

WYKAZ nr 1/2024

nieruchomości położonej na terenie gminy Dolice przeznaczonej do dzierżawy  
 art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami  
 (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

| Lp. | Numer działki<br>Nr księgi wieczystej                | Obręb  | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie nieruchomości   | Obszar / Powierzchnia Na wyłączność [m <sup>2</sup> /ha] | Cena nieruchomości / Wysokość opłat z tytułu dzierżawy  | Forma zbycia:<br>- sprzedaż<br>- użytk. wiecz.<br>- dzierżawa<br>- najem<br>- użyczenie | Termin zagospodarowania nieruchomości                | Termin wnoszenia opłat                         |
|-----|--|--------|---|---|--|---|---|--|--|
| 1   | Część działki nr 1471<br>SZ22T/00001157/2            | Dolice | Grunty orne - nieruchomości niezabudowana                       | Ogródek działkowy   | 410 m <sup>2</sup>                                       | Czynsz roczny 0,15 zł / m <sup>2</sup><br>Aktualizacja w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu                                  | Dzierżawa – w trybie bezprzetargowym  | Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy, na okres do 3 lat | Czynsz roczny płatny do 30- go czerwca         |
| 2   | Część działki nr 1416<br>SZ22T/00017138/8            | Dolice | Tereny przemysłowe (Ba) – nieruchomości niezabudowana           | Na prowadzenie bazy transportowej, punktu przeładunkowego odpadów oraz krótkotrwałego magazynowania odpadów | 3000 m <sup>2</sup>                                      | Czynsz miesięczny 3 500,00 zł + VAT<br>Aktualizacja w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu                                     | Dzierżawa – w trybie bezprzetargowym  | Przedłużenie umowy dzierżawy, na okres 10 lat        | Do 10-go każdego miesiąca na podstawie faktury |
| 3   | Część działki nr 153/39 i nr 333<br>SZ22T/00038574/9 | Sądów  | Grunty orne (RiVa), droga (dr-RiVa) nieruchomości niezabudowana | Ogródek działkowy   | 100 m <sup>2</sup>                                       | Czynsz roczny 0,15 zł / m <sup>2</sup><br>Jednak nie mniej niż 50,00 zł<br>Aktualizacja w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu | Dzierżawa – w trybie bezprzetargowym  | Z chwilą zawarcia umowy dzierżawy, na okres do 3 lat | Czynsz roczny płatny do 30- go czerwca         |

|   |                                       |             |  |  |                    |   |                                       |   |  |
|---|---------------------------------------|-------------|--|--|--------------------|---|---------------------------------------|---|--|
| 4 | Część działki nr 2<br>SZ2T/00030162/2 | Ziemomysł B | Droga (dr)<br>nieruchomość<br>niezabudowana            | Na cele<br>poszerzenia<br>wjazdu i wyjazdu<br>na<br>niezabudowaną<br>działkę nr 57 | 124 m <sup>2</sup> | Czynsz roczny<br>200,00 zł<br>Aktualizacja w<br>przypadku zmiany<br>wysokości stawek<br>czynszu   | Dzierżawa – w<br>trybie<br>bezpłatnym | Z chwila<br>zawarcia umowy<br>dzierżawy, na<br>okres do 3 lat | Czynsz<br>roczny<br>płatny do<br>30- go<br>czerwca |
| 5 | Działka nr 260<br>SZ2T/00023779/8     | Dobropole   | Grunty orne<br>(RiVa)<br>nieruchomość<br>niezabudowana | Ogródek<br>działkowy   | 242 m <sup>2</sup> | Czynsz roczny<br>0,15 zł / m <sup>2</sup><br>Jednak nie mniej<br>niż 50,00 zł<br>Aktualizacja w<br>przypadku zmiany<br>wysokości o<br>wskaźnik<br>waloryzacji | Dzierżawa – w<br>trybie<br>bezpłatnym | Przedłużenie<br>umowy<br>dzierżawy, na<br>okres 5 lat         | Czynsz<br>roczny<br>płatny do<br>30- go<br>czerwca |

Wysokość czynszu dzierżawnego może ulec zmianie wskutek zmiany Zarządzenia Wójta Gminy Dolice. Zasady aktualizacji opłat – wg średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy w Dolicach

Wójt Gminy Dolice



Miejsce publikacji:

- Biuletyn Informacji Publicznej <https://bip.dolice.pl/>, <https://dolice.pl/aktualnosci/>
- tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Dolice
- prasa lokalna

Wywieszono dnia 26.04.2024 r.

Zdjęto dnia: