

U C H W A Ł A Nr XLIII/404/18

Rady Gminy w Dolicach

z dnia 13 listopada 2018 roku

w sprawie określenia stawek w podatku od nieruchomości na 2019 rok

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 poz. 994 z późn. zm.: Dz. U z 2018 poz. 1000, 1349 i 1432) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 z późn. zm.) Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Dolice:

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,78 zł** od 1m² powierzchni,
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,71 zł** od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,25 zł od 1 m²** powierzchni;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017 r. poz. 1023, 1529 i 1566 oraz z 2018 r. poz. 756), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **0,10 zł** od 1 m² powierzchni;

2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,72 zł** od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **21,00 zł** od 1m² powierzchni użytkowej.

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,98 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,78 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,34 zł** od 1m² powierzchni użytkowej;
3. od budowli - **2%** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz.1445 z późn. zm), w tym od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków i zbiorowego zaopatrzenia w wodę na terenie gminy – **1%** ich wartości.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXXII/299/17 z dnia 09 listopada 2017r Rady Gminy w Dolicach w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2018rok (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego 2017 poz. 4647).

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY DOLICE
Ryszard Mikolajewski

Uzasadnienie

Wysokość stawek na rok 2019 wzrosła z uwagi na Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Finansów w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2019 roku, w którym podwyższono stawki maksymalne.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop followed by a vertical stroke.