice	901	0.04
452.	Dolice	903	0.03
453.	Dolice	905	0.09
454.	Dolice	909	0.01
455.	Dolice	91	0.07
456.	Dolice	910	0.03
457.	Dolice	913	0.01
458.	Dolice	916	0.01
459.	Dolice	917/3	0.03
460.	Dolice	92	0.40
461.	Dolice	921	0.03

462.	Dolice	923	0.03
463.	Dolice	93	0.09
464.	Dolice	93/2	0.2690
465.	Dolice	93/3	0.3994
466.	Dolice	930	0.30
467.	Dolice	931	0.11
468.	Dolice	933	0.06
469.	Dolice	935	0.04
470.	Dolice	938	0.05
471.	Dolice	94	0.23
472.	Dolice	941	0.05
473.	Dolice	942/3	0.02
474.	Dolice	944	0.04
475.	Dolice	946	0.06
476.	Dolice	947/1	0.06
477.	Dolice	952	0.07
478.	Dolice	954	0.07
479.	Dolice	955	0.04
480.	Dolice	957	0.01
481.	Dolice	961	0.02
482.	Dolice	964	0.02
483.	Dolice	970	0.07
484.	Dolice	979	0.07
485.	Dolice	981	0.74
486.	Dolice	982	0.01
487.	Dolice	983	0.15
488.	Dolice	99	0.30
489.	Kolin	100	0.12
490.	Kolin	102	0.10
491.	Kolin	106/1	0.07
492.	Kolin	110/1	0.08
493.	Kolin	112	0.21
494.	Kolin	116/1	0.17
495.	Kolin	117/4	0.03
496.	Kolin	122/3	0.03
497.	Kolin	122/4	0.0287
498.	Kolin	131	0.1370
499.	Kolin	134/2	0.1669
500.	Kolin	142/1	0.11
501.	Kolin	143	0.17
502.	Kolin	144	0.36
503.	Kolin	147/3	0.0836
504.	Kolin	15	0.37
505.	Kolin	157	0.05
506.	Kolin	161/2	0.01
507.	Kolin	171	0.89
508.	Kolin	175	1.55
509.	Kolin	184/1	0.10
510.	Kolin	185	0.03
511.	Kolin	186	0.08
512.	Kolin	202/2	0.4587
513.	Kolin	208/4	1.79

514.	Kolin	224	0.30
515.	Kolin	232	0.17
516.	Kolin	248	0.26
517.	Kolin	255	0.24
518.	Kolin	256	0.09
519.	Kolin	26	0.15
520.	Kolin	262	0.15
521.	Kolin	277	0.01
522.	Kolin	278	0.02
523.	Kolin	280	0.15
524.	Kolin	284	0.09
525.	Kolin	291	0.03
526.	Kolin	297	0.07
527.	Kolin	302/1	0.02
528.	Kolin	302/2	0.05
529.	Kolin	302/3	0.02
530.	Kolin	302/4	0.30
531.	Kolin	32	0.27
532.	Kolin	320	0.05
533.	Kolin	322	0.04
534.	Kolin	326	0.05
535.	Kolin	33	0.69
536.	Kolin	332	0.03
537.	Kolin	334	0.05
538.	Kolin	38	0.03
539.	Kolin	41	1.04
540.	Kolin	412	0.02
541.	Kolin	415	0.01
542.	Kolin	417	0.02
543.	Kolin	419	0.01
544.	Kolin	421	0.02
545.	Kolin	423	0.03
546.	Kolin	43	0.19
547.	Kolin	431	0.10
548.	Kolin	432	0.07
549.	Kolin	434	0.46
550.	Kolin	435	0.09
551.	Kolin	436	0.08
552.	Kolin	437	0.03
553.	Kolin	438	0.03
554.	Kolin	441/2	0.04
555.	Kolin	48	0.02
556.	Kolin	508/1	0.27
557.	Kolin	508/10	0.02
558.	Kolin	508/11	0.02
559.	Kolin	508/12	0.02
560.	Kolin	508/13	0.04
561.	Kolin	508/14	0.12
562.	Kolin	508/2	0.06
563.	Kolin	508/3	0.03
564.	Kolin	508/4	0.02
565.	Kolin	508/5	0.03

566.	Kolin	508/6	0.03
567.	Kolin	508/7	0.05
568.	Kolin	508/8	0.02
569.	Kolin	508/9	0.03
570.	Kolin	510	0.93
571.	Kolin	519	0.12
572.	Kolin	532	0.36
573.	Kolin	536	0.04
574.	Kolin	54/1	0.63
575.	Kolin	540	0.05
576.	Kolin	543/2	0.05
577.	Kolin	575	1.7671
578.	Kolin	59/1	0.37
579.	Kolin	593	0.11
580.	Kolin	602	0.53
581.	Kolin	615	0.36
582.	Kolin	616	0.21
583.	Kolin	622	0.39
584.	Kolin	625	0.09
585.	Kolin	640	0.15
586.	Kolin	645/2	0.74
587.	Kolin	652	3.81
588.	Kolin	661	0.12
589.	Kolin	672/2	0.10
590.	Kolin	676	0.16
591.	Kolin	69/1	0.14
592.	Kolin	697	0.15
593.	Kolin	698	0.34
594.	Kolin	70	0.03
595.	Kolin	706	0.11
596.	Kolin	717	0.03
597.	Kolin	718	0.03
598.	Kolin	719	0.07
599.	Kolin	720	0.02
600.	Kolin	721	0.02
601.	Kolin	722	0.04
602.	Kolin	723	0.08
603.	Kolin	726	0.06
604.	Kolin	734	0.18
605.	Kolin	738	0.4024
606.	Kolin	83	0.07
607.	Kolin	96/1	0.11
608.	Kolin	98/1	0.10
609.	Krępcowo	100	0.10
610.	Krępcowo	101	0.57
611.	Krępcowo	103/2	1.19
612.	Krępcowo	104	0.52
613.	Krępcowo	107	0.04
614.	Krępcowo	117	0.45
615.	Krępcowo	118	0.31
616.	Krępcowo	119/1	0.09
617.	Krępcowo	139/2	0.74

