

RGK-601.6.8.2018

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.) oraz art. 75 ust. 1, pkt. 4, art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.), w związku z § 3 ust. 1 pkt 52 lit b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 roku, poz. 71), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 3 lipca 2018 roku Park Wiatrowy Dolice Sp. z o.o., ul. Wybrzeże Kościuszkowskie 41, 00-347 Warszawa

1. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn: „budowa elektrowni fotowoltaicznych PV Dolice 2, linii kablowych SN i nn wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi, dróg wewnętrznych oraz niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych” na części działki nr 12/18 i 12/19 położonych w obrębie geodezyjnym Mogilica gmina Dolice.

2. określam następujące istotne warunki korzystania ze środowiska:

1. Prace budowlane przeprowadzić poza głównym okresem wegetacyjnym flory i równocześnie poza sezonem rozrodu fauny.
2. W obrębie wykopów prowadzić kontrole pod kątem obecności w nich płazów, gadów i innych małych zwierząt, a w przypadku stwierdzenia ich występowania umożliwić wydostanie się z wykopu i przedostanie się w bezpieczne miejsce, poza terenem inwestycji.
3. Ewentualnie prowadzone na etapie eksploatacji mechaniczne wykaszanie terenów pomiędzy panelami fotowoltaicznymi wykonywać poza sezonem lęgowym ptaków (w terminie po 1 sierpnia), rozpoczynając prace od strony zachodniej w kierunku wschodniej części farmy fotowoltaicznej,
4. Zastosować ogrodzenie terenu zapewniające migrację drobnych gatunków fauny przez granice terenu farmy fotowoltaicznej (co najmniej 20 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu).

Uzasadnienie

Przedsięwzięcie zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 roku, poz. 71) należy do kategorii przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 52 lit b powyższego rozporządzenia.

Zgodnie z art. 63 ust. 2, art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.) organ do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Wójt Gminy Dolice z dnia 10.07.2018 r. pismem znak: RGK-601.6.3.2018 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, pismem znak: RGK-601.6.2.2018 wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz pismem znak: RGK-601.6.4.2018 do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wodnej Wody Polskie w Szczecinie o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie pismem znak: WONS-OŚ.4220.120.2018.AW z dnia 24 lipca 2018 roku wyraził opinię iż dla w/w inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, natomiast istnieje konieczność określenia w decyzji istotnych warunków korzystania ze środowiska w fazie realizacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Stargardzie pismem znak: SZ.ZZO.3.436.45.2018 JM z dnia 20 lipca 2018 roku wyraziło opinię iż dla w/w inwestycji nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, w ramach planowanej inwestycji przewiduje się budowę elektrowni fotowoltaicznych PV Dolice 2, linii kablowych SN i nn wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi, dróg wewnętrznych oraz niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych. Po wybudowaniu farmy fotowoltaicznej teren inwestycyjny zostanie ogrodzony siatką o wysokości do 2,20 m. Na ogrodzeniu zostanie zamontowany system monitoringowo-alarmowy. W ramach przedsięwzięcia zostanie zamontowanych ok. 19000 szt. ogniw fotowoltaicznych, które zostaną zamontowane na stelażach za pomocą kotew wbijanych w ziemię. Kontenerowe stacje transformatorowo-rozdzielcze będzie zajmowały powierzchnię ok. 15 m² każda.

Inwestycja zostanie zlokalizowana na części działki nr 12/18 i nr 12/19 położonych w obrębie Mogilica, na terenie gminy Dolice. Powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wynosi ok. 15 ha. Wszystkie projektowane elektrownie fotowoltaiczne będą położone obok siebie tworząc docelowo jedną całość. Pojedyncza elektrownia będzie zajmowała około 2 ha. Podział na poszczególne instalacje wynika z faktu, iż każda instalacja będzie posiadać oddzielne przyłączenie do instalacji sieci elektroenergetycznych średniego napięcia.

