

## OGŁOSZENIE

**Wójt Gminy Dolice** ogłasza **I przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż zabudowanej **działki Nr 100** o obszarze **0,04 ha** położonej w obrębie **Sądów**.

Działka **Nr 100** o obszarze **0,04 ha** zabudowana jest wolno stojącym, parterowym, niepodpiwniczonym budynkiem użytkowym - **była remiza strażacka**.

Budynek składa się z czterech pomieszczeń - garaż i 3 pomieszczenia gospodarcze o łącznej powierzchni użytkowej **72,80 m<sup>2</sup>**

Budynek wyposażony jest tylko w instalację elektryczną. Aktualnie budynek pozostaje nieużytkowany /pustostan/. Stan techniczny budynku określa się jako zły.

Dla działki **Nr 100** o obszarze **0,04 ha** prowadzona jest księga wieczysta **SZ2T/00012087/0**

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dolice posiada przeznaczenie: „**usługi**”.

Opis użytku: **Bi - 0,04 ha**

Obciążenia nieruchomości: **brak**.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość: **brak**.

Cena wywoławcza zbywanej nieruchomości: **14.500,-zł**

/słownie: **czternaście tysięcy pięćset złotych**/.

**Przetarg odbędzie się w dniu 18.03.2016 r. /piątek/ o godzinie 12<sup>00</sup>**

**w pokoju Nr 23 Urzędu Gminy w Dolicach przy ulicy Ogrodowej Nr 16.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium w gotówce do dnia 14.03.2016r.** w wysokości **725,-zł./słownie: siedemset dwadzieścia pięć złotych/** i w tym dniu środki pieniężne muszą znajdować się na koncie.

Wadium należy wpłacić na konto: **78 9387 1026 2600 0358 2000 0030** Pyrzycko-Stargardzki Bank Spółdzielczy O. Dolice ul. Wiejska Nr 3 od poniedziałku do czwartku w godz. **7<sup>30</sup>-14<sup>00</sup>**, w piątek w godz. **8<sup>00</sup>-16<sup>30</sup>** lub w kasie Urzędu Gminy Dolice w godz. **8<sup>00</sup>- 11<sup>00</sup>**.

Wpłacone wadium **zalicza się** na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Organizator przetargu **zawiadomi** nabywcę o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Jeżeli nabywca **nie stawia się** bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator **odstąpi** od zawarcia umowy sprzedaży, a wpłacone **wadium** nie podlega **zwrotowi**.