618.	Krępczewo	142/2	0.71
619.	Krępczewo	173/1	0.09
620.	Krępczewo	181/1	0.25
621.	Krępczewo	181/2	0.13
622.	Krępczewo	181/3	0.05
623.	Krępczewo	189	0.27
624.	Krępczewo	19/1	0.0499
625.	Krępczewo	19/2	0.0523
626.	Krępczewo	195	0.19
627.	Krępczewo	201	0.60
628.	Krępczewo	202	0.01
629.	Krępczewo	203	0.28
630.	Krępczewo	204	0.13
631.	Krępczewo	205	0.06
632.	Krępczewo	206	0.16
633.	Krępczewo	207	0.03
634.	Krępczewo	208	0.05
635.	Krępczewo	214	0.10
636.	Krępczewo	216	0.08
637.	Krępczewo	218	0.07
638.	Krępczewo	230	0.10
639.	Krępczewo	245/2	0.05
640.	Krępczewo	246/2	0.28
641.	Krępczewo	247	0.36
642.	Krępczewo	248	0.03
643.	Krępczewo	249	0.02
644.	Krępczewo	261/2	0.49
645.	Krępczewo	263/14	0.0246
646.	Krępczewo	263/5	0.18
647.	Krępczewo	263/51	1.6032
648.	Krępczewo	263/6	0.1487
649.	Krępczewo	266/2	1.13
650.	Krępczewo	272	6.11
651.	Krępczewo	278	0.26
652.	Krępczewo	32/1	0.59
653.	Krępczewo	32/2	1.26
654.	Krępczewo	33	0.22
655.	Krępczewo	34	0.53
656.	Krępczewo	40	0.53
657.	Krępczewo	42	0.13
658.	Krępczewo	43	0.12
659.	Krępczewo	7	0.0997
660.	Krępczewo	79	0.54
661.	Krępczewo	90	0.10
662.	Krępczewo	91	0.03
663.	Krępczewo	92	0.27
664.	Krępczewo	93	0.09
665.	Lipka	1	0.81
666.	Lipka	11	0.44
667.	Lipka	13/7	0.0874
668.	Lipka	15	0.14
669.	Lipka	17	1.31

670.	Lipka	19	0.19
671.	Lipka	21	0.19
672.	Lipka	22	0.17
673.	Lipka	24	0.14
674.	Lipka	28	0.07
675.	Lipka	29	0.19
676.	Lipka	3	0.22
677.	Lipka	31	0.33
678.	Lipka	32	0.29
679.	Lipka	33	0.37
680.	Lipka	35	0.44
681.	Lipka	37	0.24
682.	Lipka	39	1.18
683.	Lipka	44	0.03
684.	Lipka	46	0.03
685.	Lipka	48	0.02
686.	Lipka	5	0.22
687.	Lipka	50	0.02
688.	Lipka	52	0.02
689.	Lipka	54	0.02
690.	Lipka	56	0.02
691.	Lipka	58	0.03
692.	Lipka	60	0.03
693.	Lipka	62	0.06
694.	Lipka	65	0.85
695.	Lipka	66	0.73
696.	Lipka	67	0.15
697.	Lipka	68/1	1.4252
698.	Lipka	69	1.30
699.	Lipka	7	0.22
700.	Lipka	73	1.01
701.	Lipka	75	0.34
702.	Lipka	76	0.25
703.	Lipka	77	0.21
704.	Lipka	79	0.51
705.	Lipka	80	0.40
706.	Lipka	81	0.74
707.	Lipka	82	0.10
708.	Mogilica	11	0.48
709.	Mogilica	12/10	0.1345
710.	Mogilica	13	0.88
711.	Mogilica	15/10	0.0025
712.	Mogilica	15/12	0.3221
713.	Mogilica	15/9	0.0638
714.	Mogilica	9/2	0.40
715.	Morzyca	100	0.28
716.	Morzyca	101	0.11
717.	Morzyca	120	0.21
718.	Morzyca	121/1	0.23
719.	Morzyca	122	0.22
720.	Morzyca	131	0.25
721.	Morzyca	144/2	0.04

722.	Morzyca	145/1	0.8070
723.	Morzyca	146	0.20
724.	Morzyca	147	0.29
725.	Morzyca	148	0.78
726.	Morzyca	168	0.23
727.	Morzyca	169/6	0.08
728.	Morzyca	176/1	0.0046
729.	Morzyca	189/1	0.0458
730.	Morzyca	189/2	0.28
731.	Morzyca	195	0.11
732.	Morzyca	197	0.10
733.	Morzyca	58	0.08
734.	Morzyca	59	0.13
735.	Morzyca	60	1.16
736.	Morzyca	61	0.48
737.	Morzyca	62	1.70
738.	Morzyca	63	0.60
739.	Morzyca	64	0.29
740.	Morzyca	65	0.17
741.	Morzyca	66	0.52
742.	Morzyca	68/2	0.93
743.	Morzyca	70	0.21
744.	Morzyca	72/2	1.14
745.	Morzyca	78/2	0.11
746.	Morzyca	86	0.45
747.	Morzyca	89	0.12
748.	Morzyca	92/2	0.01
749.	Morzyca	99/1	0.5199
750.	Moskorzyn	1	0.75
751.	Moskorzyn	10	0.81
752.	Moskorzyn	11	0.30
753.	Moskorzyn	13	1.36
754.	Moskorzyn	15	1.48
755.	Moskorzyn	17	2.76
756.	Moskorzyn	3	1.28
757.	Moskorzyn	4/5	0.2055
758.	Moskorzyn	6	0.28
759.	Moskorzyn	61	2.7749
760.	Moskorzyn	8	0.39
761.	Płoszkowo	1	0.96
762.	Płoszkowo	10	0.45
763.	Płoszkowo	11/13	0.1187
764.	Płoszkowo	11/4	2.5754
765.	Płoszkowo	11/9	0.1852
766.	Płoszkowo	12	0.40
767.	Płoszkowo	15	0.22
768.	Płoszkowo	17	0.42
769.	Płoszkowo	27	0.4279
770.	Płoszkowo	3	0.34
771.	Płoszkowo	35	0.0302
772.	Płoszkowo	44	0.0167
773.	Płoszkowo	45	0.0201