Etap realizacji inwestycji będzie polegał na dostarczeniu na teren planowanej inwestycji samochodami dostawczymi niezbędnych materiałów budowlanych i elementów przedsięwzięcia oraz montażu dostarczonych elementów. Emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza wynikająca z pracy poruszających się po terenie inwestycyjnym samochodów oraz pracujących urządzeń budowlanych będzie krótkotrwała i ograniczy się wyłącznie do granicy działki inwestycyjnej i jej bezpośredniego sąsiedztwa. Na etapie realizacji inwestycji będą powstawały odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. Będą one zbierane w sposób selektywny, magazynowe w miejscach do tego przeznaczonych, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej będzie związana z minimalną emisją zanieczyszczeń do atmosfery, która będzie wynikać z konieczności utrzymania paneli w dobrym stanie, co wiązać się będzie z dojazdem aut serwisowych (1-2 razy z roku). W trakcie eksploatacji inwestycji nie przewiduje się emisji hałasu przekraczającej dopuszczalne normy. Wpływ prac serwisowych i konserwacyjnych nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego. Dla projektowanej elektrowni słonecznej nie projektuje się stosowania nawiewnego systemu chłodzącego z użyciem wentylatorów. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych będzie odbywać się w sposób naturalny. W kontenerowej stacji transformatorowo-rozdzielczej będzie zamontowany transformator o mocy 1 MW i poziomie mocy akustycznej ok. 70 dB, niemniej nie będzie powodować znacząco negatywnego wpływu na klimat akustyczny. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wykorzystania surowców, materiałów, paliw i energii.

Faza likwidacji: polegać będzie na demontażu paneli słonecznych wraz infrastrukturą towarzyszącą oraz rekultywacji terenu zajmowanego przez stalową konstrukcję pod farmę fotowoltaiczną. Rekultywacja będzie miała na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przedrealizacyjnego.

Biorąc pod uwagę zakres i przewidywane oddziaływanie inwestycji należy stwierdzić, że przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na klimat (brak emisji szkodliwych związków i gazów cieplarnianych), a co ważniejsze eksploatacja inwestycji przyczyni się do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii, co pozwoli na ograniczanie pozyskania energii pochodzącej głównie ze spalania węgla, powodującej emisję gazów cieplarnianych prowadzących do zmian klimatu.

Farma fotowoltaiczna nie wpłynie znacząco negatywnie na istniejący krajobraz. Realizacja przedsięwzięcia spowoduje przekształcenie istniejącego krajobrazu, jednak zastosowane elementy nie będą charakteryzowały się technologią (wysokość do 4 m, z poziomu gruntu powierzchnia paneli stanowiąca ciemną linię) szczególnie negatywnie postrzeganą w krajobrazie.

Dla terenu objętego przedsięwzięciem brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Teren inwestycyjny nie znajduje się w żadnej z form ochrony przyrody ustanowionych na terenie gminy Dolice.

Przedsięwzięcie z uwagi na jego charakter i lokalizację nie wpłynie negatywnie na klimat zarówno w skali lokalnej jak i globalnej i nie wymaga wprowadzania dodatkowych rozwiązań w celu ochrony przedsięwzięcia przed wystąpieniem ekstremalnych zjawisk pogodowych.

Elektrownia słoneczna nie stanowi zagrożenia dla zwierząt i ptaków.

Inwestycja nie wymaga utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

Dla planowanej inwestycji nie stwierdza się możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. Wójt Gminy Dolice powiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych materiałów.

Do dnia wydania decyzji nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski w przedmiotowej sprawie.

Po rozpatrzeniu zebranego materiału dowodowego zgromadzonego w przedmiotowej sprawie, uzgodnień organów ochrony środowiska oraz w oparciu o powołane na wstępie przepisy orzeczono jak w sentencji decyzji.

Integralną częścią decyzji jest załącznik – charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem Wójta Gminy Dolice, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 roku, poz. 353 ze zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1.

Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. Wyżej wymieniony termin może ulec wydłużeniu o cztery lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 roku, poz. 353 ze zm.).

