

## PROTOKÓŁ

### ze wspólnego posiedzenia komisji Rozwoju Społeczno-Gospodarczego i Komisji Oświaty, Kultury i Sportu z dnia 21 grudnia 2017 roku o godz. 12.00 w budynku Gminnego Centrum Integracji Społecznej i Profilaktyki w Dolicach

Przewodniczący Rady Gminy Ryszard Mikołajczyk w imieniu przewodniczących komisji o godz. 12.00 otworzył wspólne posiedzenie połączonych komisji Rady Gminy Dolice i powitał:

- Wójta Gminy – Grzegorza Brochockiego
- Panie i Panów radnych

Lista obecności stanowi załącznik nr 1.

Proponowany **porządek obrad:**

1. Omówienie budżetu Gminy Dolice na 2018 rok oraz zamierzonych zadań inwestycyjnych.
2. Omówienie zagadnień dotyczących współpracy Gminy Dolice z Powiatem Stargardzkim w zakresie realizacji wspólnych inwestycji drogowych.
3. Objazd po Gminie Dolice w zakresie wykonanych zadań inwestycyjnych.
4. Sprawy różne.

Porządek obrad komisji stanowi załącznik nr 2.

#### **Do pkt-u 1 porządku obrad**

Zabierając głos Wójt wyjaśnił, że tematyka posiedzenia ma głównie na celu przedyskutowanie spraw zawartych w porządku obrad i wypracowanie opinii, które pozwolą na przygotowanie projektów uchwał pod najbliższe posiedzenie Rady Gminy w dniu 28 grudnia 2017 roku. Przedstawione komisjom dokumenty stanowią tylko wersję roboczą do przedyskutowania i zaopiniowania.

W odniesieniu do samego projektu budżetu planuje się dochody na rok 2018 w kwocie 31.113.460,00 zł – szczegółowy zapis źródeł dochodu przedstawia załącznik nr 1 (załącznik nr 3 do protokołu). Według załącznika planuje się dochody bieżące w wysokości 29.620.630,00 zł natomiast dochody majątkowe w kwocie 1.492.830 zł. Dochody Gminy Dolice sporządzono na podstawie pisma z Ministerstwa Finansów określającego wysokość subwencji oświatowej, wyrównawczej oraz wielkość kwoty wynikającej z udziału Gminy w podatku dochodowego od osób fizycznych. Dochody z podatku od nieruchomości, rolnego, transportowego na podstawie podjętych uchwał Rady Gminy w Dolicach oraz informacji GUS. Z kolei podatki przekazywane przez Urzędy Skarbowe ustalono na możliwie realnym poziomie, gdyż są to dochody w dniu planowania hipotetyczne. Pozostałe dochody

na podstawie wykonania roku 2017 oraz cyklicznie z lat ubiegłych. Realizowana budowa drogi w m. Żałęcino sfinansowana ze środków własnych. W tym roku ruszy budowa bardzo ważnej inwestycji jak ośrodek zdrowia. W ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich rusza prace przy budowie 4 oczyszczalni ścieków w m. Pomietów, Ziemomyśl A i Ziemomyśl B oraz Szemielino. Wójt podkreślił, że w budżecie około 9 mln zł stanowią zadania inwestycyjne na terenie gminy Dolice.

Plan finansowy wydatków inwestycyjnych gminy Dolice na 2018 rok stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Planuje się wystąpić do Rady Powiatu o wyrażenie zgody na przekazanie w zarząd gminy Dolice drogi powiatowej Nr 1785Z w miejscowości Ziemomyśl A na odcinku 240 m działki nr 6 (od posesji nr 10 do posesji nr 13) oraz odcinek ok 100 m działki nr 4 w kierunku miejscowości Sądów wg załącznika graficznego nr 5. Przejęcie drogi umożliwi jej skuteczne remontowanie. Dodatkowo wójt poinformował, że w dniu 14 grudnia otwarto II już przetarg na zadanie pn. „Budowa Gminnego Ośrodka Zdrowia dz. nr 1176 ul. Wojska Polskiego 4 w m. Dolice”. W porównaniu z poprzednim przetargiem cena najkorzystniejszej oferty jest niższa o 140 tys. zł. Najprawdopodobniej w najbliższym czasie tj. na początku przyszłego roku gmina podpisze umowę z wykonawcą inwestycji S.C. Słojkowscy z siedzibą w Stargardzie. Cena ofertowa 1 438 990,00 zł. Natomiast nie wpłynęła żadna oferta w przetargu pn. „Przebudowa drogi wewnętrznej przebiegającej przez działki nr 74/25 i 74/24 oraz przebudowa zjazdu z drogi powiatowej nr 1608Z zlokalizowanego na działce nr 69 w obrębie Żałęcino. W najbliższych dniach zostanie rozpisany kolejny przetarg na tą inwestycję drogową.