774.	Płoszkowo	47	0.1176
775.	Płoszkowo	51	0.0682
776.	Płoszkowo	52	0.0516
777.	Płoszkowo	57	0.0552
778.	Płoszkowo	58	0.0580
779.	Płoszkowo	59	0.0587
780.	Płoszkowo	67	0.0600
781.	Płoszkowo	70	0.2290
782.	Płoszkowo	70	0.2290
783.	Płoszkowo	8	1.20
784.	Płoszkowo	9	1.50
785.	Pomietów	101	0.16
786.	Pomietów	102	0.25
787.	Pomietów	104	0.23
788.	Pomietów	11	0.34
789.	Pomietów	110	0.12
790.	Pomietów	111	0.37
791.	Pomietów	122	0.10
792.	Pomietów	132	0.28
793.	Pomietów	135	0.02
794.	Pomietów	144	0.16
795.	Pomietów	146	0.10
796.	Pomietów	164	0.08
797.	Pomietów	165	0.16
798.	Pomietów	187	0.20
799.	Pomietów	190	0.08
800.	Pomietów	191	0.35
801.	Pomietów	193	0.44
802.	Pomietów	202	1.88
803.	Pomietów	208	0.38
804.	Pomietów	237	0.86
805.	Pomietów	250	0.34
806.	Pomietów	263	0.16
807.	Pomietów	278	0.30
808.	Pomietów	281	0.07
809.	Pomietów	290	0.04
810.	Pomietów	294	0.37
811.	Pomietów	295	0.15
812.	Pomietów	307	0.02
813.	Pomietów	309	0.07
814.	Pomietów	314	2.16
815.	Pomietów	317	0.02
816.	Pomietów	334	0.23
817.	Pomietów	335	1.04
818.	Pomietów	340	0.05
819.	Pomietów	347	0.19
820.	Pomietów	363	0.09
821.	Pomietów	371	0.05
822.	Pomietów	372	0.04
823.	Pomietów	373	0.13
824.	Pomietów	385	0.66
825.	Pomietów	421	0.05

826.	Pomietów	43	0.18
827.	Pomietów	44	0.15
828.	Pomietów	44/1	0.06
829.	Pomietów	44/2	0.05
830.	Pomietów	46	0.17
831.	Pomietów	47/3	0.11
832.	Pomietów	48	0.05
833.	Pomietów	51/6	0.01
834.	Pomietów	51/7	0.01
835.	Pomietów	51/8	0.07
836.	Pomietów	52/1	0.17
837.	Pomietów	55	0.25
838.	Pomietów	64	0.07
839.	Pomietów	65	0.09
840.	Pomietów	75	0.77
841.	Pomietów	77	0.04
842.	Pomietów	79	0.04
843.	Pomietów	80/2	0.07
844.	Pomietów	80/3	0.5141
845.	Pomietów	80/4	0.4776
846.	Pomietów	80/5	0.1085
847.	Pomietów	80/6	1.1191
848.	Pomietów	81	0.09
849.	Pomietów	82	0.04
850.	Pomietów	83	0.20
851.	Pomietów	84	0.04
852.	Pomietów	85	0.10
853.	Przewłoki	12	0.78
854.	Przewłoki	14	1.21
855.	Przewłoki	15	1.17
856.	Przewłoki	16	0.22
857.	Przewłoki	17	1.05
858.	Przewłoki	18	0.83
859.	Przewłoki	2/2	1.3875
860.	Przewłoki	20	0.11
861.	Przewłoki	21	2.30
862.	Przewłoki	22	0.21
863.	Przewłoki	23	0.30
864.	Rzeplino	122	0.83
865.	Rzeplino	123	0.80
866.	Rzeplino	167	0.57
867.	Rzeplino	169	0.23
868.	Rzeplino	179	0.48
869.	Rzeplino	193	3.93
870.	Rzeplino	195	0.58
871.	Rzeplino	197	0.71
872.	Rzeplino	20	1.73
873.	Rzeplino	200	0.43
874.	Rzeplino	206/28	0.2857
875.	Rzeplino	206/29	0.1379
876.	Rzeplino	207	1.30
877.	Rzeplino	208	0.3622