Z up. WÓJTA GMINY
Czesław Kopacki
Zastępca Wójta

Otrzymują:

1. Regionalna Dyrekcja, Ochrony Środowiska, ul. Teofila Firlika 20, 71-637 Szczecin
2. Państwowy Powiatowy Inspektorat Sanitarny, ul. Czarnieckiego 34, 73-110 Stargard
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Stargardzie, ul. Gdańska 4, 73-110 Stargard

Do wiadomości:

1. DOMREL Biuro Usług Inwestycyjnych Sp. z o.o., ul. Odzieżowa 12c/1, 71-502 Szczecin
2. strony postępowania
3. a/a

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia pn: „budowa elektrowni fotowoltaicznych PV Dolice 2, linii kablowych SN i nn wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi, dróg wewnętrznych oraz niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych” do decyzji RGK-601.6.8.2018 z dnia 05.09.2018 roku.

Inwestycja polega na budowie elektrowni fotowoltaicznej PV Dolice 2, linii kablowych SN i nn wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi, dróg wewnętrznych oraz niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych na części na części działki nr 12/18 i nr 12/19 położonych w obrębie Mogilica. Instalacja fotowoltaiczna będzie zajmowała obszar ok. 15,00 ha. Wszystkie projektowane elektrownie fotowoltaiczne będą położone obok siebie tworząc docelowo jedną całość. Pojedyncza elektrownia będzie zajmowała około 2 ha. Podział na poszczególne instalacje wynika z faktu, iż każda instalacja będzie posiadać oddzielne przyłączenie do instalacji sieci elektroenergetycznych średniego napięcia.

Po wybudowaniu farmy fotowoltaicznej teren inwestycyjny zostanie ogrodzony siatką o wysokości do 2,15 m. Na ogrodzeniu zostanie zamontowany system monitoringowo-alarmowy. W ramach przedsięwzięcia zostanie zamontowanych ok. 3800 szt. ogniw fotowoltaicznych, które zostaną zamontowane na stelażach za pomocą kotew wbijanych w ziemię. Kontenerowa stacja transformatorowo-rozdzielcza będzie zajmowała powierzchnię ok. 15 m². Projektowana farma fotowoltaiczna będzie zlokalizowana wyłącznie w granicach gruntów ornych.

Etap realizacji inwestycji będzie polegał na dostarczeniu na teren planowanej inwestycji samochodami dostawczymi niezbędnych materiałów budowlanych i elementów przedsięwzięcia oraz montażu dostarczonych elementów. Emisja hałasu i zanieczyszczeń do powietrza wynikająca z pracy poruszających się po terenie inwestycyjnym samochodów oraz pracujących urządzeń budowlanych będzie krótkotrwała i ograniczy się wyłącznie do granicy działki inwestycyjnej i jej bezpośredniego sąsiedztwa. Na etapie realizacji inwestycji będą powstawały odpady materiałów i elementów budowlanych oraz infrastruktury drogowej. Będą one zbierane w sposób selektywny, magazynowe w miejscach do tego przeznaczonych, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej będzie związana z minimalną emisją zanieczyszczeń do atmosfery, która będzie wynikać z konieczności utrzymania paneli w dobrym stanie, co wiązać się będzie z dojazdem aut serwisowych (1-2 razy z roku). W trakcie eksploatacji inwestycji nie przewiduje się emisji hałasu przekraczającej dopuszczalne normy. Wpływ prac serwisowych i konserwacyjnych nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego. Dla projektowanej elektrowni słonecznej nie projektuje się stosowania nawiewnego systemu chłodzącego z użyciem wentylatorów. Chłodzenie paneli fotowoltaicznych będzie odbywać się w sposób naturalny. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wykorzystania surowców, materiałów, paliw i energii.

Faza likwidacji: polegać będzie na demontażu paneli słonecznych wraz infrastrukturą towarzyszącą oraz rekultywacji terenu zajmowanego przez stalową konstrukcję pod farmę fotowoltaiczną. Rekultywacja będzie miała na celu przywrócenie środowiska glebowego do stanu przedrealizacyjnego.

Z up. WÓJTA GMINY

Czesław Łopacki
Zastępca Wójta