

## WÓJT GMINY DOLICE

ogłasza

I przetarg ustny ograniczony na wydzierżawienie nieruchomości  
stanowiącej własność Gminy Dolice

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość objęta wykazem na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Dolicach w dniach 10.04.2018 r. do 25.04.2018 r.

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 63/2 obręb Skrzany o powierzchni 4,8144 ha.

Okres dzierżawy wynosi od dnia 1 września 2018 roku do 31 sierpnia 2021 roku.

Dla działki prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Stargardzie Szczecińskim księga wieczysta KW nr SZ2T/00007499/3.

Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego wynosi 770,00 zł /1 ha/ rok dzierżawy.

Minimalne postąpienie wynosi 40,00 zł.

Wadium wynosi 100,00 zł

Wykorzystanie nieruchomości podczas trwania dzierżawy – cele rolne.

Przetarg odbędzie się **28 sierpnia 2018 roku** o godz. 11.30 w siedzibie Urzędu Gminy Dolice, ul. Ogrodowa 16, 73-115 Dolice.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w kwocie 100,00 zł na rachunek bankowy: 78 9387 1026 2600 0358 2000 0030 Pyrzycko-Stargardzki Bank Spółdzielczy Oddział Dolice lub w kasie Urzędu Gminy Dolice w godz. 8.00 – 11.00 najpóźniej do dnia 27 sierpnia 2018 roku.

Dowód wpłaty należy przedstawić komisji przetargowej w momencie rozpoczęcia przetargu.

Wadium jest zwracane niezwłocznie po odstąpieniu od przeprowadzenia przetargu lub po zamknięciu przetargu, z tym że wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego za poprzedzający rok dzierżawy.

Wadium nie podlega zwrotowi jeżeli uczestnik który wygrał przetarg uchyli się od zawarcia umowy.

Uczestnik przetargu obowiązany jest do przedstawienia komisji przetargowej:

1. dokument stwierdzający tożsamość uczestnika przetargu

W odniesieniu do przedmiotowej nieruchomości zastrzega się prawo zerwania umowy za wcześniejszym 6-miesięcznym pisemnym wypowiedzeniem umowy jednak nie wcześniej niż po zbiorach plonów.

Podczas przystąpienia do przetargu stwierdza się że uczestnik przetargu zapoznał się z umową przetargu i zgadza się na warunki umowy, która jest dostępna w Urzędzie Gminy Dolice w godz. 7.30 do 15.30, pok. 7.

Przetarg przeprowadzony będzie w oparciu o rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014 r., poz. 1490/  
Dolice, dnia 25.07.2018 r.

Niniejsze ogłoszenie zostanie opublikowane:

1. tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu gminy Dolice
2. na stronie urzędu Gminy Dolice
3. na tablicy ogłoszeń w sołectwie Skrzany, Dobropole Pyrzyckie, Dolice, Pomietów

Z up. WÓJTA GMINY  
Czesław Kopański  
Zastępca Wójta