878.	Rzeplino	212/6	0.03
879.	Rzeplino	212/9	0.0484
880.	Rzeplino	221/8	0.40
881.	Rzeplino	221/87	0.0094
882.	Rzeplino	32	0.49
883.	Rzeplino	4	0.11
884.	Rzeplino	56	0.55
885.	Rzeplino	68/1	0.12
886.	Rzeplino	70	0.11
887.	Rzeplino	76	0.5809
888.	Rzeplino	8	0.53
889.	Rzeplino	81	0.03
890.	Rzeplino	82/5	0.04
891.	Rzeplino	82/6	0.49
892.	Rzeplino	82/7	0.01
893.	Rzeplino	83/2	1.21
894.	Rzeplino	84/1	0.05
895.	Rzeplino	84/3	0.1646
896.	Rzeplino	84/4	0.7435
897.	Rzeplino	92/1	0.04
898.	Rzeplino	92/2	0.08
899.	Rzeplino	92/3	0.20
900.	Rzeplino	94/1	0.2671
901.	Rzeplino	94/2	0.12
902.	Rzeplino	94/3	1.2716
903.	Rzeplino	99	0.05
904.	Sądów	10/2	0.07
905.	Sądów	100	0.04
906.	Sądów	109	0.30
907.	Sądów	114	0.41
908.	Sądów	115	0.44
909.	Sądów	116	0.72
910.	Sądów	132	0.12
911.	Sądów	133/1	0.09
912.	Sądów	137	0.61
913.	Sądów	138/2	0.27
914.	Sądów	140	0.09
915.	Sądów	142	1.31
916.	Sądów	151	0.33
917.	Sądów	153/17	0.0264
918.	Sądów	153/18	0.6792
919.	Sądów	153/23	0.1328
920.	Sądów	153/26	0.0965
921.	Sądów	153/27	0.1883
922.	Sądów	153/43	0.5465
923.	Sądów	158	1.15
924.	Sądów	160	0.05
925.	Sądów	162	0.11
926.	Sądów	165/11	0.0273
927.	Sądów	167	0.10
928.	Sądów	169	1.19
929.	Sądów	17	0.22

930.	Sądów	171	1.24
931.	Sądów	172/10	0.1118
932.	Sądów	172/14	0.0499
933.	Sądów	172/15	0.0208
934.	Sądów	173/2	0.0676
935.	Sądów	176/1	0.7790
936.	Sądów	176/2	6.76
937.	Sądów	178	0.39
938.	Sądów	179/18	0.1110
939.	Sądów	179/8	0.3584
940.	Sądów	18	0.15
941.	Sądów	180	3.64
942.	Sądów	182	0.50
943.	Sądów	19	0.04
944.	Sądów	193	0.98
945.	Sądów	206	0.29
946.	Sądów	208	0.39
947.	Sądów	209	0.33
948.	Sądów	21	0.27
949.	Sądów	210	0.39
950.	Sądów	213/3	0.1137
951.	Sądów	215	0.19
952.	Sądów	22	0.05
953.	Sądów	221	0.32
954.	Sądów	222	0.29
955.	Sądów	223	0.14
956.	Sądów	23	0.38
957.	Sądów	335	0.1595
958.	Sądów	335	0.1595
959.	Sądów	336	0.0853
960.	Sądów	337	0.0661
961.	Sądów	40/1	1.21
962.	Sądów	41	0.15
963.	Sądów	42	0.03
964.	Sądów	44	0.41
965.	Sądów	45	0.14
966.	Sądów	58	0.10
967.	Sądów	59	0.04
968.	Sądów	61	1.60
969.	Sądów	62/2	1.50
970.	Skrzany	10	0.02
971.	Skrzany	17	0.24
972.	Skrzany	32	0.03
973.	Skrzany	35	0.13
974.	Skrzany	39	0.22
975.	Skrzany	42	0.11
976.	Skrzany	47	0.40
977.	Skrzany	51	2.19
978.	Skrzany	57	0.51
979.	Skrzany	63/2	4.8144
980.	Skrzany	7	0.02
981.	Strzebielewo	107	0.81

982.	Strzebielewo	108	0.07
983.	Strzebielewo	117/1	0.12
984.	Strzebielewo	153/1	0.5256
985.	Strzebielewo	157/1	0.29
986.	Strzebielewo	177	0.14
987.	Strzebielewo	193	1.07
988.	Strzebielewo	207/2	0.0726
989.	Strzebielewo	209/3	0.0129
990.	Strzebielewo	209/5	0.3004
991.	Strzebielewo	209/6	0.4893
992.	Strzebielewo	254	0.73
993.	Strzebielewo	258	0.19
994.	Strzebielewo	26	0.40
995.	Strzebielewo	27	0.72
996.	Strzebielewo	28/6	1.8527
997.	Strzebielewo	42/4	0.0304
998.	Strzebielewo	42/7	0.3111
999.	Strzebielewo	42/8	0.3483
1000.	Strzebielewo	42/9	0.0917
1001.	Strzebielewo	52	0.16
1002.	Strzebielewo	72/3	0.13
1003.	Strzebielewo	95	0.63
1004.	Szemiłino	1	1.02
1005.	Szemiłino	10/1	0.0501
1006.	Szemiłino	10/3	0.9861
1007.	Szemiłino	3	1.49
1008.	Szemiłino	5	0.29
1009.	Szemiłino	6	0.52
1010.	Szemiłino	7/14	0.0843
1011.	Szemiłino	7/4	0.0988
1012.	Szemiłino	8/1	0.1275
1013.	Szemiłino	9/3	0.2084
1014.	Trzebień	11	1.82
1015.	Trzebień	17	1.12
1016.	Trzebień	19	0.78
1017.	Trzebień	2	0.86
1018.	Trzebień	21	0.73
1019.	Trzebień	8	0.97
1020.	Warszyn	12	0.13
1021.	Warszyn	14	1.09
1022.	Warszyn	143	0.1384
1023.	Warszyn	16	0.30
1024.	Warszyn	18	0.06
1025.	Warszyn	182	0.0649
1026.	Warszyn	183	0.0442
1027.	Warszyn	183	0.0442
1028.	Warszyn	186/3	0.0413
1029.	Warszyn	186/3	0.0413
1030.	Warszyn	186/4	0.0403
1031.	Warszyn	20	0.13
1032.	Warszyn	204	0.0320
1033.	Warszyn	207	0.1842

