

.....  
pieczęć nagłówkowa podatnika

DN – 1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

na

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub z spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Wójt Gminy Dolice właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

## A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

2. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Dolice  
Ogrodowa 16, 73-115 Dolice

## B. DANE PODATNIKA

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

## B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

3. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- 
1. osoba fizyczna
- 
2. osoba prawna
- 
3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

4. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- 
1. właściciel
- 
2. współwłaściciel
- 
3. posiadacz samoistny
- 
4. współposiadacz samoistny
- 
- 
5. użytkownik wieczysty
- 
6. współużytkownik wieczysty
- 
7. posiadacz
- 
8. współposiadacz
- 
9. dzierżawca

5. Miejsce/a (adres/y) położenia przedmiotów opodatkowania oraz numer/y działek

6. Data i numer aktu notarialnego, numer/y księgi wieczystej lub zbioru/ów dokumentów

7. Nazwa pełna \* / Nazwisko\*\*

8. Nazwa skrócona\* / Pierwsze imię, drugie imię\*\*

9. NIP/PESEL 1)

10. Identyfikator REGON

11. Klasa PKD

Pola 12,13,14 wypełnia osoba fizyczna w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

12. Data urodzenia

13. Imię ojca

14. Imię matki

## B.2 ADRES SIEDZIBY\* / ADRES ZAMIESZKANIA\*\*

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

17. Gmina

19. Ulica

20. Numer domu / Numer lokalu

21. Miejscowość

22. Kod pocztowy

23. Poczta

**C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI**

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty - art.81 ustawy Ordynacja podatkowa

**24. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):** 1. deklaracja roczna 2. korekta deklaracji rocznej (miesiąc - rok) .....**D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU****D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha)	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy	Kwota podatku zł, gr
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków	25.  m <sup>2</sup>	26.  ,	27.  ,
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 2)	28.  ha	29.  ,	30.  ,
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31.  m <sup>2</sup>	32.  ,	33.  ,
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji, i położone na terenach dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłączone te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	34.  m <sup>2</sup>	35.  ,	36.  ,

**D.2 POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

1. Budynki mieszkalne - ogółem	37.  m <sup>2</sup>	38.  ,	39.  ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	40.  m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	41.  m <sup>2</sup>	
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	42.  m <sup>2</sup>	43.  ,	44.  ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	45.  m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	46.  m <sup>2</sup>	
3. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	47.  m <sup>2</sup>	48.  ,	49.  ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50.  m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	51.  m <sup>2</sup>	
4. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	52.  m <sup>2</sup>	53.  ,	54.  ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	55.  m <sup>2</sup>	
	- powyżej 2,20 m	56.  m <sup>2</sup>	

5. pozostałych ogółem a) użytkowane jako budynki gospodarcze		57.	58.	59.
		m <sup>2</sup>	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	60.		
	- powyżej 2,20 m	61.		
		m <sup>2</sup>		
b) użytkowane jako garaże		62.	63.	64.
		m <sup>2</sup>	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	65.		
	- powyżej 2,20 m	66.		
		m <sup>2</sup>		
c) użytkowane dla celów innych niż wymienione pod literami a) do b)		67.	68.	69.
		m <sup>2</sup>	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	70.		
	- powyżej 2,20 m	71.		
		m <sup>2</sup>		
d) zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		72.	73.	74.
		m <sup>2</sup>	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	75.		
	- powyżej 2,20 m	76.		
		m <sup>2</sup>		

### D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI

#### GOSPODARCZEJ

(wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach

	Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	77.	78.	79.
	zł	, %	,

### E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (w pełnych złotych)<sup>2</sup>

80.

zł

### PODATEK PŁATNY DO DNIA 15 KAŻDEGO MIESIĄCA

Rata	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Kwota raty w pełnych złotych												

<sup>2</sup> Zgodnie z art.63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2018 r. poz. 800 z późn. zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrąglą się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

### F. WYKAZ BUDOWLI PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI

Numer inwentarzowy	Nazwa budowli	Wartość w zł

W razie większej liczby budowli załączyć odrębny wykaz według powyższego wzoru

## G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

81. (podać rodzaj i powierzchnię gruntów, powierzchnię użytkową budynków lub ich części, bądź wartość budowli, będących przedmiotem zwolnienia oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)

## H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

82. Imię	83. Nazwisko	
84. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	85. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 3)	
86. Telefon	87. Faks	88. E-mail

## I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

89. Uwagi organu podatkowego

90. Data (dzień - miesiąc - rok)

91. Podpis przyjmującego formularz

- 1) Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.
- 2.) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
- 3) Niepotrzebne skreślić.

### Pouczenie

**Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.**

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1314 z późn. zm.).

Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości według zadeklarowanych powyżej rat miesięcznych należy wpłacić bez wezwania w terminie do dnia 31 stycznia a pozostałe do dnia 15-go każdego miesiąca – na rachunek Gminy Dolice – Pyrzycko- Stargardzki Bank Spółdzielczy nr 36 9387 1026 2600 0358 2000 0010.