Gmina Dolice na rok 2018 zaplanowała deficyt w kwocie 6.539.091,00 zł, jego pokrycie określa Załącznik nr 3 do uchwały budżetowej, ten sam załącznik określa rozchody Gminy Dolice w 2018 roku tj. spłaty pożyczek, emisji obligacji oraz kwotę 150.000,00 zł na udzielanie pożyczek Stowarzyszeniom na wykonanie zadań własnych Gminy .

Opracowano budżet Gminy z nadwyżką w działalności operacyjnej w kwocie 861.693,73 zł

Budżet opracowano tak, by zapewnić bieżące funkcjonowanie jednostek, wykonanie zadań inwestycyjnych oraz spłatę już zaciągniętych zobowiązań długoterminowych.

Komisje jednogłośnie 14 głosami za nie wniosły sprzeciwu do otrzymanego projektu uchwały budżetu Gminy Dolice na 2018 rok.

#### **Do pkt-u 2 porządku obrad:**

W punkcie tym wójt poinformował, że wspólny z powiatem wniosek na kontynuację zadania drogowego Krępcowo – Rzeplino nie zakwalifikował się do dofinansowania w ramach Programu rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016-2019. Wójt zapewnił, że jeśli rada gminy przychyli się, inwestycja będzie realizowana ale w ograniczonym zakresie bez wsparcia środków z budżetu Państwa przy współfinansowaniu z Powiatem Stargardzkim.

### **Do pkt-u 3 porządku obrad:**

Komisja odbyła swoje posiedzenie wyjazdowe. W posiedzeniu udział wzięło 14 radnych i wójt Grzegorz Brochocki. Najważniejszym tematem wyjazdu był przegląd wykonanych na terenie gminy zadań inwestycyjnych, w szczególności inwestycji drogowych w czasie obecnie trwającej kadencji, tych już zakończonych i do realizacji w kolejnym roku budżetowym.

### **Do pkt-u 4 porządku obrad:**

- Związek Gmin Dolnej Odry przedstawił propozycję zmiany w Statucie Związku Gmin Dolnej Odry (załącznik nr 6). Wyjaśnień udzielił Wójt omawiając proponowane zmiany.

Jak wynika z przesłanego dokumentu władze związku wnoszą o niezwłoczne przekazanie do biura związku pisemnej informacji w przypadku, gdy Rada Gminy nie wnosi sprzeciwu do uchwały zmieniającej Statut Związku Gmin Dolnej.

Wobec braku sprzeciwu wspólnych komisji, Rada Gminy na najbliższym posiedzeniu w dniu 28 grudnia br. pozytywnie i bez uwag zaopiniuje przedstawione zmiany w Statucie Związku Gmin dolnej Odry.

- Przewodniczący Rady odczytał treść pisma Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Niepokalanego Poczęcia NMP w Dobropolu Pyrzyckim (załącznik nr 7). Z pisma wynika, że Parafia nie jest w stanie wykorzystać przyznanej Uchwałą Nr XXV/222/17 Rady Gminy z dn. 28.03.2017r. dotacji w kwocie 30 000 zł na remont kościoła filialnego pw. św. Antoniego Padewskiego w Warszynie.

Zabierając głos wójt pozytywnie odniósł się do wniosku Parafii i zwrócił się do komisji Rady Gminy o przychylenie się co do przekazaniu dotacji w wysokości 30.000 zł w roku 2018 rezygnując tym samym z przyznanej dotacji w roku 2017.

- Komisje zostały zapoznane z graficznym załącznikiem (załącznik nr 8) nadania nazw ulic w miejscowości Dolice. W dniach 27.11 - 10.12.2017 r. przeprowadzono konsultacje społeczne z mieszkańcami gminy, dotyczące nazw nowych ulic w Dolicach. Zaproponowano 5 nazw ulic: Spacerowa, Wierzbowa, Słoneczna, Pogodna, Spokojna. Wpłynęły łącznie 3 opinie, w których mieszkańcy akceptowali wszystkie 5 nazw.