1034.	Warszyn	207	0.1842
1035.	Warszyn	207	0.1842
1036.	Warszyn	25	1.14
1037.	Warszyn	26/2	1.0014
1038.	Warszyn	26/4	0.1838
1039.	Warszyn	30	0.15
1040.	Warszyn	32	2.35
1041.	Warszyn	36	0.04
1042.	Warszyn	40	0.20
1043.	Warszyn	5	1.30
1044.	Warszyn	50/1	0.22
1045.	Warszyn	51	0.10
1046.	Warszyn	56	0.09
1047.	Warszyn	60	0.23
1048.	Warszyn	64	0.15
1049.	Warszyn	66	0.59
1050.	Warszyn	69	0.45
1051.	Warszyn	7	0.73
1052.	Warszyn	72/2	1.57
1053.	Warszyn	83	0.82
1054.	Warszyn	86	0.1169
1055.	Warszyn	86	0.1169
1056.	Ziemomyśl A	12	3.59
1057.	Ziemomyśl A	2	2.08
1058.	Ziemomyśl A	3/3	0.2284
1059.	Ziemomyśl A	42	0.1865
1060.	Ziemomyśl A	7	1.01
1061.	Ziemomyśl A	9	3.23
1062.	Ziemomyśl B	1/2	0.1337
1063.	Ziemomyśl B	1/7	2.0000
1064.	Ziemomyśl B	100/5	0.0277
1065.	Ziemomyśl B	100/8	0.1709
1066.	Ziemomyśl B	11	2.21

1067.	Ziemomyśl B	15	2.58
1068.	Ziemomyśl B	2	0.53
1069.	Ziemomyśl B	26	0.57
1070.	Ziemomyśl B	28	0.24
1071.	Ziemomyśl B	3	1.03
1072.	Ziemomyśl B	32	0.06
1073.	Ziemomyśl B	35	0.07
1074.	Ziemomyśl B	4	0.11
1075.	Ziemomyśl B	88	0.0311
1076.	Ziemomyśl B	96/5	0.0904
1077.	Żałęcino	186	1.4972
1078.	Żałęcino	187	0.5570
1079.	Żałęcino	19/2	0.60
1080.	Żałęcino	25	0.40
1081.	Żałęcino	27/2	2.11
1082.	Żałęcino	33	0.08
1083.	Żałęcino	34/1	2.7128
1084.	Żałęcino	50/2	1.4312
1085.	Żałęcino	52	1.88
1086.	Żałęcino	55	1.76
1087.	Żałęcino	58	0.77
1088.	Żałęcino	6	0.67
1089.	Żałęcino	60/2	0.2126
1090.	Żałęcino	62	0.27
1091.	Żałęcino	66/2	0.0223
1092.	Żałęcino	66/8	0.1466
1093.	Żałęcino	68	0.19
1094.	Żałęcino	71	0.92
1095.	Żałęcino	74/24	0.0824
1096.	Żałęcino	74/25	0.2992
1097.	Żałęcino	74/3	0.2935
1098.	Żałęcino	75	1.19

W gminnym zasobie nieruchomości gminy Dolice znajduje się ogółem **1098** nieruchomości.

Są to między innymi działki zabudowane budynkami mieszkalnymi, budynkami gospodarczymi, innymi budynkami, a także działki niezabudowane stanowiące grunty orne, drogi oraz rowy.

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH,
BĘDĄCYCH W ZASOBIE
GMINY DOLICE**

Lp.	Obręb	Nr działki	Nr domu	Nr lokalu	Powierzchnia lokalu w m ²
1.	Dolice	807/39	8	4	30,10
2.	Dolice	807/39	8	5	47,80
3.	Dolice	1296	2		85,80
4.	Dolice	690/39	40A	1	65,20
5.	Dolice	690/39	40A	2	53,10
6.	Dolice	690/39	40C	1	65,40
7.	Dolice	60/5	14	1	123,70
8.	Kolin	144	5	1	69,70
9.	Kolin	144	5	2	46,10
10.	Kolin	144	5	3	62,10
11.	Kolin	144	5	4	46,00
12.	Kolin	144	5	5	36,00
13.	Kolin	144	5	6	62,70
14.	Kolin	144	5	7	44,30
15.	Kolin	144	5	8	59,00
16.	Kolin	184	21	1	57,70
17.	Kolin	738	90	4	56,80
18.	Dobropole	265	31	c	22,60
19.	Dobropole	265	31	c	41,00
20.	Dobropole	268	34	2	65,55
21.	Dobropole	102/3	9	A	39,74
22.	Dobropole	102/3	9	b	42,76
23.	Dobropole	266	32	1	38,62
24.	Krępcowo	263/6	26	1	40,11
25.	Strzebielewo	157/1	11		125,27
26.	Lipka	13/7	4	3	46,42
27.	Mogilica	12/10	1	a	51,85
28.	Płoszkowo	52	4	a	65,67
29.	Płoszkowo	51	5	a	65,67
30.	Płoszkowo	70	15	2	54,54

Lp.	Obręb	Nr działki	Nr domu	Nr lokalu	Powierzchnia lokalu w m ²
31.	Płoszkowo	11/13	1	A	75,56
32.	Płoszkowo	70	15	4	54,54
33.	Sądów	179/18	13		46,91
34.	Sądów	179/8	17	a	58,84
35.	Sądów	153/23	63a	2	63,10
36.	Sądów	109	37		37,20
37.	Sądówko	337	1	a	58,59
38.	Sądówko	336	1	b	58,59
39.	Sądówko	335	2	4	57,00
40.	Sądówko	335	2	3	53,09
41.	Szemieliń	7/4	2A		51,55
42.	Szemieliń	9/3	6	1	51,55
43.	Warszyn	143	9	a	48,88
44.	Warszyn	86	21a	1	49,19
45.	Warszyn	86	21b	2	69,30
46.	Warszyn	182	31	c	59,04
47.	Warszyn	183	31	b	65,08
48.	Warszyn	183	31	a	66,79
49.	Warszyn	186/3	34	a	70,67
50.	Warszyn	186/3	34	b	59,09
51.	Warszyn	207	35	a	25,20
52.	Warszyn	207	35	b	25,20
53.	Warszyn	207	35	c	28,80
54.	Ziemomyśl B	88	6	b	71,52
55.	Ziemomyśl A	29	17	4	53,03
56.	Ziemomyśl A	42	14	4	53,55
57.	Żalęcino	74/3	32	5	39,00
58.	Rzeplino	84/4	62A	3	75,03
59.	Rzeplino	84/4	62A	2	71,31
60.	Rzeplino	84/4	62A	1	41,96
61.	Rzeplino	206/28	27A	2	45,97
62.	Rzeplino	206/28	27B	1	45,87
63.	Rzeplino	206/28	27B	2	33,92
64.	Rzeplino	206/28	27B	9	35,58
65.	Rzeplino	206/28	27B	11	50,14

**Zestawienie powierzchni nieruchomości gminy Dolice
oddanych w użytkowanie wieczyste.**

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia w m²
1.	Dolice	1294/6	1284
2.	Dolice	289/6	480
3.	Dolice	289/36	400
4.	Dolice	301/3	586
5.	Dolice	289/19	485
6.	Dolice	1267/3	607
7.	Dolice	1211/1	800
8.	Dolice	1256/4	26
9.	Dolice	1256/5	372
10.	Dolice	289/3	1121
11.	Dolice	289/32	400
12.	Dolice	289/18	97
13.	Dolice	338/3	3510
14.	Dolice	27/10	114
15.	Dolice	1181/1	286
16.	Dolice	27/9	510
17.	Dolice	1252/2	193
18.	Krępcowo	7	997
19.	Pomietów	80/3	5141
20.	Strzebielewo	207/2	726

Powierzchnia nieruchomości gminy Dolice oddanych w użytkowanie wieczyste wynosi ogółem **18215 m²** i obejmuje 20 nieruchomości.

INNE BUDYNKI
ZNAJDUJĄCE SIĘ W ZASOBIE GMINY DOLICE

Lp.	Rodzaj budynku	Położenie	Lp.	Rodzaj budynku	Położenie
1.	Urząd Gminy w Dolicach - bud. 1	Dolice	18.	Świetlica wiejska	Morzycza
2.	Urząd Gminy w Dolicach - bud. 2	Dolice	19.	Świetlica wiejska	Pomietów
3.	Szkoła Podstawowa-bud.1	Dolice	20.	Szkoła Podstawowa wraz z halą sportową	Rzeplino
4.	Szkoła Podstawowa-bud.2	Dolice	21.	Kaplica cmentarna	Rzeplino
5.	Hala sportowa przy Szkole Podstawowej	Dolice	22.	Szkoła Podstawowa	Sądów
6.	Ośrodek Zdrowia	Dolice	23.	Remiza strażacka	Sądów
7.	Remiza strażacka oraz przedszkole	Dolice	24.	Kaplica cmentarna	Sądów
8.	Gminne Centrum Integracji Społecznej i Profilaktyki	Dolice	25.	Budynek po byłej szkole podstawowej	Strzebielewo
9.	Kaplica cmentarna	Dolice	26.	Świetlica wiejska	Warszyn
10.	Szatnia - boisko sportowe	Dolice	27.	Świetlica wiejska	Ziemomyśl „A”
11.	Szkoła Podstawowa	Dobropole Pyrzyckie	28.	Budynek po byłej szkole podstawowej	Żalęcino
12.	Remiza strażacka	Kolin	29.	Kaplica cmentarna	Brałęcin
13.	Budynek po byłej szkole podstawowej	Kolin	30.	Świetlica wiejska	Kolin
14.	Biblioteka 31/100	Kolin	31.	Świetlica wiejska	Brzezina
15.	Kaplica cmentarna	Kolin	32.	Świetlica wiejska	Brałęcin
16.	Kaplica cmentarna	Krępcowo	33.	Świetlica wiejska	Przewłoki
17.	Świetlica wiejska	Krępcowo	34.	Świetlica wiejska	Moskorzyn

Rozdysponowanie nieruchomości:

1. **w trwały zarząd** oddane zostały jednostkom organizacyjnym gminy Dolice nieposiadającym osobowości prawnej nieruchomości zabudowane obiektami oświaty o łącznej powierzchni **5,7545 ha**:

- Szkoła Podstawowa Dolice: 1,9573 ha
- Szkoła Podstawowa Dobropole: 0,8637 ha
- Szkoła Podstawowa Sądów: 0,88 ha
- Szkoła Podstawowa Rzeplino: 2,0535 ha

oraz dla Gminnego Centrum Integracji Społecznej i Profilaktyki w Dolicach nieruchomość o powierzchni **0,3166 ha**.

2. **w użyczenie** zostały przekazane nieruchomości o łącznej powierzchni **7,5031 ha**:

- dla Stowarzyszenia „Nie ma mocnych” w Rzeplinie 0,12 ha;
- dla klubu sportowego „Jedność Przewłoki” w Przewłokach 1,00 ha;
- dla klubu sportowego „Unia Dolice” w Dolicach 1,73 ha;
- dla klubu sportowego „Biali Sądów” w Sądowie 0,72 ha;
- dla klubu sportowego „Gwiazda Żalęcino” w Żalęcinie 1,4972 ha;
- dla klubu sportowego „Piast Kolin” w Kolinie 1,55 ha;
- dla „Stowarzyszenia ludzi aktywnych” w Pomietowie 0,60 ha;
- dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Kolinie 0,1669 ha;
- dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Dolicach 0,1190 ha.

3. **w użytkowanie** przekazano dla Stowarzyszenia „Mała Ina” w Kolinie lokal użytkowy o powierzchni 20 m² oraz dla „Stowarzyszenia ludzi aktywnych” w Pomietowie powierzchnię użytkową 241 m².

4. **w najem** zostały rozdysponowane lokale mieszkalne będące w zasobie gminy Dolice. W zasobie znajdują się także 3 nieruchomości budynkowe o funkcji mieszkaniowej z lokalami oddanymi w najem, obejmujące łącznie powierzchnię gruntu wynoszącą 0,1815 ha.

5. **w dzierżawę** na okres powyżej 3 lat oddanych zostało **18,4609 ha** nieruchomości gruntowych z zasobu gminy Dolice.

2. Prognoza

2a/ Prognoza dotycząca udostępnienia nieruchomości zasobu oraz nabywania nieruchomości do zasobu.

W latach 2018 - 2020 nieruchomości z zasobu gminy Dolice udostępniane będą na dotychczasowych zasadach.

Prognoza zakłada kontynuację dotychczasowych umów najmu, umów dzierżawy, umów najmu, umów użytkowania, umów użyczenia.

Udostępnianie nieruchomości następować będzie poprzez sprzedaż nieruchomości z zasobu gminy Dolice, zamianę, oddanie w użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd, dzierżawę, najem oraz użyczenie.

Nabywanie nieruchomości na rzecz gminy Dolice odbywać się będzie w drodze umowy sprzedaży, umowy darowizny, umowy zamiany lub w innych formach przewidzianych prawem w związku z koniecznością realizacji zadań własnych, jak również innych celów publicznych.

W wyniku systematycznie prowadzonej regulacji stanów prawnych nieruchomości stanowiących drogi oraz rowy, powierzchnia nieruchomości wchodzących w skład zasobu będzie się powiększać na rzecz gminy Dolice.

Nie można określić powierzchni nieruchomości, jaka w ciągu najbliższych trzech lat obowiązywania Planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości może zostać uregulowana na rzecz gminy Dolice.

Wiąże się to z uregulowaniem stanu prawnego nieruchomości poprzez zakładanie ksiąg wieczystych, bądź dokonywanie wpisów prawa własności na rzecz gminy Dolice w księgach wieczystych już założonych.

Zakłada się dokonywanie regulacji stanów prawnych nieruchomości poprzez dokonywanie podziałów geodezyjnych nieruchomości, wznawianie granic działek, dokonywanie rozgraniczeń nieruchomości, jak również dokonywanie scalenia nieruchomości.

Zasób nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste przez Gminę Dolice będzie w latach 2018 - 2020 systematycznie ulegał zmniejszeniu, na skutek dokonywanych na wniosek użytkowników wieczystych przekształceń prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości lub wskutek zmian przepisów prawa.

Nabywanie nieruchomości w latach 2018 - 2020 do gminnego zasobu nieruchomości w związku z realizacją zadań własnych i zleconych wiązać się będzie z uwzględnieniem posiadanych przez gminę środków budżetowych.

2b/ Prognoza poziomu wydatków związanych z udostępnieniem nieruchomości zasobu oraz nabywaniem nieruchomości do zasobu.

Lp.	Rodzaj wydatku	Rok		
		2018	2019	2020
1.	Nabywanie nieruchomości do zasobu	20.000,-zł	150.000,-zł	50.000,-zł
2.	Usługi geodezyjne /podziały działek, scalenia, wznowienie granic/	6.000,-zł	6.000,-zł	6.000,-zł
3.	Opłaty na ogłoszenia prasowe /przetargi, informacje o wykazach działek do sprzedaży, dzierżawy, rokowania na zbycie działek/	3.800,-zł	4.000,-zł	4.000,-zł
4.	Opłaty notarialne i sądowe /wpisy w księgach wieczystych, zakładanie ksiąg wieczystych, opłaty notarialne związane z nabywaniem nieruchomości do zasobu/	7.200,-zł	7.000,-zł	2.200,-zł
5.	Opłaty poniesione na dokumentację geodezyjną /wypisy z rejestru gruntów, wyrisy z mapy/	1.800,-zł	2.000,-zł	2.000,-zł
6.	Wycena nieruchomości /operaty szacunkowe nieruchomości zasobu/	2.800,-zł	3.000,-zł	3.000,-zł
7.	Pozostałe opłaty	3.000,-zł	3.000,-zł	3.000,-zł

W ramach wymienionych wydatków zapewni się wycenę nieruchomości zasobu przeznaczonych do sprzedaży - sprzedaż lokali mieszkalnych dla najemców wraz z udziałem w gruncie, sprzedaż w formie przetargu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

W wydziale ksiąg wieczystych składane będą wnioski o założenie ksiąg wieczystych dla nieruchomości gminy Dolice oraz wnioski o wpis w księgach wieczystych prawa własności gminy Dolice dla nieruchomości będących w zasobie gminy Dolice.

W związku z tym wykonane będą czynności związane z zamawianiem dokumentacji geodezyjnej - wypisy z rejestru gruntów oraz wyrisy z mapy.