Ponadto jak poinformował wójt wpłynęła propozycja mieszkańca Dolic pana K. A. nadania jednej z ulic im. ks. Józefa Patli, który był proboszczem w parafii Dolice.

*cyt....., To niezwykła postać, ceniona w Dolicach i w Diecezji. Osoba pracująca wiele lat w naszej miejscowości wybudował tu plebanię, tu doświadczył ciężkiej choroby i tu został pochowany na wyraźną jego prośbę. Myślę że nadanie nazwy ulicy im ks. Patli, będzie silnie i pozytywnie oddziaływało na tożsamość Dolinczan - będzie ją budowało. W mojej ocenie, jest to jedna z największych osób publicznych w powojennej historii Dolic”.*

Jak podkreślono w trakcie dyskusji należy wziąć pod uwagę, że drogi, którym należy nadać nowe nazwy, to drogi, przy których albo nie ma żadnych zabudowań, albo są pojedyncze domy. Zdaniem komisji uhonorowanie osoby zasłużonej dla Dolic poprzez

nazwanie Jej imieniem drogi polnej mogłoby się spotkać z negatywnymi reakcjami mieszkańców oraz rodziny. Poza tym jak podkreślił wnioskujący jest to droga tzw. "wierzbowa". Taka nazwa funkcjonuje nieoficjalnie od lat i nie jest zasadnym tego zmieniać, jak podkreśliła komisja.

Być może propozycja pana K.A. zostanie wzięta pod uwagę przy nadawaniu nazw kolejnym ulicom.

- Wójt przekazał informację dotyczącą spotkania jakie odbędzie się w dniu 9 stycznia 2018r. o godz. 17:00 w budynku gimnazjum publicznego przy ul. Ogrodowej 46, w którym uczestniczyć będzie Pani Jolanta Udzik, celem sporządzenia pełnomocnictw w zakresie przekazania na rzecz Gminy Dolice własności działki nr 690/41 dot. bloku nr 40 i 42.

- Wójt poinformował komisję, że Gmina Dolice zwróciła się do Starostwa Powiatowego o nieodpłatne przekazanie części działki nr 1473 położonej w Dolicach przy ul. Wiśniowej (teren DPS) wraz z znajdującym się na niej budynkiem gospodarczym oraz z drogą dojazdową. Budynek od wielu lat jest nie użytkowany i jest w złym stanie technicznym. Nieruchomość wraz z budynkiem zostanie wykorzystana na miejsce garażowe dla pojazdów należących do mienia Gminy Dolice – autobusy szkolne i busy. Z budżetu gminy deklaruje się kwotę w granicach 13 tys. zł. Po stronie Powiatu padła kwota 240 tys. zł, na co Gmina nie wyraża zgody. Jak podkreślił wójt za taką sumę można wybudować być może nowe pomieszczenie za sklepem „Biedronka”, na terenie którego właścicielem jest gmina. Odpowiedzialny pracownik urzędu skosztorysuje koszty ustawienia i zakupu podobnej inwestycji. W ocenie komisji wykup budynku gospodarczego za kwotę zaproponowaną przez Starostwo Powiatowe jest ekonomicznie nieuzasadniony.

- Kolejna sprawa przedstawiona przez wójta, to propozycja do rozważenia dla radnych dotycząca zwiększenia bonifikaty przy sprzedaży mieszkań komunalnych. Osobom kupującym mieszkania komunalne wybudowane przed 1945 zastosowanie ulgi wynosiłoby do 90% wartości mieszkania, a mieszkania komunalne wybudowane po 1945 roku zastosowanie ulgi 80% (3 mieszkania przy ul. Ogrodowej). Dotychczas zgodnie z uchwałą Rady Gminy ulga w razie jednorazowej zapłaty ceny obniżona wynosiła 70%. Temat ten będzie poruszony na jednej z kolejnych sesji.

Przewodniczący Rady przypomniał, że jeszcze w poprzedniej kadencji na posiedzeniach rady czy komisji wyrażał zdanie, że należy zastosować możliwie niską ulgę umożliwiając zainteresowanym na szybki wykup zajmowanych mieszkań komunalnych. Komisje pozytywnie zaopiniowały przedstawiony przez wójta wniosek w sprawie zmiany uchwały Rady Gminy w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął wspólne posiedzenie komisji przypominając radnym, że w dniu dzisiejszym przekazano dokumenty dotyczące zwołania XXXIV sesji Rady Gminy na dzień 28 grudnia br.

Protokołowała : *Joanna Chrzastowska*