Gmina Dolice negocjuje pozyskanie od Starostwa Powiatowego Stargard gruntu będącego w zarządzie Domu Pomocy Społecznej w Dolicach o powierzchni około 0,50 ha. Przedmiotowy teren będzie przeznaczony na miejsce garażowe dla pojazdów należących do gminy Dolice. Nieruchomość wymaga podziału geodezyjnego. Zakłada się, że koszt nabycia nieruchomości do zasobu gminy Dolice wyniesie około 150.000,-zł.

2c/ Prognoza wpływów osiągniętych z opłat z tytułu użytkowania

wieczystego nieruchomości gminy Dolice oddanych w użytkowanie wieczyste oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości gminy Dolice i innych

Lp.	Sposób udostępnienia nieruchomości	Wpływy		
		2018 rok	2019 rok	2020 rok
1.	Użytkowanie wieczyste	2.530,-zł	3.500,-zł	3.500,-zł
2.	Trwały zarząd	1.350,-zł	1.350,-zł	1.350,-zł
3.	Użytkowanie nieruchomości	55.000,-zł	55.000,-zł	55.000,-zł
4.	Najem nieruchomości /lokale mieszkalne i inne/	235.000,-zł	250.000,-zł	250.000,-zł
5.	Dzierżawa nieruchomości rolnych	13.100,-zł	15.000,-zł	15.000,-zł

Planuje się dokonanie aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów przeznaczonych na cele mieszkaniowe.

W związku z tym nastąpi wzrost opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów. Jednak na skutek zmian polegających na przekształceniu z mocy prawa w prawo własności nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste na cele mieszkaniowe dla osób fizycznych, wpływy z tego tytułu będą ulegać zmianie.

Wpływy z tytułu trwałego zarządu będą zapewnione z nieruchomości oddanych na rzecz Wodociągów Zachodniopomorskich z siedzibą w Goleniowie.

Wpływy z tytułu użytkowania będą zapewnione z nieruchomości oddanych na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa z siedzibą w Warszawie.

Wpływy z tytułu dzierżawy nieruchomości rolnych jak również z tytułu najmu lokali mieszkalnych ulegną nieznacznemu wzrostowi.

2d/ Prognoza dotycząca aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gminy Dolice oddanych w użytkowanie wieczyste oraz opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości gminy Dolice.

Aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego dokonuje się nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie. Planuje się aktualizację opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości oddanych na cele mieszkaniowe dla osób fizycznych w roku 2019.

Nie przewiduje się aktualizacji opłat z tytułu trwałego zarządu oraz użytkowania nieruchomości gminy Dolice.

3. Program zagospodarowania nieruchomości zasobu

Nieruchomości, które nie będą służyć do realizacji zadań własnych przewidywane są do obrotu, w szczególności będą one przedmiotem zbycia, oddania w najem, dzierżawę, użyczenie na wniosek zainteresowanych osób.

Sprzedaż nieruchomości gruntowych odbywać się będzie w drodze przetargu oraz w drodze bezprzetargowej.

Przedmiotem sprzedaży nieruchomości lokalowych będą lokale mieszkalne wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej. Sprzedaż dotyczyć będzie najemców lokali mieszkalnych.

W latach 2018 - 2020 przewiduje się zbliżone dochody budżetowe z tytułu gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości, w porównaniu do roku 2017.

Ewentualne różnice zależne będą głównie od intensywności procesu sprzedaży prawa własności nieruchomości w drodze przetargu, w trybie bezprzetargowym oraz liczby wniosków o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego, jak również wniosków w sprawie zbycia lokali mieszkalnych na rzecz najemców.

Nieruchomości planowane do dzierżawy w latach 2018 - 2020

Lp.	Numer działki	Obszar /ha/	Obręb
1.	1281	0,08	Dolice
2.	1279/3	0,04	Dolice
3.	1272/1	0,41	Dolice
4.	206/29/część dz./	0,01	Rzeplino
5.	207 /część dz./	0,0267	Rzeplino
6.	42/8	0,3483	Strzebielewo
7.	42/7	0,3111	Strzebielewo
8.	1294/1	0,0852	Dolice
9.	94/3	1,2716	Rzeplino
10.	32/1	0,59	Krępcowo
11.	575 /część dz./	1,2671	Kolin
12.	34/1 /część dz./	2,5197	Żalęcino
13.	63/2	4.8144	Skrzany

Wydzierżawianie gruntów na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony /ogródki działkowe/ będzie rozpatrywane indywidualnie w formie uchwały podjętej przez Radę Gminy Dolice.

Nieruchomości planowane do sprzedaży w trybie przetargu w latach 2018 – 2020

Lp.	Numer działki	Obszar /m ² /	Obręb
1.	690/26 – - 690/29	28 m ² każda	Dolice
2.	690/31 – - 690/38	28 m ² każda	Dolice
3.	1422	1792 m ²	Dolice
4.	1432	1378 m ²	Dolice
5.	1385/3	839 m ²	Dolice
6.	210/6	1529 m ²	Dolice
7.	210/7	1692 m ²	Dolice
8.	210/8	1767 m ²	Dolice
9.	1156	200 m ²	Dolice
10.	1434	1391 m ²	Dolice
11.	1436	1405 m ²	Dolice
12.	1446	2057 m ²	Dolice
13.	100	400 m ²	Sądów

Plan wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości gminy Dolice nakreśla jedynie główne kierunki działań związanych z gospodarowaniem mieniem gminnym i może stanowić podstawę do opracowania projektu budżetu gminy.

W stosunku do każdej nieruchomości rozstrzygnięcia o sposobie i formie jej zagospodarowania będą zapadały indywidualnie, biorąc pod uwagę aktualne uwarunkowania ekonomiczne i prawne.

Rada Gminy Dolice nie jest związana z ustaleniami niniejszego planu.

WÓJT GMINY

Grzegorz Brochocki